



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 14-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: 1814/2015.

Tárgy: Javaslat a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos kérelem megtárgyalására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2013. január 1-jével hatályba lépett *hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvénnyel* és annak végrehajtási rendeleteivel összhangban a 2013. október 15-ei ülésén megalkotta a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2013. (X. 16.) önkormányzati rendeletet, és ezzel hatályos alapokra helyezte a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás helyi rendszerét. Szintén a jogszabályi változások okán szükségessé vált új közszolgáltató kiválasztása is. A Képviselő-testület Dunavarsány Város közigazgatási területéről a települési hulladék gyűjtése, elszállítása, ártalommentes elhelyezése tárgyában közösségi eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárást indított, és a 3/2014. (I. 15.) számú határozatával a MULTI-DH Hulladékkezelő Nonprofit Kft. és MULTISZINT Kft. közös ajánlattevőket állapította meg az eljárás nyertesének. A nyertes ajánlattevőkkel 2014. január 27-én aláírásra került a Közszolgáltatási szerződés.

Módis Viktor, a MULTI-DH Nonprofit Kft. ügyvezetője a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező kérelmében leírja a hulladékgazdálkodási ágazat működését befolyásoló tényezőket. A rezsitörvény, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére megfizetendő felügyeleti díj, a hulladéklerakási járulék, Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal általi közszolgáltatási díj meghatározás hiánya és a lakosok által meg nem fizetett díjak miatt keletkező kintlévőségek okán a cég likviditási problémákkal is küzd.

A fentiekre tekintettel ügyvezető úr arra kérte a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hulladékkezelési közszolgáltatás biztonságos fenntarthatósága érdekében vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a MULTI-DH Hulladékkezelő Nonprofit Kft. részére milyen mértékű önkormányzati támogatás nyújtására van lehetőség. A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság a 2015. április 8-ai ülésén – ügyvezető úrral közösen – hosszasan tárgyalta a támogatás lehetőségét, és az a megoldás körvonalazódott, mely szerint a Közszolgáltatási szerződés 4.4 pontjában szereplő, a házhoz menő, járatrendszerű szelektív hulladékgyűjtés és szállítás díja kerülne megemelésre a 2015. május 1-jétől 2015. december 31-ig terjedő időtartamra összesen 4.000.000,- Ft + Áfa összeggel, **ha ez nem sérti a közbeszerzési törvény előírásait.**

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132.§-a szerint:

"(1) A felek nem módosíthatják a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha

a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötés megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy

b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.

(2) Az (1) bekezdés a) pontjában foglalt feltétel fennállását nem kell vizsgálni, ha a szerződés módosítása olyan körülmény miatt vált szükségessé, amely a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. **Ha a szerződés olyan eleme változik a módosítás eredményeként, amely a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésének [63. § (4) bekezdés] alapjául szolgált, az ajánlatkérő köteles az eljárásban részt vett minden ajánlattevőt a módosításról és annak részletes indokairól értesíteni.**

(3) Az (1) bekezdés b) pontjának alkalmazásában a szerződésben foglalt - amennyiben a felek a szerződésben tartalékkeretet kötöttek ki, akkor a tartalékkeret nélkül számított - eredeti ellenérték 5%-ot meghaladó növekedését minden esetben úgy kell tekinteni, hogy az a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára megváltoztatja."

E törvényi rendelkezés figyelembe vételével megállapítható, hogy a 4.000.000,- Ft + Áfa összegű növekedés meghaladja a közbeszerzési felhívásban megjelölt hulladékgazdálkodási közszolgáltatás nettó 64.821.068,- Ft számított éves díjának (eredeti ellenértékének) 5 %-át (nettó 3.241.053,- Ft), ezért úgy kell tekinteni, hogy **az a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára megváltoztatja, s így a szerződés nem módosítható.** Az eredeti ellenérték 5 %-ot (nettó 3.241.053,- Ft) meg nem haladó mértékével való szerződésmódosítás esetén, tekintettel arra, hogy az ajánlati ár értékelési szempont volt, kötelesek lennének **az eljárásban részt vett minden ajánlattevőt a módosításról és annak részletes indokairól értesíteni.** Álláspontunk szerint a jogi környezet az ajánlattétel óta eltelt időben nem változott olyan irányba és olyan mértékben, amely a szerződéskötés időpontjában ne lett volna előre prognosztizálható. Ezért **a szerződésmódosítás szükségességét nem tudjuk megfelelő indokokkal alátámasztani.** A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 2015. január 1. napjától már külön nevesíti a fémhulladékot, mint a vegyes hulladéktól elkülönítetten gyűjtendő települési hulladékfajtát, amely gyűjtésére vonatkozó rendelkezéseket be kell építeni a helyi rendeleti szabályozásba. Ez a módosítás a fémhulladék gyűjtését és szállítását beemeli a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe, amely szolgáltatás díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal általi meghatározásra kerülő közszolgáltatási díjnak kell majd tartalmaznia. Ezért **a szerződésmódosításnak ez sem képezheti védhető indokát!**

A fentiek alapján **javasoljuk** a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2013. (X. 16.) önkormányzati rendelet jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti módosítását és **nem javasoljuk** a MULTI-DH Nonprofit Kft-vel (2330 Dunaharaszti, Fő út 152., cégjegyzékszám: 13-09-158383) megkötésre került Közszolgáltatási szerződés jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező módosítását.

Kérem, hogy a fentiek alapján hozzuk meg döntéseinket.

A rendelet elfogadása minősített többséget igényel.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) **a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132.§-a alapján a saját részéről nem járul hozzá a MULTI-DH Nonprofit Kft-vel (2330 Dunaharaszti, Fő út 152., cégjegyzékszám: 13-09-158383) 2014. január 27. napján megkötött Közszolgáltatási szerződés 4.4. pontjának módosításához a házhoz menő, járatrendszerű szelektív hulladékgyűjtés és szállítás díja mértékének növelésére vonatkozóan.**
- b) **felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti döntéséről tájékoztassa a MULTI-DH Nonprofit Kft-t.**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: dr. Kiss István szervezési és önkormányzati osztályvezető, dr. Szilágyi Ákos jegyző

Dunavarsány, 2015. április 13.

**Gergőné Varga Tünde
polgármester**

Az előterjesztés törvényes:

**dr. Szilágyi Ákos
jegyző**

**Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
../2015. (IV. ...) önkormányzati rendelete**

**a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló
17/2013. (X. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 35. §-ában és 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 17/2013. (X. 16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ A R. 11. alcímének elnevezése a következő szerint módosul:

„11. Lomtalanítás, kerti hulladékgyűjtés és szállítás, fémhulladék gyűjtése és szállítása”

2.§ A R. 18.§ (3) bekezdésének g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Lomtalanítás keretében közterületre nem helyezhető ki]

„g) elkülönítetten gyűjtött papír és műanyag hulladék;”

3.§ A R. a következő 19/A. §-sal egészül ki:

„19/A.§ (1) Közszolgáltató a települési fémhulladék gyűjtéséről, szállításáról és ártalommentes elhelyezéséről évente egy alkalommal, a 18.§ szerinti lomtalanítás alkalmával térítésmentesen gondoskodik.

(2) A fémhulladékot az ingatlantulajdonos a lomtalanítás meghirdetett időpontjában a lomhulladéktól elkülönítetten helyezheti ki a közterületre.

(3) A fémhulladék kihelyezésére, gyűjtésére és szállítására egyebekben a 18.§ (4)-(5) bekezdésében foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.”

2.§ E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Gergőné Varga Tünde
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendelet 2015. április ... napján kihirdetésre került a helyben szokásos módon, a hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel.

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
TELEPÜLÉSI HULLADÉK
GYŰJTÉSÉRE, SZÁLLÍTÁSÁRA ÉS ÁRTALOMMENTES ELHELYEZÉSÉRE
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Dunavarsány Város Önkormányzata (2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18., adószám: 15730875-2-13, képviseli: *Gergőné Varga Tünde polgármester*), mint Önkormányzat /a továbbiakban: **Önkormányzat**/, másrésztől a

MULTI-DH Hulladékkezelő Nonprofit Kft. (2330 Dunaharaszti, Fő út 152., cégjegyzékszám: 13-09-158383, adószám: 24078366-2-13, képviseli: *Módis Viktor ügyvezető*, mint a MULTI-DH Hulladékkezelő Nonprofit Kft. és a MULTISZINT Kft. közös ajánlattevők képviselőjére feljogosított vezető), mint Közzolgáltató /a továbbiakban: Közzolgáltató/ között alulírott helyen és napon, a 2014. január 27. napján – a Dunavarsány Város közigazgatási területén az ingatlan tulajdonosnál keletkező települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közzolgáltatási feladatok ellátása tárgyában – kötött közzolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Alapszerződés) módosítására, az alábbiak feltételekkel:

1. Szerződő felek az Alapszerződés 4.4 pontjának második bekezdését a következők szerint módosítják:

„Szerződő felek rögzítik, hogy a házhoz menő, járatrendszerű szelektív hulladékgyűjtés és szállítás díja 2015. május 1-jétől 2015. december 31-ig 1.908.333,- Ft/hó + ÁFA, míg 2016. január 1-jétől 1.408.333,- Ft/hó + ÁFA, mely összeget Önkormányzat a Közzolgáltató által a tárgyhót követő hónap 3. munkanapjáig kiállított számla kézbesítésétől számított 8 naptári napos határidővel fizet ki. Jelen díj mértékét Szerződő felek 2015. december 31-ig felülvizsgálják.”

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződésnek jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal és szövegezéssel hatályban maradnak.

Szerződő felek jelen szerződést áttanulmányozták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dunavarsány, 2015. április ...

.....
Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Önkormányzat

.....
MULTI-DH Nonprofit Kft.
Módis Viktor
ügyvezető
Közzolgáltató

Dunavarsányi Önkormányzat
2336 Dunavarsány Kossuth Lajos utca 38.
dr. Szilágyi Ákos Andor Jegyző Úr részére!

Tisztelt Jegyző Úr!

Alulírott Módis Viktor, mint a MULTI-DH Nonprofit Kft. ügyvezetője előzetes személyes megbeszélésünkre hivatkozva keresem tájékoztató, kérelmező levelemmel a Tisztelt Önkormányzatot.

Amint az köztudott a MULTI-DH Nonprofit Kft. látja el Dunavarsány teljes közigazgatási területén a hulladék-szállítási közszolgáltatást. Az előző évek kormányzati döntései az adott ágazat működését jelentősen befolyásolják. A 2013. év július 1. napján hatályba lépett rezsitörvény, mely 10 %-os bevételecsökkenést jelentett az ágazat részére, amellett több olyan jogszabály vált hatályossá, melyek a kiadási oldalon jelentős mértékben mutatkoznak. Az előző években minden év végén újra tárgyaltuk a szolgáltatási díj mértékét és a tényadatokból kiolvasható volt, hogy a szolgáltatás bevételi pénztartalékokat nem tartalmazott. A közszolgáltatási díjrendelet megalkotásának jogát az illetékes önkormányzatoktól áthelyezték a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal hatáskörébe. Az említett hivatal részére úgynevezett felügyeleti díjat kell megfizetni minden hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző cégnek így nekünk is, melynek mértéke 100 Ft/lakos. Ezen díjon felül egy új adóterhet is kapott az ágazat, a hulladéklerakási járulékot, melynek mértéke jelenleg 6.000 Ft/tonna, de ezen összeget a későbbiekben 12.000 Ft/tonna mértékig tervezik megemelni. A cég likviditási problémákkal is küzd, ennek oka az elvégzett szolgáltatás után meg nem fizetett díjak hiánya. A kintlévőségek kezeléséről már intézkedtünk, melyben egy ügyvédi iroda lesz segítségünkre, viszont a lakosok teljes körű tájékoztatása időt vesz igénybe és azt követően tudjuk elindítani a kintlévőségek követelését. Ezen kívül a Dunaharaszti Önkormányzat által létrehozott Nonprofit Kft. éves működési költsége is kiadási oldalon említendő. Alvállalkozónkkal a Multiszint Kft.-vel közösen dolgozunk azon, hogy biztonságosan fenntartható és színvonalas hulladékgazdálkodási közszolgáltatást valósítsunk meg továbbra is az Önök városában, viszont jelenleg az veszteségesen működik. Sajnos az Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal az előzetesen jogszabályban rögzített időpontban (2015.01.01-től) nem állapított meg új közszolgáltatási díjakat. Jogszabály módosítás kapcsán ezt a dátumot 2015.07.01-re halasztották. Félő azonban, hogy az eddigi hírek alapján további halasztás várható.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a hulladékkezelési közszolgáltatás biztonságos fenntarthatósága érdekében vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a MULTI-DH Nonprofit Kft. részére milyen mértékű önkormányzati támogatást nyújtására van lehetősége.

Dunaharaszti, 2015. február 17.

Tisztelettel:

Módis Viktor
MULTI-DH Nonprofit Kft.

Melléklet: 1db

MULTI-DH Hulladékkezelő Nonprofit Kft.

Székhely: 2330 Dunaharaszti Fő út 152. Adószám:24078366-2-13 Cgj.sz.:13-09-158383 Ügyfélszolgálat: 2330 Dunaharaszti Fő út 46. Tel.: 06-30/665-4021; Fax.:06-1/421-0065 E-mail: ugyfelszolgalat@multiszint.hu

www.multi-dh.hu

Dunavarsány Önkormányzat részére írt tájékoztató, kérelmező levél 1. melléklete

Kiadási költségeket növelő tényezők		Összesen/év
Felügyeleti díj	7655 lakos X 100 Ft	765.500 Ft
Hulladék lerakási járulék	2232,07 tonna X 6.000 Ft	13.392.420 Ft
Működési költség megközelítőleg		9.000.000 Ft

Likviditási problémát előidéző lakossági díj tartozások 2015.01.31.-i állapot alapján		11.963.754 Ft
---	--	---------------

Rezsicsökkentés hatására elmaradt bevétel megközelítőleg		6.500.00 Ft
--	--	-------------