

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. június 17-ei rendes, nyílt ülés határozatai

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

104/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gergőné Varga Tünde alpolgármestert és Bakos András képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

105/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat a 2014/2015-ös nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére
3. Javaslat a gyermekek nyári ügyeletének ellátására
4. Javaslat dokumentumfilm készítésére Dunavarsányról
5. Javaslat Dunavarsány város településfejlesztéssel és a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározására
6. Javaslat Dunavarsány település-fejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatára irányuló eljárás megindítására, a tervezési feladat tartalmára és a tervezési feladatokat végrehajtó tervező cég kiválasztására és a 0123/38 hrsz.-ú tókönyvekre vonatkozó módosítási kérelem befogadására
7. Javaslat a Happy Vidámpark Kft-vel kötött szerződés meghosszabbítására
8. Javaslat a közterületi térfigyelő-kamera rendszer pályázat műszaki tartalmának módosítására, valamint a kivitelező kiválasztására
9. Javaslat a Dunavarsány, külterület 036/16 hrsz. alatti, valamint Taksony, külterület 099/40 és 0107 hrsz. alatti ingatlanokon történő kármentesítési, beavatkozási feladatok, valamint a hozzá kapcsolódó felelősség átvállalásáról szóló megállapodások elfogadására
10. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására
11. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására
12. Javaslat magasépítési és útburkolat felújítási munkákra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátására
13. Javaslat az új városháza környezetében elhelyezni kívánt Kossuth Lajos kőszobor elfogadására

Zárt ülés:

14. Javaslát a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

106/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) 12 csoportot indíthat a 2014/2015-ös nevelési évben.
b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján valamennyi csoportban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést, és a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

107/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) felkéri a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatot, hogy készítse elő és szervezze meg a dunavarsányi gyermekek számára a nyári napközbeni ügyeleti ellátást.
b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gyermekek felügyeletének ellátására kössön megbízási szerződést a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat által javasolt két személlyel a 2014. június 16. és 2014. július 31. közötti időszakra, fejenként nettó 175.000 Ft megbízási díj ellenében.
c) a b) pont szerinti megbízási díjak fedezetéül a 2014. évi költségvetés céltartalék költséghelyet jelöli meg.
d) felkéri a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatot, hogy a b) pont szerint megbízott gyermekfelügyelők szakmai felügyeletét biztosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

108/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az MB Varga Kft-t (2310 Szigetszentmiklós, Losonczy u. 10.) Dunavarsány városáról szóló narrációs dokumentumfilm elkészítésével 450.000,- Ft + Áfa összegért a 2014. évi költségvetés

„számlázott szellemi tevékenység” költséghelyének terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

109/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában szereplő felhatalmazás alapján, a településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetés részletes szabályait, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

110/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megindítja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §-a alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: Kormányrendelet) megfelelően, a Kormányrendelet 36. § szerinti teljes eljárással Dunavarsány Város településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatát, mely tervezési folyamat tartalmazza
- aa) Dunavarsány város 91/2010. (VI. 10.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településfejlesztési Koncepciójának felülvizsgálatát;
 - ab) Dunavarsány város többször módosított, a 114/2010. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének felülvizsgálatát;
 - ac) Dunavarsány város 16/2013. (IX. 11.) számú Képviselő-testületi rendeletével jóváhagyott Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének felülvizsgálatát,
 - ad) a 090/9 hrsz-ú területet érintő tervmódosítást.
- b) az egyéni módosítási igény felmerülése esetén, azon elképzelések a településrendezési eszközök felülvizsgálati folyamatához csatlakoztathatóak az Étv. 30/A. § -a, illetve a Kormányrendelet 15. § -a szerint, amelyek esetében az érintett területekre a fejlesztők saját költségükön Telepítési tanulmánytervet készíttetnek, és annak önkormányzati befogadása megtörténik a munkaközi önkormányzati véleményezési anyag képviselő-testületi elfogadásáig. Az érintett területre vonatkozó településrendezési eszközök képviselő-testületi végleges jóváhagyásának feltétele, hogy az érdekelt fejlesztők az önkormányzattal kötött településrendezési szerződésben a fejlesztés járulékos költségeit és a megvalósítás költségeit vállalják.
- c) a Településszerkezeti Terv, az ÉSZ és a mellékleteit képező Szabályozási Tervek módosításához a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-től beszerzendő digitális földmérési alaptérképet kívánja használni, mely tervek digitális feldolgozással készülnek a

hatályos SZT M=1:4000 méretarányú léptékében, a hatályos SZT mellékletek egységes SZT-be történő integrálásával.

- d) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

111/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 115/2012. (IX. 11.) számú Képviselő-testületi határozattal megindított és meghatározott Dunavarsány Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára irányuló településtervezési munkák elvégzésére és egyéb dokumentációk elkészítésére az URBANITÁS Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek utca 19.) köt szerződést 7.500.000,- Ft + 27 % ÁFA, összesen 9.525.000,- Ft tervezési árért.
- b) a tervezési feladathoz szükséges Dunavarsány digitális állami földmérési alaptérképét megvásárolja egyszeri felhasználásra a kizárólagos, állami tulajdonú forgalmazójától, a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-től 560.995,-Ft + 27 % ÁFA, összesen 712.464,- Ft adatátadási díjon, illetve amennyiben mód van rá ennél kedvezőbb adatátadási díjon.
- c) az a) és b) pontokban vállalt pénzügyi kötelezettségvállalások fedezetéül a 2014. évi költségvetésében, az önkormányzatnál megtervezett, vásárolt közszolgáltatások költséghelyet jelöli meg. A 2015. évi költségvetési évre átnyúló kifizetéseket a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.
- d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) és b) pontokban meghatározottak végrehajtásához szükséges szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

112/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Dunavarsány Város, Telepítési tanulmányterv a 0123/38 hrsz.-ú tókörmények területére vonatkozó hatályos településrendezési tervek módosításának kezdeményezéséhez” címen a beruházó által készített tanulmánytervet, azt a 110/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozattal megindított és meghatározott Dunavarsány Város településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata készítési folyamatába befogadja, de az érintett területre vonatkozó településrendezési eszközök Képviselő-testületi végleges jóváhagyásának feltétele, hogy az érdekelt fejlesztők az önkormányzattal kötött településrendezési szerződésben a fejlesztés járulékos költségeit és a megvalósítás költségeit vállalják.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

113/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről hozzájárul, hogy a Happy Vidámpark Kft-vel (1239 Budapest, Grassalkovich u. 219.) 2012. április. 3. napján kötött, a Dunavarsány, 0132/21 hrsz. alatti területből 2.000 m²-es ingatlanrészre, a pünkösdi búcsú rendezvény megszervezésének és lebonyolítására vonatkozó területbérleti szerződés időtartama további három évvel, 2017. évig meghosszabbításra kerüljön.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

114/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja megváltozott műszaki tartalmát „a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról” szóló 28/2014. (IV. 1.) BM rendelet alapján benyújtott pályázatának.
- b) megbízza a 12 darab térfigyelő kamerából álló önkormányzati térfigyelőrendszer kivitelezési munkálataival - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – a HITELES Kft-t (2300 Ráckeve, Liliom u. 4.) nettó 7.165.354 Ft + 27 % Áfa összegben, a 2014. évi „a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról” szóló pályázaton elnyert támogatás terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

115/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) saját részéről elfogadja a környezeti terhek, így különösen a környezetkárosodással kapcsolatos felelősség átvállalásáról szóló megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.
- b) saját részéről elfogadja a Dunavarsány, külterület 036/16 hrsz. alatti, valamint Taksony, külterület 099/40 és 0107 hrsz. alatti ingatlanokon feltárt talajvízszennyezés kármentesítése, tényfeltárási záró dokumentáció és kármentesítési monitoring terv elbírálásához az abban foglalt feladatok és költségek megosztásáról szóló megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
- c) nyilatkozik, hogy a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által indított tényfeltárási eljárás alapján a megállapításra kerülő kizárólag önkormányzati felelősségi körbe tartozó beavatkozási feladatok DPMV Zrt. által történő végrehajtásának utólagos finanszírozását vállalja.

d) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti megállapodások aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

116/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A Hidi-Top Kft. (2360 Gyál, Madách u. 2.) ajánlata érvényes,
2. A Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.) ajánlata érvényes,
3. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.) tette,
4. Az eljárás eredményes volt,
5. Az eljárás nyertese a Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.),
6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) A 2015. évi költségvetés terhére biztosít bruttó 48,2 millió forintot a beruházás végszámlájának kiegyenlítésére.

c) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

117/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

1. Az MB Aszfalt Kft. (1131 Budapest, Mosoly utca 31/B 1.em.) ajánlata érvényes,
2. A Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.) ajánlata érvényes,
3. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.) tette,
4. Az eljárás eredményes volt,
5. Az eljárás nyertese a Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.),
6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

118/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” megnevezésű kivitelezési munkálatok műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – a Karsádi és Fia Bt-t (2316 Tököl, Duna utca 5/7.) nettó 1.269.429,- Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

119/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” kivitelezési munkálatainak műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – az ÚtDoktor Kft-t (2330 Dunaharaszti, Kossuth L. u. 51.) nettó 1.336.753,- Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

120/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja Szabó Zoltán kőszobrász által bemutatott Kossuth Lajos kőszobor tervezetét az alábbiak figyelembe vételével:
- a szobor helye az új Városháza épületének Kossuth Lajos utcai homlokzatára nyíló tárgyaló helyiség ablakai előtti füves területen kerüljön elhelyezésre a tervezet szerinti méretben,
 - a mellszobor anyaga mészkö helyett bronz legyen.
- b) megbízza az Egyházművészeti Kft. –t (Szabó Zoltán kőszobrászt és Hermann Zsolt szobrász-restaurátort, cím: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 6/1.) az a) pont szerinti elhelyezendő Kossuth Lajos mellszobor elkészítésével 3.100.000,- Ft + ÁFA összegben, a 2015. évi költségvetés terhére.

c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. június 17-ei rendes, zárt ülés határozatai

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

121/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelete szerint kiírt ösztöndíj pályázat alapján, a 2014/2015-ös tanévben, 10 hónapig, havonta 15.000,- Ft – azaz Tizenötezer forint – összegű ösztöndíjban részesíti Schusztter Istvánt (szül: Budapest 1992. 07. 05.; lakcím: Dunavarsány, 2336. Kertész u. 10.),
- b) felkéri a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti Tanulmányi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza:

122/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelete szerint kiírt ösztöndíj pályázat alapján, a 2014/2015-ös tanévben, 10 hónapig, havonta 15.000,- Ft – azaz Tizenötezer forint – összegű ösztöndíjban részesíti Tóth Barnabás Zoltánt (szül: Budapest; 1991. 11.10., lakcím: Dunavarsány, 2336. Nagyvarsányi út 119.)
- b) felkéri a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti Tanulmányi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester