

TÁJÉKOZTATÓ A MŰSZAKI HATÓSÁGI ÜGYEK ELJÁRÁSÁIRÓL
DUNAVARSÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL BERUHÁZÁSI ÉS MŰSZAKI OSZTÁLY

| Ügytípus | Rövid leírás | Illeték kötelezettség | Kérelem benyújtásához szükséges melléklet | Ügyintézési határidő | Formanyomtatvány | Ügyintéző/elérhetőség | Ügyintézés helye | Jogszábi háttér |
|--|---|-----------------------|---|---|--|--|--|--|
| Behajtási engedély iránti kérelem | Korlátozott forgalmú helyi közút közlekedési célú igénybevétele esetén a 7,5 tonna össztömeget meghaladó súlyú gépjármű esetén behajtási engedély kérése kötelező | 3000 forint | forgalmi engedély másolat a rendelet szerint megállapított díj befizetéséről szóló csekk vagy átutalási megbízás másolata | 8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap | FORMANYO MTFORMAN YOMTATVÁ NY BEHAJT ÁSIENGEDE LY.pdf | Hajdu-Boros Barbara email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-040/153 | Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba. | Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, a helyi közutak kezelésének szabályzatairól szóló 12/2009. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet 27/2011. (XII.27.) rendelet módosítása, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KÖHÉM rendelet, Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a járművek parkolási rendjének szabályozásáról szóló 13/2009 (IX. 9.) rendelete. |
| Fakivágási engedély kérelem | Kérelmet abban az esetben kell benyújtani, ha a fa közterületen helyezkedik el, ebben az esetben a fa az önkormányzat tulajdonát képezi, ezért a fakivágáshoz engedély kérése kötelező.) Közterületen a fás szárú növények kivágásának engedélyezése iránti kérelem elbírálása során a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet alapján kell eljárni. A kivágott fás szárú növény pótlására a helyi rendelet szabályait kell alkalmazni. Magánterületen elhelyezkedő fa vagy fás szárú növény esetében gyümölcsfa, cserje valamint a külön törvény hatálya alá tartozó fákra és fás szárú növényekre nem kell kérelmet benyújtani, minden más esetben | 3000 forint | egyedi esetben szakvélemény a fa állapotáról | 8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap | FORMANYO MTFORMNY OM DV FAK IV.pdf | Hajdu-Boros Barbara email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-040/153 | Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. 28. szoba | Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény; Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a fák és fás szárú növények védelméről szóló 17/2017. (X. 11.) rendelete, fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 6.§-a. |

| | | | | | | | | |
|---|--|---------------------|---|---|---|--|---|--|
| | igen. | | | | | | | |
| Fürt kút engedélyezés iránti kérelem | A maximum 20 méter talpmélységű, 500 m3/év maximális vízigény (locsolási, háztartási) kielégítésére szolgáló fürt kút létesítése, használatbavétele, megszüntetése és fennmaradása. Az ettől eltérő kutak engedélyezése a Közép-Tisza-vidéki környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség illetékességi körébe tartozik | illetékmentes | kút létesítési terv, kút fennmaradási terv, | 8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap | egyedi kérelem FORMANYO MTATVÁNY OK\Kérelem fürt kút fennmaradásához.docx FORMANYO MTATVÁNY OK\kérelem kutak üzemeltetésén ek és fennmaradásának engedélyezésére (1).docx | Ispán Viktória email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-040/130, 24-521-040/152 | Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. 28. szoba | Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény; a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet. A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVm rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény |
| Hátszámigazolás | Az ingatlanok helyrajzi számához kapcsolódó utca, hátszám igazolása | nem illeték köteles | tulajdoni lap új építésű ingatlan esetén használatba vételi engedély | | FORMANYO MT\FORMANYOM_HÁZSZÁMIG.pdf | Hajdu-Boros Barbara email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-040/153 | Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. 28. szoba. | |
| Közterület-használati engedély kérelem | A közterület átmenetileg magán célra történő hasznosítása esetén (pl. mozgatható hirdetőtábla, idényjellegű árusítás, vendéglátóipari előkert, üzlet homlokzatával érintkező árukipakolás, építőanyag elhelyezés). A közterület használat díj köteles, melynek mértéke a közterület-használat rendjéről szóló 11/2009. (IX.08.) számú rendelet számú | 3000 forint | a rendelet szerint megállapított díj befizetéséről szóló csekk vagy átutalási megbízás másolata | 8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap | FORMANYO MT\FORMANYOM_KÖZTERULETHASZNALAT_DV.pdf | Hajdu-Boros Barbara email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-040/153 | . | Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, a közterület-használat rendjéről szóló 11/2009. (IX.08.) számú rendelet számú rendelet |

| | | | | | | | | |
|--|---|-------------|--|---|---|--|--|---|
| | rendelet alapján kerül megállapításra. | | | | | | | |
| Közútkezelői hozzájárulás kérés | Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást akkor kell kérni, ha a közút nem közlekedési célú igénybevétele történik (pl. utólagos közmű rácsatlakozás, kocsibehajtó kialakítása stb.). A kérelemhez mellékelni kell a műszaki kivitelezési tervdokumentációt. Az eljárás illeték köteles, melyet 3000 forint, postán megvásárolható illetékbélyeg megfizetésével kell megtenni. A közterület használat díj köteles, melynek mértéke 50,- Ft/m ² /nap, | 3000 forint | tervdokumentáció, közmű egyeztetett víz és csatornahálózatra történő | 8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap | FORMANYO MTATVÁNY OKKÉRELEM MUNKAK EZDÉSI.pdf | Ispán Viktória email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-040/153 | Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba | A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36-37. § és 40-42/A.§, valamint a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21) MT számú és a módosított 19/1994.(V. 31.) KHVM rendelet figyelembevételével adtam meg. A helyi közút nem közlekedési igénybevitelét a helyi közutak kezelésének szabályairól szóló 12/2009. (IX.09.) Kt. rendelet 10.§-a írja elő, a helyi közút nem közlekedési célú igénybevitelért fizetendő díj összegét ugyanezen rendelet 11.§ (1), (2) pontja, és a 2. számú melléklet tartalmazza. A helyi közút hozzájárulás nélküli vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele esetén a fizetendő pótdíjat a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6.§ (7) bekezdése alapján a közlekedési hatóság állapítja. |
| Előzetes szakhatósági állásfoglalás kérés | Telekcsoport újraosztása, telek megosztása, telkek egyesítése és telekhatár rendezése esetén, kivéve termőföldek birtokösszevonási céllal történő telekalakítását 50 hektárig, azzal a feltétellel, hogy a kialakítandó földrészletek területe nem lehet kisebb a változás előtti területnél, ide nem értve a táblán belüli megközelítés céljából kialakítandó utakat. Ha a telekalakítás olyan ingatlant érint, amelyre az ingatlan-nyilvántartásban - jogi jellegként - helyi jelentőségű védett | 3000 forint | járási hivatal földhivatali osztálya által záradékolt változási vázrajz és a hozzá tartozó terület-kimutatás, valamint a telekalakítási helyszínrajz | 8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap | | Kocsisné Száger Mónika email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-060 | Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba. | Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunavarsány Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (VI. 10.) önkormányzati rendelete és annak függelékei, Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi jelentőségű természeti területek védetté nyilvánításáról szóló, többször módosított 4/1998. (III.10.) Ök. rendelete |
| 1. Telekalakítási eljáráshoz | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--|--------------------|---|--|---|---|--|---|
| <p>2. A bányafelügyelet építésügyi hatósági és építésfelügyeleti hatáskörébe tartozó építményekre, valamint ezen létesítmények elvi építésének, használatbavételének, fennmaradásának, átalakításának, megszüntetésének, továbbá rendeltetésük megváltoztatásának engedélyezési eljárásához</p> <p>3. A 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti építési, használatbavételi és fennmaradási eljárás.</p> | <p>természeti terület, természetvédelmi terület, természeti emlék jogi jelleg ténye van feljegyezve.</p> <p>Ha a kérelemben megjelölt létesítmény helyi jelentőségű védett természeti területet érint vagy arra közvetlen hatást gyakorol, és a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.</p> <p>Minden villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyköteles építmény építése esetében.</p> | | <p>tervdokumentáció</p> <p>tervdokumentáció</p> | | | | | |
| <p>Telephely igazolás</p> | <p>A 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsi, vontató, pótkocsi és autóbusz tárolása esetén szükséges.</p> | <p>3000 forint</p> | <p>forgalmi engedély másolata</p> | <p>8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap</p> | <p>FORMANYO MTATVÁNY OK/FORMANY YOMTATVÁNY TELEPH ELYIGAZOLÁS.pdf</p> | <p>Kocsisné Száger Mónika email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-060</p> | <p>Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba.</p> | <p>Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet, Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunavarsány Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (VI. 10.) önkormányzati rendelete, a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény</p> |
| <p>Ipari tevékenység bejelentése</p> | <p>A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes</p> | <p>3000 forint</p> | <p>cégkivonat, ha a kérelmező nem tulajdonos, akkor bérleti szerződés</p> | <p>8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás</p> | <p>FORMANYO MTATVÁNY OK/FORMANY YOMTATVÁNY TELEPH ELYENGEDE</p> | <p>Kocsisné Száger Mónika email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-060</p> | <p>Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály –</p> | <p>Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, a telepengedélyezési eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatás</p> |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|---|--|--|
| <p>Telepengedélyezés</p> | <p>szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott ipari tevékenységek végzéséhez szükséges.</p> <p>A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott ipari tevékenység végzéséhez szükséges.</p> | <p>nincs illeték, igazgatási szolgáltatási díj van, mely 5000 Ft</p> | <p>-ha rendelkezésre áll: érvényes korábbi telepengedély, 6 hónapnál nem régebbi jogerős használatbavételi engedély; -környezetvédelmi tervfejezet; -az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendeletben kijelölt szakhatóságok előzetes állásfoglalásai</p> | <p>tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap</p> <p>30 nap</p> | <p>LYEZÉS.pdf</p> | | <p>2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba.</p> | <p>díjáról szóló 35/1999. (X. 13.) BM rendelet.</p> |
| <p>Utólagos közműcsatlakozás</p> | <p>Utólagos csatlakozó, aki a víziközmű-hálózat megvalósításakor a költségekhez bármely oknál fogva nem járult hozzá. A hozzájárulás összege ivóvíz-ellátás esetén 150.000 Ft, szennyvíz-elvezetés esetén 170.000 Ft</p> | <p>3000 forint</p> | <p>közmű elláthatósági nyilatkozat tervdokumentáció közműnyilatkozat ha a kérelmező nem tulajdonosa az ingatlanak, akkor bérleti szerződés lehetőség van részletfizetésre, melyet külön kell kérelmezni</p> | <p>8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap</p> | <p>FORMANYO MTATVÁNY OK/KÉRELEM UTOLAL GOS.pdf</p> | <p>Ispán Viktória email: muszak@dunavarsany.hu telefonszám: 24-521-040/153</p> | <p>Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba.</p> | <p>Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.) módosítva 9/2018.(IV.25.) önkormányzati rendelet.</p> |