

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Nagytermében, 2014. június 17-én, 17⁰⁵ órakor megtartott rendes, nyílt üléséről.

| | | |
|----------------------|--------------------------|----------------|
| <u>Jelen vannak:</u> | Bóna Zoltán | polgármester |
| | Gergőné Varga Tünde | alpolgármester |
| | Dr. Kun Lászlóné | képviselő |
| | Dr. Békássy Szabolcs | képviselő |
| | Bakos András | képviselő |
| | Herczeg Mariann | képviselő |
| | Mekler Andrea | képviselő |
| | Orbán Róbert | képviselő |
| | Száger Gyula | képviselő |
| | dr. Szilágyi Ákos | jegyző |
| | Tyukodi-Bihari Zsuzsanna | aljegyző |

valamint: Dobronyi Jánosné jegyzőkönyvvezető

Bóna Zoltán polgármester: Szeretettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület 9 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítésre felkérem Gergőné Varga Tünde alpolgármestert és Bakos András képviselőt. Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

104/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gergőné Varga Tünde alpolgármestert és Bakos András képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat a 2014/2015-ös nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére
3. Javaslat a gyermekek nyári ügyeletének ellátására
4. Javaslat dokumentumfilm készítésére Dunavarsányról
5. Javaslat Dunavarsány város településfejlesztéssel és a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározására
6. Javaslat Dunavarsány település-fejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatára irányuló eljárás megindítására, a tervezési feladat tartalmára és a tervezési feladatokat végrehajtó tervező cég kiválasztására és a 0123/38 hrsz.-ú tókönyvekre vonatkozó módosítási kérelem befogadására
7. Javaslat a Happy Vidámpark Kft-vel kötött szerződés meghosszabbítására
8. Javaslat a közterületi térfigyelő-kamera rendszer pályázat műszaki tartalmának módosítására, valamint a kivitelező kiválasztására
9. Javaslat a Dunavarsány, külterület 036/16 hrsz. alatti, valamint Taksony, külterület 099/40 és 0107 hrsz. alatti ingatlanokon történő kármentesítési, beavatkozási feladatok, valamint a hozzá kapcsolódó felelősség átvállalásáról szóló megállapodások elfogadására
10. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására
11. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására
12. Javaslat magasépítési és útburkolat felújítási munkákra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátására

13. Javaslat az új városháza környezetében elhelyezni kívánt Kossuth Lajos kőszobor elfogadására

Zárt ülés:

14. Javaslat a *felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról* szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására
Aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

105/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat a 2014/2015-ös nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére
3. Javaslat a gyermekek nyári ügyeletének ellátására
4. Javaslat dokumentumfilm készítésére Dunavarsányról
5. Javaslat Dunavarsány város településfejlesztéssel és a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározására
6. Javaslat Dunavarsány település-fejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatára irányuló eljárás megindítására, a tervezési feladat tartalmára és a tervezési feladatokat végrehajtó tervező cég kiválasztására és a 0123/38 hrsz.-ú tókönyvekre vonatkozó módosítási kérelem befogadására
7. Javaslat a Happy Vidámpark Kft-vel kötött szerződés meghosszabbítására
8. Javaslat a közterületi térfigyelő-kamera rendszer pályázat műszaki tartalmának módosítására, valamint a kivitelező kiválasztására
9. Javaslat a Dunavarsány, külterület 036/16 hrsz. alatti, valamint Taksony, külterület 099/40 és 0107 hrsz. alatti ingatlanokon történő kármentesítési, beavatkozási feladatok, valamint a hozzá kapcsolódó felelősség átvállalásáról szóló megállapodások elfogadására
10. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására
11. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására
12. Javaslat magasépítési és útburkolat felújítási munkákra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátására
13. Javaslat az új városháza környezetében elhelyezni kívánt Kossuth Lajos kőszobor elfogadására

Zárt ülés:

14. Javaslat a *felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról* szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására

Bóna Zoltán polgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy Vágó Istvánné gazdasági osztályvezetőt távollétében Tóth Krisztina helyettesíti. Az anyagi helyzetünkre rátérve: hallani, különböző félelmeket, melyeket szeretnék megcáfolni. A költségvetési számlán jelen pillanatban 134 millió Ft, az iparüzési adó számlánkon 260 millió Ft, a lakossági számlánkon 32 millió Ft, lakossági víz (állami támogatás) számlánkon 47 millió Ft van, valamint van egy 50 millió Ft-os hitelkeretünk és közel 50 millió Ft van értékpapírokból. A várt iparüzési adó bevételünk több százmillió Ft-tal is több lehet az előre tervezettnél, melyről hivatalos papírokkal is rendelkezünk. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? *(nem hangzik el kérdés)*

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban van-e valakinek kérdése? *(nem hangzik el kérdés)*

Tartalmas, mindenki ízlésének megfelelő programokat kínáltunk a Dunavarsányi Napok keretében (Díszpolgári kitüntetés, sátoros ünnep, reggelig tartó Retro Party, intézményeink, civilszervezeteink bemutatója, sportolás, felvonulás, kopjafaavatás és még nagyon sok más program).

Köszönet a támogatóknak, és mindenkinek, aki ebben részt vett, civil szervezeteknek, intézményeknek, munkatársaimnak, a Művelődési ház dolgozóinak, a konferansziéknak, és mindenki másnak, akit esetleg itt nem említettem.

Sok-sok program van mögöttünk, szerintem jól sikerült minden intézményi, közösségi, önkormányzati, és civil program egyaránt.

A mai napon született meg a döntés, hogy a Summerfest szervezői nem tudják fellépővel biztosítani az augusztus 19-ei napot, ezért az augusztus 20-ai ünnepség – a szokásokhoz híven – leginkább családi körben lesz eltöltve.

Szeptember 27-én lesz egy nagyszabású ünnepség, a Szüreti mulatság, mely napon ünnepeljük Dunavarsány várossá nyilvánításának 10. évfordulóját is. Szintén ezen a napon, a Művelődési Ház kamaratermében az önkormányzat készül egy kiállítással, melyben 2004-2014. évek tekintetében szeretném bemutatni azokat a változásokat, amelyek Dunavarsányban történtek. Ezt a kiállítást Szabó Csabáné, Portik-Cseres Éva és Vella Zoltán fogja összeállítani.

Hivatalos információim nincsenek, de elvileg július 28-án, városunkban lesz a Váci Katolikus Egyházmegyének a találkozója, amely egynapos rendezvény lesz.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Ennek lesz egy ünnepi része, mert a templom mögötti épületrészt akkor fogják hivatalosan átadni. Vetélkedő is lesz. Ezzel kapcsolatban engem Tóth Ferenc szokott felhívni, és megerősít abban, hogy „minden rendben van, nyugodjak meg, minden szervezés alatt van).

Herczeg Mariann képviselő: Én úgy tudom, hogy kivették az atya kezéből az érdemleges szervezést, mert ők is látták, hogy nem boldogulnak a szervezéssel.

Mekler Andrea képviselő: Az elmúlt időszak programjait egészíteném ki egy rendezvénnyel: a Mekler László Ifjúsági, Turisztikai és Sport Egyesület szervezésében Pünkösöd vasárnap került megrendezésre I. Sárkányhajó verseny, itt az edzőtáborban, mintegy 100 fő részvételével.

Bóna Zoltán polgármester: Kiegészítésképpen: megalakult a Mekler László Ifjúsági, Turisztikai és Sport Egyesületen belül a kajak-kenu szakosztály.

Mekler Andrea képviselő: Már 5 tanulónk vett részt diákolimpián, ketten kajak kettesben, kenu kettesben, ezüst, illetve bronzérmeket hoztak el, egy másik korosztályban 5. helyezést értek el, Németh Szabolcs edző vezetésével.

Bóna Zoltán polgármester: Támogatásunkról mertük biztosítani az egyesületet, sok sikert kívántunk nekik.

Jövő év tavaszán megkezdődik a Dunavarsányi Edzőtábor megújítása, egy új sportcsarnok kerül felépítésre, melyben hatsávós uszoda is lesz. Jelenleg az engedélyezési eljárás folyamatában vannak. A járásban lévő iskolások is igénybe vehetik ezt az uszodát.

A körforgalom épül, körülbelül 10 nap múlva lezárásra kerül a körforgalomba való bejutás 3 hétre. Ezen kívül a városban garanciális javítások lesznek: az Akácfa utca és a dunaparti lejáró kerül megerősítésre.

2014-ben csatornatámogatásban részesült városunk, ez havi bontásban kerül át a DPMV Zrt-hez. Ebből a pénzből fogja a DPMV Zrt. kivenni az iszapot a 3-as tóból.

1. Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására

Bóna Zoltán polgármester: Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Bárkinek van-e kérdése, hozzászólása? /Nem hangzik el kérdés/ Amennyiben nincs kérdés, kérem, hogy aki az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem és 0 tartózkodással** megalkotja:

Dunavarsány Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 6/2014. (VI. 18.) önkormányzati rendeletet.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képi.

2. Javaslat a 2014/2015-ös nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére

Bóna Zoltán polgármester: A Weöres Sándor Óvodában – az intézményvezető tájékoztatása alapján – a jogszabályban előírt módon lezárult a beiratkozás. A 12 óvodai csoportból 2 csoport 30 fős létszámmal kezdi a nevelési évet. Amennyiben nincs kérdés, ismertetem a határozati javaslatot.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) 12 csoportot indíthat a 2014/2015-ös nevelési évben.
- a) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján valamennyi csoportban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést, és a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

106/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- b) úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) 12 csoportot indíthat a 2014/2015-ös nevelési évben.
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján valamennyi csoportban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést, és a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képi.

3. Javaslat a gyermekek nyári ügyeletének ellátására

Bóna Zoltán polgármester: Voltak feszültségek, intézményi szinten is. A Humánpolitikai Bizottság és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot. Ezzel kapcsolatosan van valakinek kérdése?

Herczeg Mariann képviselő: Nekem abbéli aggályaim vannak, hogy semmiféle pedagógiai végzettség nem szükséges ennek a feladatnak az ellátásához. Ha valami történik, akkor az önkormányzat a felelős?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az iskolának van felelősségbiztosítása augusztus 31-ig. Ha történne valami a gyerekekkel, az biztosítva van.

Bóna Zoltán polgármester: A Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat vezetőjének javaslatára kötünk szerződést adott feladatkör ellátására.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az a baj, hogy ez nincsen szabályozva. Amire hivatkozik a Klebersberg Intézményfenntartó Központ igazgatója, annak köze nincsen ahhoz, amiről beszélünk. Ugyanis ez egy gyermekjóléti személyes gondoskodás körébe tartozó nappali ellátás, ahol szűrünk kellene a gyerekeket, és kizárólag Dunavarsányi bejelentett lakóhellyel rendelkező gyerekekkel kellene foglalkozni. Nem úgy, mint a jelen helyzetben, mert ha elkezdénénk szűrni, akkor szerintem a gyerekeknek a 2/3-a nem vehetné igénybe ezt az ellátást, nem beszélve arról, hogy ezt egy rendeletben kellene szabályozni, intézményi térítési díjat kellene meghatározni. Ennek jelenleg semmilyen jogi feltétele nincs, a jogszabály azt mondja, hogy az „alternatív napközbeni ellátás” az egyetlen olyan szolgáltatási forma, melynek keretében megoldható lenne a nyári szünet alatt az általános iskolás gyermekek felügyelete. Ha a működtető rendelkezik a személyi, tárgyi feltételekkel, akkor köteles ezt biztosítani. Mondhatta volna az Önkormányzat, hogy erre se személyi, se tárgyi feltétellel nem rendelkezünk, hiszen költségvetésbe nem terveztük, így ennek a jogi alapja nálunk nincsen meg. A probléma viszont az, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően, az iskola minden esetben megszervezte a nyári napközis ellátást. Ezért kellett egy áthidaló megoldást találni erre a mostani helyzetre.

Vas Zoltánné intézményvezető: Július 31-ig volt mindig is az ügyelet. Törvény szerint a szülő köteles a 365 napból 3 hetet a gyermekével lenni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A képesítést nem kellett vizsgálni, és felkértük a Családsegítő Szolgálatot, hogy szervezzék meg ezt az ellátást azzal, hogy a testület is hozzá tud csoportosítani a felügyelők béréhez fedezetet, erre tettünk javaslatot az előterjesztésben. Ebben az esetben a Polgármester úr felhatalmazást kapna arra, hogy ezekkel a kollégákkal megbízási szerződéses jogviszonyt hozna létre másfél hónapra, aminek a keretében az iskola egyik tantermében tartózkodnának. Programokat nem szervezünk, intézményi ellátásért térítést nem kérhetünk, mert a helyi rendeletben ennek a mértékét nem határoztuk meg, hiszen ilyen ellátási forma nem létezik. Tulajdonképpen gyermekmegőrzés lesz, napi háromszori étkezést biztosítunk a gyerekek számára, amit a szülő kifizet.

Herczeg Mariann képviselő: Számomra akkor sem tisztázott a személyi felelősség, és a pénzügyi része sem.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A felelősség része megvan, mert Végh Orsolyával és Gyurasics Katalinnal kötünk szerződést, Gyurasics Ibolya és a Gyermekjóléti Szolgálat ott áll a háttérben felügyelőként és segítőként. Ezt így tudjuk most megoldani, de jövőre ezzel foglalkoznunk kell.

Bóna Zoltán polgármester: Szerintem a jogászokodáson túl, összetársadalmi problémáról beszélünk. Ezt az egész rendszert kaotikusnak tartom.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az a probléma, hogy a nevelési év közben, az iskola biztosítja a napközi ellátást a gyerekeknek – ekkor a köznevelési törvény hatálya alatt kezelik ezt –, és abban a pillanatban, amint a tanév befejeződik, utána felügyeletet nem biztosítanak, és nem finanszírozzák meg. Ez szabályozatlan terület, ezzel foglalkozni kellene. A jogi háttérét kellene megteremteni. Ebben az esetben magánszemélyek felügyelnek a gyerekekre, és vállalnak felelősséget értük. Annak ellenére, hogy van biztosítás, ha bármi történne valamelyik gyerekkel, közvetetten a felelősség ránk is hárul, hiszen mi adjuk meg ennek a lehetőségét, hogy ezt a másfél hónapot biztosítjuk a gyerekeknek. Én azt javasoltam volna, hogy tekintettel arra, hogy ez a jogszabály nem vonatkozik ránk, nem az Önkormányzat hatásköre ennek az ellátásnak a biztosítása, ne nyújtsunk ilyen ellátást.

Bóna Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, ismertetem a határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) felkéri a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatot, hogy készítse elő és szervezze meg a dunavarsányi gyermekek számára a nyári napközbeni ügyeleti ellátást.
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gyermekek felügyeletének ellátására kössön megbízási szerződést a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat által javasolt két

személlyel a 2014. június 16. és 2014. július 31. közötti időszakra, fejenként nettó 175.000 Ft megbízási díj ellenében.

c) a b) pont szerinti megbízási díjak fedezetéül a 2014. évi költségvetés céltartalék költséghelyet jelöli meg.

d) felkéri a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatot, hogy a b) pont szerint megbízott gyermekfelügyelők szakmai felügyeletét biztosítsa.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

107/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) felkéri a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatot, hogy készítse elő és szervezze meg a dunavarsányi gyermekek számára a nyári napközbeni ügyeleti ellátást.

b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gyermekek felügyeletének ellátására kössön megbízási szerződést a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat által javasolt két személlyel a 2014. június 16. és 2014. július 31. közötti időszakra, fejenként nettó 175.000 Ft megbízási díj ellenében.

c) a b) pont szerinti megbízási díjak fedezetéül a 2014. évi költségvetés céltartalék költséghelyet jelöli meg.

d) felkéri a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatot, hogy a b) pont szerint megbízott gyermekfelügyelők szakmai felügyeletét biztosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat dokumentumfilm készítésére Dunavarsányról

Bóna Zoltán polgármester: Arra gondoltunk, hogy a 10 éves évforduló kapcsán, egy 20-30 perces dokumentumfilmet lehetne elkészíteni a városról. Kérdésünk az lenne, hogy ez sokszorosítható annyi példányban, amennyiben szeretnénk?

Jócsák József, az MB Varga Kft. képviselője: Természetesen, ez a város tulajdonosa lesz.

Bóna Zoltán polgármester: Ez az 450.000 Ft + Áfa összegű ár csak 1 db kópiát tartalmaz?

Jócsák József, az MB Varga Kft. képviselője: Igen, ez az ár csak az 1 db kópia ára, de minimális összegért tudjuk sokszorosítani.

Bóna Zoltán polgármester: Jeleztem a film készítőinek, hogy ha lehetséges, akkor decemberben szeretnénk fizetni, és amennyiben ezt elfogadják, akkor a szerződésbe is belefoglalnánk ezt.

Herczeg Mariann képviselő: Azt beszéltük, hogy akár a rendezvényen is, egy kivetítőn mehetne ez a film.

Bóna Zoltán polgármester: Ebben lesznek kisebb-nagyobb interjúk,

Jócsák József, az MB Varga Kft. képviselője: A filmnek a szinapszisa egyelőre egy narrációs változatban áll, nem kívánnék belerakni interjút, hanem legfőbbképpen Dunavarsány múltja, jelene és jövője lenne benne. A 10 év eseményeit dolgozná fel ez a film.

Bóna Zoltán polgármester: Tehát szeptember 20-a a film elkészítésének a határideje, és 450.000 Ft + Áfa összegbe kerül.

Száger Gyula képviselő: Előzetes betekintés lehetséges?

Jócsák József, az MB Varga Kft. képviselője: Természetesen. Mi is azt gondoltuk, hogy a narrációt egyeztetjük, és utána véglegesítjük.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen, akkor ismertetem a határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az MB Varga Kft-t (2310 Szigetszentmiklós, Losonczy u. 10.) Dunavarsány városáról szóló narrációs dokumentumfilm elkészítésével 450.000,- Ft + Áfa összegért a 2014. évi költségvetés „számlázott szellemi tevékenység” költséghelyének terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

108/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az MB Varga Kft-t (2310 Szigetszentmiklós, Losonczy u. 10.) Dunavarsány városáról szóló narrációs dokumentumfilm elkészítésével 450.000,- Ft + Áfa összegért a 2014. évi költségvetés „számlázott szellemi tevékenység” költséghelyének terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat Dunavarsány város településfejlesztéssel és a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározására

Bóna Zoltán polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése?

Száger Gyula képviselő: A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsági ülésen sokat beszélünk erről a napirendi pontról. Aljegyző asszony meggyőzött minket, hogy miért is lesz jó ez számunkra.

Herczeg Mariann képviselő: Ez eddig is működött, csak nem az jelentkezhetett be, akinek benne volt az alapszabályába. Dunavarsányban mi nem tudunk olyan civil szervezetről, akinek az alapszabályában ez szerepel, így gyakorlatilag nincs civil egyeztetés.

Dr. Békássy Szabolcs képviselő: Ez egy törvényi kötelezettség.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Úgy gondolom, hogy nem annak kell szerepelnie az alapító okiratban vagy alapszabályban, hogy településrendezési tervek véleményezési eljárásában szeretnének részt venni, hanem annak kell szerepelnie, hogy a település fejlődésével és a településsel kapcsolatos szempontok szerint kíván működni, és ezeket előtérbe helyezi, pl. turisztika, sport, ifjúság támogatás, környezetvédelem tekintetében. A településfejlesztés, nem csak arról szól, hogy milyen helyi szabályok vannak, hanem a koncepció kialakulásáról is. Itt is súlypontokat helyezünk a sportra, vagy akár a turisztikára, egészségügyre. Tehát a település fejlődése az, ami elsősorban megtárgyalásra kerül.

Herczeg Mariann képviselő: Mivel ez törvényi előírás, még ha nem tetszik, akkor sem tudunk mit csinálni.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen, akkor ismertetem a határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési*

sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában szereplő felhatalmazás alapján, a településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetés részletes szabályait, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

109/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában szereplő felhatalmazás alapján, a településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetés részletes szabályait, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képi.

6. Javaslat Dunavarsány település-fejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatára irányuló eljárás megindítására, a tervezési feladat tartalmára és a tervezési feladatokat végrehajtó tervező cég kiválasztására és a 0123/38 hrsz.-ú tókönyvekre vonatkozó módosítási kérelem befogadására

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Egy módosítási javaslatom lenne az előterjesztésben szereplő határozati javaslatához. Megkaptuk a választ a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-től a költségek csökkentésére irányuló kérdéseinkre, és nem 1.043.477 Ft + ÁFA lenne a digitális földmérési alaptérkép ára, hanem 560.995 Ft + ÁFA.

Bóna Zoltán polgármester: Ha nincs több kérdés, ezzel kapcsolatban, ismertetem az első határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) megindítja *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §-a alapján, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: Kormányrendelet) megfelelően, a Kormányrendelet 36. § szerinti teljes eljárással Dunavarsány Város településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatát, mely tervezési folyamat tartalmazza

aa) Dunavarsány város 91/2010. (VI. 10.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településfejlesztési Koncepciójának felülvizsgálatát;

ab) Dunavarsány város többször módosított, a 114/2010. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének felülvizsgálatát;

ac) Dunavarsány város 16/2013. (IX. 11.) számú Képviselő-testületi rendeletével jóváhagyott Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének felülvizsgálatát,

ad) a 090/9 hrsz.-ú területet érintő tervmódosítást.

b) az egyéni módosítási igény felmerülése esetén, azon elképzelések a településrendezési eszközök felülvizsgálati folyamatához csatlakoztathatók az Étv. 30/A. § -a, illetve a Kormányrendelet 15. § -a szerint, amelyek esetében az érintett területekre a fejlesztők saját költségükön Telepítési tanulmánytervet készítenek, és annak önkormányzati befogadása megtörténik a munkaközi önkormányzati véleményezési anyag képviselő-testületi elfogadásáig. Az érintett területre vonatkozó településrendezési eszközök képviselő-testületi végleges jóváhagyásának feltétele, hogy az érdekelt fejlesztők az önkormányzattal kötött településrendezési szerződésben a fejlesztés járulékos költségeit és a megvalósítás költségeit vállalják.

- c) a Településszerkezeti Terv, az ÉSZ és a mellékleteit képező Szabályozási Tervek módosításához a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-től beszerzendő digitális földmérési alaptérképet kívánja használni, mely tervek digitális feldolgozással készülnek a hatályos SZT M=1:4000 méretarányú léptékében, a hatályos SZT mellékletek egységes SZT-be történő integrálásával.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

110/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) megindítja az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §-a alapján, a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: Kormányrendelet) megfelelően, a Kormányrendelet 36. § szerinti teljes eljárással Dunavarsány Város településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatát, mely tervezési folyamat tartalmazza

aa) Dunavarsány város 91/2010. (VI. 10.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településfejlesztési Koncepciójának felülvizsgálatát;

ab) Dunavarsány város többször módosított, a 114/2010. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének felülvizsgálatát;

ac) Dunavarsány város 16/2013. (IX. 11.) számú Képviselő-testületi rendeletével jóváhagyott Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének felülvizsgálatát,

ad) a 090/9 hrsz-ú területet érintő tervmódosítást.

b) az egyéni módosítási igény felmerülése esetén, azon elképzelések a településrendezési eszközök felülvizsgálati folyamatához csatlakoztathatók az Étv. 30/A. §-a, illetve a Kormányrendelet 15. § -a szerint, amelyek esetében az érintett területekre a fejlesztők saját költségükön Telepítési tanulmánytervet készítenek, és annak önkormányzati befogadása megtörténik a munkaközi önkormányzati véleményezési anyag képviselő-testületi elfogadásáig. Az érintett területre vonatkozó településrendezési eszközök képviselő-testületi végleges jóváhagyásának feltétele, hogy az érdekelt fejlesztők az önkormányzattal kötött településrendezési szerződésben a fejlesztés járulékos költségeit és a megvalósítás költségeit vállalják.

c) a Településszerkezeti Terv, az ÉSZ és a mellékleteit képező Szabályozási Tervek módosításához a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-től beszerzendő digitális földmérési alaptérképet kívánja használni, mely tervek digitális feldolgozással készülnek a hatályos SZT M=1:4000 méretarányú léptékében, a hatályos SZT mellékletek egységes SZT-be történő integrálásával.

d) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: Aki egyetért az aljegyző asszony által elmondott módosított határozati javaslattal, amely szerint Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 115/2012 (IX. 11.) számú Képviselő-testületi határozattal megindított és meghatározott Dunavarsány Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára irányuló településtervezési munkák elvégzésére és egyéb dokumentációk elkészítésére az URBANITÁS Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek utca 19.) köt szerződést 7.500.000,- Ft + 27 % ÁFA, összesen 9.525.000,- Ft tervezési árért.

b) a tervezési feladathoz szükséges Dunavarsány digitális állami földmérési alaptérképét megvásárolja egyszeri felhasználásra a kizárólagos, állami tulajdonú forgalmazójától, a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-től 560.995 Ft + 27 % ÁFA, összesen 712.464 Ft adatátadási díjon.

c) az a) és b) pontokban vállalt pénzügyi kötelezettségvállalások fedezetéül a 2014. évi költségvetésében, az önkormányzatnál megtervezett, vásárolt közszolgáltatások költséghelyet jelöli meg. A 2015. évi költségvetési évre átnyúló kifizetéseket a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) és b) pontokban meghatározottak végrehajtásához szükséges szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

111/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 115/2012 (IX. 11.) számú Képviselő-testületi határozattal megindított és meghatározott Dunavarsány Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára irányuló településtervezési munkák elvégzésére és egyéb dokumentációk elkészítésére az URBANITAS Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek utca 19.) köt szerződést 7.500.000,- Ft + 27 % ÁFA, összesen 9.525.000,- Ft tervezési árért.

b) a tervezési feladathoz szükséges Dunavarsány digitális állami földmérési alaptérképét megvásárolja egyszeri felhasználásra a kizárólagos, állami tulajdonú forgalmazójától, a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-től 560.995 Ft + 27 % ÁFA, összesen 712.464 Ft adatátadási díjon.

c) az a) és b) pontokban vállalt pénzügyi kötelezettségvállalások fedezetéül a 2014. évi költségvetésében, az önkormányzatnál megtervezett, vásárolt közszolgáltatások költséghelyet jelöli meg. A 2015. évi költségvetési évre átnyúló kifizetéseket a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) és b) pontokban meghatározottak végrehajtásához szükséges szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: A harmadik határozati javaslat: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Dunavarsány Város, Telepítési tanulmányterv a 0123/38 hrsz.-ú tókönyék területére vonatkozó hatályos településrendezési tervek módosításának kezdeményezéséhez” címen a beruházó által készített tanulmánytervet, azt a 110/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozattal megindított és meghatározott Dunavarsány Város településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata készítési folyamatába befogadja, de az érintett területre vonatkozó településrendezési eszközök Képviselő-testületi végleges jóváhagyásának feltétele, hogy az érdekelt fejlesztők az önkormányzattal kötött településrendezési szerződésben a fejlesztés járulékos költségeit és a megvalósítás költségeit vállalják.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

112/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Dunavarsány Város, Telepítési tanulmányterv a 0123/38 hrsz.-ú tókönyék területére vonatkozó hatályos településrendezési tervek módosításának kezdeményezéséhez” címen a beruházó által készített tanulmánytervet, azt a 110/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozattal megindított és meghatározott Dunavarsány Város településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata készítési folyamatába befogadja, de az érintett területre vonatkozó településrendezési eszközök Képviselő-testületi végleges jóváhagyásának feltétele, hogy az érdekelt fejlesztők az

önkormányzattal kötött településrendezési szerződésben a fejlesztés járulékos költségeit és a megvalósítás költségeit vállalják.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslat a Happy Vidámpark Kft-vel kötött szerződés meghosszabbítására

Bóna Zoltán polgármester: A szerződés módosítására a társaság kérelmet nyújtott be, melyben kéri a bérleti jogviszony további 3 évvel történő meghosszabbítását. A bérleti szerződés célja a pütkösdi búcsú megszervezése és lebonyolítása. Mindig időben érkeztek, rendet hagytak maguk után, most kérték, hogy változatlan feltételekkel, hosszabbítsuk meg ezt a szerződést.

Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről hozzájárul, hogy a Happy Vidámpark Kft-vel (1239 Budapest, Grassalkovich u. 219.) 2012. április. 3. napján kötött, a Dunavarsány, 0132/21 hrsz. alatti területből 2.000 m² -es ingatlanrészre, a pütkösdi búcsú rendezvény megszervezésének és lebonyolítására vonatkozó területbérleti szerződés időtartama további három évvel, 2017. évig meghosszabbításra kerüljön.

b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

113/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről hozzájárul, hogy a Happy Vidámpark Kft-vel (1239 Budapest, Grassalkovich u. 219.) 2012. április. 3. napján kötött, a Dunavarsány, 0132/21 hrsz. alatti területből 2.000 m²-es ingatlanrészre, a pütkösdi búcsú rendezvény megszervezésének és lebonyolítására vonatkozó területbérleti szerződés időtartama további három évvel, 2017. évig meghosszabbításra kerüljön.

b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Javaslat a közterületi térfigyelő-kamera rendszer pályázat műszaki tartalmának módosítására, valamint a kivitelező kiválasztására

Bóna Zoltán polgármester: Az idei évben 9 millió Ft-ot meghaladó összeget kaptunk a térfigyelő kamerarendszer kiépítésére. A szerződés aláírása a holnapi napon fog megtörténni a Belügyminisztériumban, reményéseim szerint a kivitelező céggel is mihamarabb megtörténik a szerződéskötés, és a nyár folyamán a kamerák elhelyezése is megtörténik.

Dr. Békássy Szabolcs képviselő: A Fejlesztési Bizottságnak volt egy módosító javaslata.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: A Fejlesztési, illetve a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság is javaslatot tett a módosításra. Megkerestük a Belügyminisztériumot, hogy van-e mód a kamera áthelyezésére, és azt az információt kaptuk, hogy nincs. Elkészültek a támogatási szerződések, amit a Polgármester úr említett, és már csak a mi aláírásunkra vár.

Herczeg Mariann képviselő: Rögzítve vannak a helyszínek?

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Igen, de a rendszer úgy van tervezve, hogy az bővíthető.

Bóna Zoltán polgármester: Mi lett volna a módosítás?

Dr. Békássy Szabolcs képviselő: A Vörösmarty utca és a Búza utca sarkán lévő kamerát javasoltuk áthelyezésre Nagyvarsányba, a Béke utca és a Bartók Béla utca sarkára.

Bóna Zoltán polgármester: Én azt gondolom, hogy a testület hagyja jóvá az eredeti helyszíneket, és később majd bővítjük a rendszert, mert különben nem lesz belőle semmi.

Herczeg Mariann képviselő: Az is elhangzott a Bizottsági ülésen, hogy amit kaptunk pénzt, az ennek a 12 kamerából álló rendszernek a kiépítésére elég. Bővíthető ez a rendszer, és ha a testület úgy dönt, hogy jövőre még két kamerát szeretne, akkor annak nincs akadálya.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen, akkor ismertetem a határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja megváltozott műszaki tartalmát „a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról” szóló 28/2014. (IV. 1.) BM rendelet alapján benyújtott pályázatának.
- b) megbízza a 12 darab térfigyelő kamerából álló önkormányzati térfigyelőrendszer kivitelezési munkálataival - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – a HITELES Kft-t (2300 Ráckeve, Liliom u. 4.) nettó 7.165.354 Ft + 27 % Áfa összegben, a 2014. évi „a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról” szóló pályázaton elnyert támogatás terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

114/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja megváltozott műszaki tartalmát „a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról” szóló 28/2014. (IV. 1.) BM rendelet alapján benyújtott pályázatának.
- b) megbízza a 12 darab térfigyelő kamerából álló önkormányzati térfigyelőrendszer kivitelezési munkálataival - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – a HITELES Kft-t (2300 Ráckeve, Liliom u. 4.) nettó 7.165.354 Ft + 27 % Áfa összegben, a 2014. évi „a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról” szóló pályázaton elnyert támogatás terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Javaslat a Dunavarsány, külterület 036/16 hrsz. alatti, valamint Taksony, külterület 099/40 és 0107 hrsz. alatti ingatlanokon történő kármentesítési, beavatkozási feladatok, valamint a hozzá kapcsolódó felelősség átvállalásáról szóló megállapodások elfogadására

Bóna Zoltán polgármester: A DTV Zrt. 2014. január 1-től nem folytathatja víziközmű üzemeltetési tevékenységét. A törvény rendelkezései szerint jött létre a DPMV Zrt., amely átvette a DTV Zrt-től a víziközmű szolgáltatási tevékenységet, de az előző szolgáltatóval rendezni kell az előterjesztés melléklete szerinti megállapodásokban rögzített kérdéseket. Amennyiben nincs kérdés, ismertetem a határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja a környezeti terhek, így különösen a környezetkárosodással kapcsolatos felelősség átvállalásáról szóló megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

b) saját részéről elfogadja a Dunavarsány, külterület 036/16 hrsz. alatti, valamint Taksony, külterület 099/40 és 0107 hrsz. alatti ingatlanokon feltárt talajvízszennyezés kármentesítése, tényfeltárási záró dokumentáció és kármentesítési monitoring terv elbírálásához az abban foglalt feladatok és költségek megosztásáról szóló megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

c) nyilatkozik, hogy a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által indított tényfeltárási eljárás alapján a megállapításra kerülő kizárólag önkormányzati felelősségi körbe tartozó beavatkozási feladatok DPMV Zrt. által történő végrehajtásának utólagos finanszírozását vállalja.

d) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti megállapodások aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

115/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja a környezeti terhek, így különösen a környezetkárosodással kapcsolatos felelősség átvállalásáról szóló megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

b) saját részéről elfogadja a Dunavarsány, külterület 036/16 hrsz. alatti, valamint Taksony, külterület 099/40 és 0107 hrsz. alatti ingatlanokon feltárt talajvízszennyezés kármentesítése, tényfeltárási záró dokumentáció és kármentesítési monitoring terv elbírálásához az abban foglalt feladatok és költségek megosztásáról szóló megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

c) nyilatkozik, hogy a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által indított tényfeltárási eljárás alapján a megállapításra kerülő kizárólag önkormányzati felelősségi körbe tartozó beavatkozási feladatok DPMV Zrt. által történő végrehajtásának utólagos finanszírozását vállalja.

d) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti megállapodások aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bóna Zoltán polgármester 18⁰⁵ órakor 5 perc szünetet rendel el, az ülés 18¹⁰ órakor folytatódik.

10. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására

Bóna Zoltán polgármester: A Képviselő-testület döntése alapján közbeszerzési eljárást indítottunk Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái tárgyában. Három ajánlat érkezett. Átadom a szót Kovács Gábor úrnak.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: 2014. május 30-án indítottuk az eljárást, ketten nyújtottak be ajánlatot, tegnap került sor az ajánlatok felbontására., Megvizsgáltuk az ajánlatokat, és megállapítottuk, hogy hiánypótlásra nincsen szükség. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre. A Kinamé Kft-től 99.955.000 Ft-os, a Hidi Top Kft-től 111.002.605 Ft-os ajánlat érkezett be. Az olcsóbb ajánlati ár is magasabb, mint amit a Képviselő-testület rendelkezésére álló fedezetként meghatározott a közbeszerzés megindításakor. A bíráló bizottság megvitatta a kialakult helyzetet, és arra a megállapításra jutottunk, hogy az adott ár reális, a piaci körülményeknek megfelelő. Azt javasolja a bíráló bizottság a Képviselő-testületnek, hogy ennek ellenére nyilvánítsa eredményesnek a közbeszerzési eljárást, állapítsa meg, hogy a nyertes az alacsonyabb összegű ellenszolgáltatást benyújtó Kinamé Kft., a kifizetésekre pedig úgy kerüljön sor, ahogy az a felhívásban, és a vállalkozási szerződésben is szerepel.

A kifizetések részberuházásként, 4 részben történne, ebből három munka nyáron elvégezendő, mert ez az iskolához kapcsolódik, és a Városgazdálkodási Kft. telephelyének megépítése a szerződés szerinti 6 hónapos teljesítési határidő végére kell, hogy elkészüljön, ami december 31-e, ha július 1-jén alá tudjuk írni a szerződést. Ennek következtében a végszámla kifizetése a 2015. évi költségvetést fogja terhelni, bruttó 48.200.000 Ft-os összeggel. A költségvetésben az erre az esztendőre biztosított fedezet továbbra is rendelkezésre áll, sőt nem is kerül felhasználásra a szerződés teljesítésre a teljes rendelkezésre álló fedezet, a jövő évi költségvetésben pedig a Képviselő-testület, meg fogja tudni tervezni a végszámla kifizetését. Javasolom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a bizottság által is támogatott határozati javaslatot.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen. Bárkinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban?

Herczeg Mariann képviselő: Mi okozta ezt a nagy eltérést? A műszaki tartalom?

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: A májusi Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsági ülésen mondtam azt, hogy az általunk becsült költség, az nettó 90 millió Ft, de nem találtuk meg ennek a fedezetét a költségvetésben. Akkor úgy fogalmazott az osztályvezető asszony, hogy „gombhoz kell szabni a kabátot”, próbáljuk lejjebb csökkenteni a műszaki tartalmat. Nem sikerült. 500 m²-es középületet épít Dunavarsány Város Önkormányzata. Ha járulékosan megnézzük, hogy ennek a m² ára mennyi, akkor közel 30 %-kal alatta marad annak, amennyiért itt a környékünkön, pl. Dunaharasziban építenek, pont ugyanilyen műszaki tartalommal. Májusban sem tudtuk megtalálni a költségvetési fedezetét, most sem sikerült, de ennek ennyi az ára.

Bóna Zoltán polgármester: A Városgazdálkodási Kft. épülete nem kicsi.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: 200 m²-es épület. Folyamatosan próbáltuk csökkenteni a műszaki tartalmat a mérnökkel, illetve a tervezővel ellentétben. Nem sikerült.

Herczeg Mariann képviselő: Azért van egy határ, ami után már nem lehet csökkenteni, akkor inkább mondjuk azt, hogy valamelyiket ne csináljuk meg.

Bóna Zoltán polgármester: Nem látom azt, hogy mit tudnánk elvenni, a Kft. épületének a felépítését, már négy költségvetés óta húzzuk, és nem csináltuk meg. Ha nagyon el akarok valamit venni, akkor feláldozhatnánk az utépítésből, de szerintem nem kell. Továbbra is azt gondolom, hogy az anyagi lehetőségeink adottak, 50 millió Ft-os hitelkeretünk van, 50 millió Ft-os tartalékunk van, állami konszolidációs lehetőségben bízunk, és 250 millió Ft-tal több lesz az iparüzési adóbevételünk, amit beírunk a decemberi költségvetésbe. Jól mondom?

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Igen, de év elején, mikor tervezzük a költségvetést, alultervezünk egy bevételt, mert próbáljuk a pozitív és a negatív oldalt összehozni, és ez nem akar sehogysem összepasszolni, akkor a bevételt próbáljuk egy kicsit növelni, a kiadást meg lecsökkenteni. Jó példa ez az év, mert a bevételeket visszafogottan terveztük, viszont a kiadások nem jönnek ki annyiból, amire próbáltuk a bevételeket leszorítani. Ez által hiába van pénzünk, ha a költségvetés, nem ezek a számokkal vannak tervezve.

Bóna Zoltán polgármester: Szerintem nem kellene ennyire „izgulni”, továbbra is ez az álláspontom.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Nem az „izgalom –ról van szó, hanem a költségvetésnek a módosítását kell eldönteni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Decemberben egy jóval nagyobb mértékű iparüzési adó bevételre számolhatunk, ha ez bekövetkezik, akkor egyértelműen megteremtődik ez a forrás. Jelenleg a számaink nem biztosítanak fedezetet. Ez egy áthidaló megoldás, hogy ne keljen ezt levenni napirendről, vagy tovább tolni. Ezt kellene törvényessé tenni. Most nem tudjuk módosítani a költségvetést, így jelenleg jogszerűen nincs meg a fedezet. Később, ha módosítanánk a költségvetést, és egy-két hónap múlva tárgyalnánk ezt a napirendet, akkor lehetne, de a munkák szükséges befejezése miatt most nincs annyi időnk.

Herczeg Mariann képviselő: Az első napirendi pontnál csináltunk egy költségmódosítást, és ebben is szerepel, a Kft. épületének az átvezetése és átcsoportosítása, az iskolának is az átcsoportosítása, de abba, amivel mi korábban terveztünk, ezek az összegek nem férnek bele. A szeptemberi költségvetési módosításánál reméljük, hogy a bevételi oldalt is hozzá tudjuk adni.

Száger Gyula képviselő: Bruttó 33.000.000 Ft a különbség a tervezett, és a mostani összeg között. Ez hatalmas különbség.

Bóna Zoltán polgármester: Bízunk benne, hogy ebbe az egészbe belefér. Bízunk abban, hogy konténer lesz, aztán kiderült, hogy komplett házat építünk, bízunk abban, hogy a Kft. épülete 120 m²-es lesz, aztán végül 200 m²-es lesz. Tehát nem az ajánlat csúszott el, hanem a megvalósítás, mind a kettőnél. Ezt kellett akkor már mérlegelnünk.

Száger Gyula képviselő: Akkor mérlegeljünk.

Bóna Zoltán polgármester: Még egyszer mondom, levehetünk valamit.

Herczeg Mariann képviselő: Arra van valamiféle tájékoztatás, hogy a négyféle beruházás külön-külön milyen összegbe kerül az ajánlattevő szerint? Az iskola, Kft, tornacsarnok és az elemi iskola.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Az Elemi épület villanyfelújítási munkálatok: bruttó 3.285.000 Ft, 3 db tanterem (300 m²): bruttó 61.846.000 Ft

Herczeg Mariann képviselő: 300 m² az iskola?

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Igen, a májusi Pénzügyi Bizottsági ülésen, pontosan elmondtam a konkrét műszaki adatokat, akkor kérdezted, hogy biztos elegendő az összeg? Akkor mondtam, hogy a mi általunk megadott becslések sokkal magasabbak. Akkor az elnök úr kérdezte, hogy „ha átírjuk a rendelkezésre álló fedezetet, akkor mi a teendő?” Mondtam, hogy ebben az esetben a Képviselő-testületnek minden további nélkül megvan az a lehetősége, hogy kiírja a közbeszerzést.

Bóna Zoltán polgármester: Azt gondoltuk belefér, megpróbáltuk, végül nem fért bele. Legyünk őszinték, a vállalkozók szeretnek alábecsülni, mert akkor szóba állunk velük, aztán meg kényszerhelyzet elé állítanak minket.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Befejezném a válaszomat a képviselő asszonynak. A Városgazdálkodási Kft. épülete: bruttó 48.214.000 Ft, Tornacsarnok: bruttó 13.596.000 Ft.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: A tornacsarnoknál ez az összeg tartalmazza: a 3 bejárat + lépcső akadálymentesítését, tűzi-víz hálózat kiépítését, füst- és tűzjelző rendszer kiépítését, az Arany János utcánál járda, parkoló kiépítését, javítását.

Gergóné Varga Tünde alpolgármester: Szeretném jelezni, hogy az első költségvetésünkben 25 millió Ft van a Városgazdálkodási Kft. telephelyére betervezve.

Bóna Zoltán polgármester: Megoldom én egy perc alatt a helyzetet, nem kell megcsinálni az utakat.

Száger Gyula képviselő: Te mondtad, hogy van pénzünk erre.

Bóna Zoltán polgármester: Ma szerintem, amit megcsinálunk pluszban, (egy luxus beruházásunk van, amit felvállalok, a Nagyvarsány és Kisvarsány közötti út), de olyan nincs, hogy egy Kft. 50 alkalmazottjának nincs egy helység, ahová bemenjen, nincs egy konyharész, vagy a Tornacsarnokba vagy bemehetünk, vagy nem, vagy a kapcsolónál megrázza az áram a gyereket vagy nem.

Herczeg Mariann képviselő: Minden képviselő nevében mondhatom, szerintem az a probléma, hogy a közbeszerzés után a műszaki osztály, 20 millió Ft-tal több pluszokat hoz elénk. Miért nem lehet ezt reálisan a testület elé hozni?

Gergóné Varga Tünde alpolgármester: És azt is átírjuk.

Herczeg Mariann képviselő: Nekem ez a problémám. Hány ülésen volt már, hogy az egyik beruházás 10 millió Ft-tal, a másik 15 millió Ft-tal, a harmadik 25 millió Ft-tal kerül többbe. Mindnyájunknak ez a problémája.

Bóna Zoltán polgármester: Nekem is, de nem vitatkozom. Elmondtam az álláspontomat, a lehetőségeket. Az útépítés az egyetlen, ami luxusberuházás, a többi pedig szükségszerű.

Gergóné Varga Tünde alpolgármester: Egyértelműen a műszaki tartalom alultervezése a probléma.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Mindenki tudta, hogy ez többbe fog kerülni.

Bóna Zoltán polgármester: 3 évig a Dunavarsány Önkormányzata, csak a hivatallal fog foglalkozni. Azért gondolom én azt, hogy ezeket csináljuk meg, hogy foglalkozhasson csak a hivatallal az utódom, 3 évig.

Herczeg Mariann képviselő: Lehet, hogy rosszul emlékszem, de a Kft. épülete nem 120 m²-es volt azon a rajzon, amit egyszer mi megkaptunk.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: 196 m² volt.

Herczeg Mariann képviselő: Nincs akkora különbség közöttük, és nem az okozta a különbséget. A m² árak reálisak, de a Kft. épülete jóval kisebb volt akkor, amikor leültünk a Kft. ügyében tárgyalni. Erre van egy terv, hogy fog kinézni ez az épület?

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Építési engedélyes tervdokumentációnk van.

Bóna Zoltán polgármester: Konténerekről volt szó az iskola tekintetében, illetve fele ekkora Kft. épületről. Még egyszer mondom, 50 ember dolgozik a Kft-ben.

Száger Gyula képviselő: El tudom fogadni ezt a 33 millió Ft-os költségemelkedést, ha ezek a pénzeszközök bejönnek, és ha módosítjuk a költségvetésünket. Ha nincs gond a pénzzel – mert ez hangzott el –, akkor nyugodtan mehet a dolog.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: A tervezésünkkel van gond.

Bóna Zoltán polgármester: Tisztelt Testület, egy Önkormányzat akkor tud tervezni, ha tudja, hogy van pénze. Most már 7. éve nem tudjuk kiszámolni azt, hogy 260 milliót kapunk, vagy 120-at. Nem könnyű, hogy közben lássuk azt, hogy mit kéne felújítani, hogy mire kellene költeni, mert a folyamatos fejlődés vonatkozásában mi 2 évre ezelőttre vártuk ezeket a számügyi robbanásokat.

Száger Gyula képviselő: Azt el tudom fogadni, hogy nem tudjuk megmondani év elején, hogy év végére mennyi pénzösszeg fog bejönni hozzánk, de azt, hogy egy konténer építésénél, amikor minden terv, engedély, feltétel megvan, akkor nem lehet megmondani 10 millió Ft-os eltéréssel, hogy mennyibe fog kerülni, ezt nem tudom elfogadni.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Költségvetést nem lehet úgy tervezni, hogy erre 20, arra 50, amarra meg 60 milliót teszünk. Ez nem így működik, mert én nem tudom megállapítani, hogy az az új tanterem mennyibe fog kerülni. Nekem ehhez segítség kell, pontosan meg kell mondania a vállalkozónak, hogy mi, mennyibe fog kerülni. Hiába akarok én 50 millió Ft-ot betervezni, ha csak 100 millió Ft-ból jön ki.

Bóna Zoltán polgármester: Nem volt engedélyes terv, amikor költségvetést adott be.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A tervezés fázisában kevesebbet terveztünk. Többet csinálunk meg, mint amennyit vállaltunk, azért mert körvonalazódott az, hogy lesznek szabad forrásaink. Tervezésnél, ha egzakt módon látjuk azt, hogy mennyi a pénzünk, nyilván többet tudunk építeni. Értelemszerűen kisebb volt a Kft. épülete a tervezéskor. Most meg kell magyarázni a testület tagjainak, hogy miért, és mi az indoka annak, hogy megnőtt az alapterület. Vannak indokokkal alátámasztott igények.

Bóna Zoltán polgármester: Én úgy látom, hogy a következő önkormányzati vezetés meg fogja szüntetni a Kft-t, és ezt nagyon sajnálom. Szerintem ez rossz döntés.

Bakos András képviselő: Ha a Kft. hozadékát nézzük, akkor fontos, hogy az összes Áfát vissza tudjuk igényelni.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Nekünk nincs belőle hasznunk. Azért jött létre a Városgazdálkodási Kft., hogy a visszajövő Áfával kevesebb legyen a városnak nyújtandó szolgáltatások összege, de mi semmit nem érzünk ebből egyelőre.

Bakos András képviselő: Dunavarsányért működik az egész, és dolgoznak, tovább kell fejleszteni, hogy nagyobb beruházásokat is meg lehessen csinálni. Akkor minden itt maradna helyben. Az iparüzési adó, és egy csomó hozadéka van ennek. Mindenféleképpen életben kell tartani, és egyetértek azzal, hogy normális körülményeket kell teremteni. Ezt tudom javasolni.

Herczeg Mariann képviselő: Az iskola m²-es áránál is van eltérés. Beépítették az árba a tereprendezést is?

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Igen, minden benne van.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Ha ennyi pénzt ráfordítunk a Kft. telephelyének a kialakítására, akkor nagyon rossz döntés lenne, hogy utána feloszlatták a Kft-t.

Herczeg Mariann képviselő: A Kft. most végre elkezdett afelé haladni, működni, dolgozni, Ács úr vezetése alatt, amit 5-6 éve szerettünk volna.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: A felfejlődéshez mi adunk hozzá mindent, hogy vállalkozni tudjon.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Egy tanulság van: amikor tervezünk, pl. az IBIDEN iparüzési adójával, akkor az ideihez mérten kell a következő év költségvetésébe azt betervezni. Amit terveztünk, azt tartani kell. Amit most kaptunk iparüzési adóbevétel, az is több volt, mint amire számoltunk.

Herczeg Mariann képviselő: Az elkövetkezendőkben normálisan előkészített anyagot, és felmért számokat szeretnék kapni.

Bóna Zoltán polgármester: Továbbra is úgy gondolom, hogy mi mindig felelősségteljesen döntünk. Nem látom a bajt a gazdálkodásunk terén. Én látom ennek az Önkormányzatnak a gazdálkodását 2015-ig. Van mozgásterünk.

Száger Gyula képviselő: Igen, azt hozzá kell tenni, hogy ha most nem csináljuk meg az útfelújításokat, akkor az később nem lesz megcsinálva.

Bóna Zoltán polgármester: Úgy gondolom ezt a napirendi pontot alaposan átbeszéltük, és akkor név szerint kérem, hogy szavazzunk, ismertetném a határozati javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A Hidi-Top Kft. (2360 Gyál, Madách u. 2.) ajánlata érvényes,
2. A Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.) ajánlata érvényes,
3. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.) tette,
4. Az eljárás eredményes volt,
5. Az eljárás nyertese a Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.),
6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) A 2015. évi költségvetés terhére biztosít bruttó 48,2 millió forintot a beruházás végszámlájának kiegyenlítésére.

c) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, „igen” szó kimondásával jelezze, mivel a törvény szerint a határozat meghozatala név szerinti szavazást igényel.

| | |
|----------------------|------|
| Bakos András | igen |
| Dr. Békássy Szabolcs | igen |
| Bóna Zoltán | igen |
| Gergőné Varga Tünde | igen |
| Herczeg Mariann | igen |
| Dr. Kun Lászlóné | igen |
| Mekler Andrea | igen |
| Orbán Róbert | igen |
| Száger Gyula | igen |

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

116/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A Hidi-Top Kft. (2360 Gyál, Madách u. 2.) ajánlata érvényes,
2. A Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.) ajánlata érvényes,
3. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.) tette,
4. Az eljárás eredményes volt,
5. Az eljárás nyertese a Kinamé Kft. (2360 Gyál, Körösi út 28.),
6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

- b) A 2015. évi költségvetés terhére biztosít bruttó 48,2 millió forintot a beruházás végszámlájának kiegyenlítésére.
- c) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Javaslat „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” tárgyában közbeszerzés elbírálására

Bóna Zoltán polgármester: A Nagyvarsányt és Kisvarsányt összekötő út tekintetében tehát a Sport utcától a Búza utcáig lenne az útfelújítás.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Az útra megvan az előirányzat.

Bóna Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

1. Az MB Aszfalt Kft. (1131 Budapest, Mosoly utca 31/B 1. em.) ajánlata érvényes,
2. A Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.) ajánlata érvényes,
3. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.) tette,
4. Az eljárás eredményes volt,
5. Az eljárás nyertese a Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.),
6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, „igen” szó kimondásával jelezze, mivel a törvény szerint a határozat meghozatala név szerinti szavazást igényel.

| | |
|----------------------|------|
| Bakos András | igen |
| Dr. Békássy Szabolcs | igen |
| Bóna Zoltán | igen |
| Gergőné Varga Tünde | igen |
| Herczeg Mariann | igen |
| Dr. Kun Lászlóné | igen |
| Mekler Andrea | igen |
| Orbán Róbert | igen |
| Száger Gyula | igen |

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

117/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

1. Az MB Aszfalt Kft. (1131 Budapest, Mosoly utca 31/B 1.em.) ajánlata érvényes,
2. A Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.) ajánlata érvényes,
3. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.) tette,
4. Az eljárás eredményes volt,

5. Az eljárás nyertese a Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.),
6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: A befejezési határidő szeptember 15-e?

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Három hónapot írtunk a felhívásban, valószínű szeptember végén lesz kész a felújítás.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képi.

12. Javaslat magasépítési és útburkolat felújítási munkákra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátására

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: A műszaki ellenőri feladatok ellátására a beruházások nettó kivitelezési értékének százalékos arányában érkeztek be árajánlatok. Mindkét beruházás tekintetében 1 %-os ajánlat volt a legkedvezőbb. A magasépítési és felújítási munkákra az 1 %-os árajánlatot a, Karsádi és Fia Bt. adta, amely 1.269.429 Ft + ÁFA lenne. Az útfelújítási munkákra az Út Doktor Kft. adta az 1 %-os árajánlatot, amely 1.336.753 Ft + ÁFA lenne.

Bóna Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” megnevezésű kivitelezési munkálatok műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – a Karsádi és Fia Bt-t (2316 Tököl, Duna utca 5/7.) nettó 1.269.429 Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

118/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” megnevezésű kivitelezési munkálatok műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – a Karsádi és Fia Bt-t (2316 Tököl, Duna utca 5/7.) nettó 1.269.429 Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” kivitelezési munkálatainak műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra

figyelemmel – az ÚtDoktor Kft-t (2330 Dunaharaszti, Kossuth L. u. 51/A.) nettó 1.336.753 Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.

b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

119/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” kivitelezési munkálatainak műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – az ÚtDoktor Kft-t (2330 Dunaharaszti, Kossuth L. u. 51/A.) nettó 1.336.753 Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.

b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. Javaslat az új városháza környezetében elhelyezni kívánt Kossuth Lajos kőszobor elfogadására

Bóna Zoltán polgármester: Köszöntöm körünkben Szabó Zoltán művészuat. Még nem döntöttük el, hogy mikor lesz hivatal, meg pontosan hogyan, de azt már eldöntöttük, hogy Kossuth-szobor az lesz. A jelenlegi, bontásra ítélt Polgármesteri Hivatal épületén található egy Kossuth Lajos dombormű, amely helyett az új Városháza környezetében, az 56-os parkkal szemben gondoltuk a mellszobor elhelyezését. A szobor mészkőből, vagy bronzból készülne. Magam részéről a bronzszoborra teszek javaslatot. Mikorra szállítanák a kész művet?

Szabó Zoltán szobrászművész: Szeretettel köszöntök mindenkit, köszönöm a lehetőséget, hogy bemutathatom a tervezetet. Röviden bemutatkoznék. 2007-ben költöztünk családommal Dunavarsányba, 3 gyermeket nevelünk. Foglalkozásom kőszobrász, kőfaragó. Szeretném megköszönni a Polgármester úrnak, hogy lehetőséget adott ennek a szobornak az elkészítéséhez. Hallottam én is a bronz ötletéről, amely kivitelezhető, elküldtem a költségvetését a bronzszobornak is. A kőszobor mellett korteskednék, mivel kevés kőszobor van országszerte.

Bóna Zoltán polgármester: Egyszerűen fogalmazva, vagy ön csinálja mészkőből, vagy más csinálja bronzból.

Szabó Zoltán szobrászművész: Bronzszobornál a hangsúly a mintázáson, a karakter kialakításán van. Alkotótársam Hermann Zsolt segítene a művészi részben, a hasonlóság és a karakter megformálásában.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönjük szépen. Szerintem a bronzszobor jobban illik az épülethez.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Mennyi az ára a bronzszobornak?

Bóna Zoltán polgármester: 100 ezer Ft-tal kerülne többbe.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: A 3 millió Ft-os költség részekre volt tagolva.

Szabó Zoltán szobrászművész: A „kőfaragó, kőszobrász munkák” munkafolyamat, bronzszobor esetében kimaradna.

Gergóné Varga Tünde alpolgármester: Kíváncsi vagyok, hogy készül egy bronzszobor.

Szabó Zoltán szobrászművész: Elkészül a modell, arról készül gipszből egy minta, és innen viszi át a bronzba.

Gergóné Varga Tünde alpolgármester: A kőszobrot kalapálni, faragni kell. Teljesen más, mint egy bronzszobor, amikor egy gipszmintát körbevesznek bronzsal. A kőszobrászat egy kézimunka, egy művészi alkotás.

Szabó Zoltán szobrászművész: A helyszín még nem kialakult, de úgy tudom, hogy fehér lenne a háttér.

Herczeg Mariann képviselő: A tárgyaló ablakok előtt lévő zöld parkban lenne elhelyezve.

Szabó Zoltán szobrászművész: A faragott kő szintén fehéres hatású lenne. A felületet be lehet vonni mindenféle időtálló anyaggal. A kőszobrászi munka egy hosszabb munkafolyamat, a bronzszobor elkészítése jóval rövidebb ideig tart.

Herczeg Mariann képviselő: A talapzatot lehet változtatni? Mert a hivatal épületének a terveit nézve, ha ez a szobor mészkőből készülne, tényleg beleolvadna a környezetbe, és nem éri el azt a térhatást, hogy kiemelkedjen ez a szobor. Véleményem szerint jobban illik ehhez a környezethez a bronzszobor.

Bóna Zoltán polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, akkor ismertetem a módosított határozati javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja Szabó Zoltán kőszobrász által bemutatott Kossuth Lajos kőszobor tervezetét az alábbiak figyelembe vételével:

- a szobor helye az új Városháza épületének Kossuth Lajos utcai homlokzatára nyíló tárgyaló helyiség ablakai előtti füves területen kerüljön elhelyezésre a tervezet szerinti méretben,
- a mellszobor anyaga mészkő helyett bronz legyen.

b) megbízza az Egyházművészeti Kft-t (Szabó Zoltán kőszobrászt és Hermann Zsolt szobrász-restaurátort, cím: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 6/1.) az a) pont szerinti elhelyezendő Kossuth Lajos mellszobor elkészítésével 3.100.000,- Ft + ÁFA összegben, a 2015. évi költségvetés terhére.

c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

120/2014. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja Szabó Zoltán kőszobrász által bemutatott Kossuth Lajos kőszobor tervezetét az alábbiak figyelembe vételével:

- a szobor helye az új Városháza épületének Kossuth Lajos utcai homlokzatára nyíló tárgyaló helyiség ablakai előtti füves területen kerüljön elhelyezésre a tervezet szerinti méretben,
- a mellszobor anyaga mészkő helyett bronz legyen.

b) megbízza az Egyházművészeti Kft-t (Szabó Zoltán kőszobrászt és Hermann Zsolt szobrász-restaurátort, cím: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 6/1.) az a) pont szerinti elhelyezendő Kossuth Lajos mellszobor elkészítésével 3.100.000,- Ft + ÁFA összegben, a 2015. évi költségvetés terhére.

c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen. Van-e bárkinek további kérdése, felvetése? Amennyiben nincs, akkor megköszönöm a vendégeinknek a mai ülésen való megjelenést, a hozzászólásokat, a nyílt ülést bezárom. /19²⁵ h/. A testület néhány perc szünet után zárt ülés keretein belül folytatja munkáját.

A nyílt ülés jegyzőkönyve 19²⁵ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

Bóna Zoltán
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

Gergőné Varga Tünde
alpolgármester

Bakos András
képviselő