



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., polgarmester@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-051, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. június 17-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: 2857/2015.

Tárgy: Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-vel megkötendő új együttműködési és feladatellátási megállapodás megkötésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata 2012. december 12. napján szindikátusi szerződést kötött az egyszemélyi alapítóként létrehozott Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-vel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-ában meghatározott egyes önkormányzati feladatok és szolgáltatások ellátására.

A Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. munkáját 2013. november 16. napjától új ügyvezető irányítja, aki új dimenziót nyitott meg a gazdasági társaságunk működésében. Ügyvezető Úrral áttekintve a hatályos szindikátusi szerződésben foglaltakat, arra a következtetésre jutottunk, hogy célszerű lenne annak felülvizsgálata a jelenleg hatályos jogszabályi környezetben a 2014. október 12-ei önkormányzati választáson megválasztott új Képviselő-testület által, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében nevesített helyi közügyekre, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokra és a gazdasági társaság feladatellátási gyakorlatára. Ennek megfelelően előkészítette a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-vel konszenzusban a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti együttműködési és feladatellátási megállapodás-tervezetet, amely aláírása esetén 2015. július 1. napjával lépne hatályba, egyidejűleg hatályon kívül helyezve a 2012. december 12. napján aláírt és hatályba lépett szindikátusi szerződést.

Kérem, vitassuk meg a csatolt megállapodás-tervezetet!

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, Dunavarsány Város Önkormányzata és a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. között megkötendő együttműködési és feladatellátási megállapodást változatlan tartalommal és szövegezéssel a saját részéről elfogadja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: adott

Felelős: Polgármester

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: dr. Szilágyi Ákos jegyző

Dunavarsány, 2015. június 4.

Gergőné Varga Tünde
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI ÉS FELADATELLÁTÁSI MEGÁLLAPODÁS
(tervezet)

amely létrejött egyrészről

Dunavarsány Város Önkormányzata - székhely: 2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18.; adószám: 15730875-2-13; KSH számjel: 15730875-8411-321-13; bankszámlaszám: 11742180-15393197; képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester - (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Dunavarsányi Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság - székhely: 2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18.; adószám: 13386140-2-13; cégjegyzékszám: 13 09 101130; KSH számjel: 13386140-8110-113-13; bankszámlaszám: 11742180-20079516; képviseli: Ács Sándor ügyvezető - (a továbbiakban: **Társaság**)

(a továbbiakban együttesen: **Megállapodó Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

1.1. Megállapodó Felek rögzítik, hogy Társaság a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében* foglaltak alapján az 1.2. pontban meghatározott helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat **kizárólagos joggal látja el**.

1.2. A Társaság által ellátott feladatok a

1.2.1 településüzemeltetés keretében:

- a) közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, ezen belül
 - aa) közterületeken a zöldterület fenntartási munkák ellátása,
 - ab) közparkok, közparkolók és játszóterek üzemeltetése, ideértve a közterületek, közparkok, közparkolók és játszóterek berendezéseinek és tartozékainak fenntartását és üzemeltetését,
- b) közutak, közparkolók hó és síkosság mentesítési feladatainak ellátása,
- c) a helyi közutak tartozékainak fenntartása és karbantartása,
- d) az Önkormányzat által fenntartott és működtetett intézmények gondnoki, karbantartói és takarítási feladatainak ellátása,
- e) Városi Főzőkonyha üzemeltetése;

1.2.2. környezet-egészségügy keretében:

- a) önkormányzati tulajdonú járdák és utak, valamint kül- és belterületi közterületek tisztaságának fenntartásához kapcsolódó feladatok ellátása,

1.2.3. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások keretében:

- a) a gyermekétkeztetés térítési díjának beszedése az Önkormányzat képviseletében;

1.2.4. szociális szolgáltatások és ellátások keretében:

- a) a szociális felnőtt étkeztetés térítési díjának beszedése az Önkormányzat képviseletében.

1.3. Jelen megállapodás célja az Önkormányzat és a Társaság 1.2. pontban meghatározott feladatellátásban való együttműködésének és a Társaság feladatellátásának a szabályozása.

2. SZERZŐDÉS HATÁLYA

Megállapodó Felek jelen megállapodást 2015. július 1. napjával kezdődően határozatlan időre kötik.

3. A MEGÁLLAPODÁSBAN FOGLALT FELADATOK ELLÁTÁSÁNAK TÁRGYI FELTÉTELEI

3.1. Tárgyi feltételek

3.1.1. Megállapodó Felek rögzítik, hogy Önkormányzat a jelen megállapodás 1.1. pontjában meghatározott feladatok eredményes ellátásához szükséges

- a) a dunavarsányi 3623/1 és 3622 helyrajzi szám alatti ingatlant - a Társaság részére történő - végleges tulajdonba adással 2015. augusztus 31. napjáig biztosítja.
- b) ingóságokat már a jelen megállapodás aláírását megelőzően - a Társaság alapításakor - a Társaság részére ingyenes használatra biztosította.

3.1.2. Megállapodó Felek rögzítik, hogy Társaság az Önkormányzat tulajdonát képező és ingyenes használatban lévő ingó vagyona vonatkozóan köteles leltárt készíteni 2015. június 30-ai fordulónappal és megküldeni azt 2015. szeptember 30. napjáig a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Gazdasági Osztálya részére. Az ingyenes használatba adott ingó vagyontárgyak a jelen megállapodás megszűnésével az Önkormányzatnak visszajárnak, azok nem kerülnek a Társaság tulajdonába. Azok selejtezéséről, hasznosításáról, valamint az elidegenítéséből származó bevétel felhasználásáról az Önkormányzat, mint tulajdonos jogosult dönteni.

3.1.3. Társaság köteles az önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozó előírásoknak megfelelően az adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni, valamint felel az adatok hitelességéért és naprakész állapotáért.

3.1.4. Társaság köteles a használatban lévő vagyonnal folyamatosan elszámolni a tárgyévben hatályos önkormányzati vagyonrendelet, a számviteli törvény, valamint az önkormányzati vagyon nyilvántartási szabályai szerint. Társaság az önkormányzati vagyon tárgyairól elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezen eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt amortizáció összegét, az azokban bekövetkezett változásokat, illetve az elszámolt amortizációs és egyéb költségeket.

3.1.5. Társaság a *nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdése* alapján vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban átlátható szervezetként vesz részt.

3.2. Pénzügyi feltételek

3.2.1. Megállapodó Felek rögzítik, hogy az 1.2. pontban felsorolt helyi önkormányzati feladatokat Társaság az Önkormányzat egyedi megrendelésére végzi számla ellenében, előre kialakított áron, e megállapodásban rögzített együttműködési és feladat ellátási feltételek keretei között.

3.2.2. Önkormányzat a mindenkori tárgyévi költségvetési rendeletében biztosítja az 1.2. pont szerinti feladatellátáshoz szükséges pénzügyi fedezetet. Megállapodó Felek rögzítik, hogy Önkormányzat a 2015. évre vonatkozó pénzügyi fedezetet a 2015. évi költségvetési rendelet elfogadásával már meghatározta a Társaság vezetésével folytatott előzetes egyeztetéseknek megfelelően.

3.2.3. Társaság által az 1.2. pontban foglalt feladatok elvégzését – a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal beruházási és műszaki osztályvezetője által igazolt számlák és a mellékelt felmérési kimutatások alapján - az Önkormányzat utólag a tárgyévi költségvetésében a feladat ellátására jóváhagyott előirányzat terhére finanszírozza.

4. A MEGÁLLAPODÁS TELJESÍTÉSÉNEK ELLENŐRZÉSE

4.1. Társaság köteles

- a) üzleti tervet készíteni és legkésőbb a tárgyévet megelőző év október 30. napjáig az Önkormányzat részére benyújtani.
- b) mérlegbeszámolót készíteni a tárgyévet követő év március 31. napjáig és a Társaság Felügyelő Bizottsága határozataival és a könyvvizsgálói jelentéssel együtt az Önkormányzat részére benyújtani.

4.2. Önkormányzat jogosult ellenőrizni a jelen megállapodás 1.2. pontjában felsorolt feladatok teljesítését, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás biztonságát, eredményességét – különös tekintettel az üzemeltetési, karbantartási, fenntartási feladatok elvégzésére -, valamint a Társaságot terhelő egyéb kötelezettségek rendszeres és folyamatos betartását.

4.3. Önkormányzat az ellenőrzési jogosítványai gyakorlása során jogosult a Társaság működésének és gazdálkodásának egészéről rendszeresen negyedévenként adatszolgáltatást kérni.

5. SZERZŐDŐ FELEK TOVÁBBI JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Társaság a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében köteles törekedni a nettó forgótőke állományának növelésére, az árbevétel arányos jövedelmezőség javítására, a tőkearányos jövedelmezőség javítására, valamint a hosszú távú pénzügyi biztonság megtartására.

5.2. Társaság köteles haladéktalanul tájékoztatni az Önkormányzatot, ha

- a) ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- b) végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre kerül sor,
- c) 3 hónapnál régebbi köztartozása van,
- d) ellene végrehajtási eljárás indul.

5.3. Társaság kötelezettséget vállal a jelen megállapodás tárgyát képező önkormányzati tulajdonú ingó vagyon tekintetében teljes körűen víz, tűz, elemi és személyi kár, valamint katasztrófa kockázatokra szóló vagyonszámítási megállapodás megkötésére, melynek kedvezményezettje az Önkormányzat.

5.4. Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy *a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. § (1) bekezdése* alapján a közzététel időpontjában fennálló adatok alapján közzéteszi a vezető tisztségviselők, a felügyelőbizottsági tagok, *a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 208. §-a* szerint vezető állású munkavállalók, valamint az önállóan cégjegyzésre vagy a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók

- a) nevét,
- b) tisztségét vagy munkakörét,
- c) munkaviszonyban álló személy esetében
 - ca) a munkavállaló részére a munkaviszonya alapján közvetlenül vagy közvetve nyújtott pénzbeli juttatásokat, ezen belül külön feltüntetve alapbérét, egyéb időbérét, teljesítménybérét, valamint az időbért megalapozó időtartamot, illetve a teljesítménybért megalapozó teljesítménykövetelményeket,

- cb) az *Mt.*, kollektív szerződés, illetve a munkaszerződés alapján járó mértéket megjelölve a munkavállalóra irányadó végkielégítés, illetve felmondási idő időtartamát,
- cc) az *Mt.* 228. § alapján kikötött időtartamot és a kötelezettség vállalásának ellenértékét,
- d) a *gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontja* szerinti jogviszony, valamint a felügyelőbizottsági tagok esetén
 - da) a megbízási díjat,
 - db) a megbízási díjon felüli egyéb járandóságokat,
 - dc) a jogviszony megszűnése esetén járó pénzbeli juttatásokat.

5.5. Társaság kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a közzététel időpontjában fennálló adatok alapján gondoskodik a pénzeszközei felhasználásával, a gazdasági társaság vagyონával történő gazdálkodással összefüggő - az egyszerű közbeszerzési eljárás értékhatárát elérő vagy azt meghaladó értékű - árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre, vagyoneértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések megnevezésének (típusának), tárgyának, a szerződést kötő felek nevének, a szerződés értékének, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamára vonatkozó adatoknak, valamint az említett adatok változásainak közzétehetővé tételéről.

5.6. Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy beszerzései kapcsán kiemelt figyelmet fordít a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény rendelkezéseire, és amennyiben az éves üzleti terv elkészítése során előreláthatóan valamely beszerzése, vagy beszerzései, melyeket egybeszámítási kötelezettség terhel, és az/azok az adott évi közbeszerzési értékhatárokat eléri(k) - bejelentkezik a közbeszerzési hatóság által vezetett ajánlatkérői nyilvántartásba, és közbeszerzési eljárást folytat le.

5.7. Társaság köteles gazdálkodását a tőle elvárható gondossággal, a költséghatékonyságot szem előtt tartva folytatni, különösen

- a) a Társaság nem folytathat összességében veszteséges egyéb tevékenységet;
- b) a Társaság egyéb tevékenysége nem veszélyeztetheti az 1.2. pont szerinti feladat ellátási tevékenységét, ugyanakkor Társaság törekszik a rendelkezésére álló személyi állomány és eszközök minél teljesebb hatékony kihasználására;
- c) a ráfordítások meghatározása az 1.2. pontban rögzített feladatok szakszerű elvégzéséhez szükséges költségek vonatkozásában meghatározott szükségszerű költségelemek alapján történik.

5.8. Társaság jogosult arra, hogy az 1.2. pontban meghatározott tevékenységek teljesítése érdekében – a jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével - egy vagy több Közreműködőt vegyen igénybe.

5.8.1. Társaság és a Közreműködők közötti szerződések rendelkezései nem lehetnek ellentétesek a jelen megállapodásban foglaltakkal.

5.8.2. Társaság a Közreműködőt a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően, Közbeszerzési Szabályzata szerint köteles kiválasztani.

5.8.3. Társaság a Közreműködő teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

6. FELADAT ELLÁTÁS MEGHATÁROZÁSA

6.1. Közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása

6.1.1. Társaság gondoskodik az Önkormányzat vagyonkataszterében szereplő és kezelésében lévő közterületeken a zöldterület fenntartási munkák ellátásáról. Társaság e tevékenység körében ellátja különösen

- a) a gyepfelület ápolását és gondozását, ezen belül a fűnyírás-kaszálást, a locsolást, a tápanyagpótlás, a levegőztetést, a gyepszélek vágását és a gyepfelület pótlását.
- b) az egyéb növényzet ápolását és gondozását, ezen belül a cserjék, sövények, fák, örökzöldek és virágok telepítését, az ágyások ásását, kapálását, a növényvédelmet, az öntözést, a metszést, a nyírásást, a fatányérozást, a karózást, a takarást, a gyomlálást, a lombgyűjtést és az egyéb növényzet pótlását.
- c) nádvágást,
- d) a fakivágást és gallyazást,
- e) a közterületi forgalmat, közszolgáltatásokat zavaró fák és bokrok (növényzet) metszésével, eltávolításával kapcsolatos feladatokat.

6.1.2. Társaság gondoskodik az Önkormányzat vagyongatászerében szereplő és kezelésében lévő **közparkok, közparkolók és játszóterek üzemeltetéséről, ideértve a közterületek, közparkok, közparkolók és játszóterek berendezéseinek és tartozékainak fenntartását és üzemeltetését** is.

Társaság e tevékenység körében ellátja különösen

- a) a közparkok, közparkolók és játszóterek tisztántartásának szervezését, lebonyolítását és ellenőrzését,
- b) a közparkok, közparkolók és játszóterek rendeltetésszerű használatának biztosítását és ellenőrzését,
- c) a játszótéri homok pótlását, cseréjét,
- d) a közparki és játszótéri eszközök műszaki állapotának jogszabály szerinti ellenőrzését és naplózását,
- e) a közterületek, közparkok, közparkolók és játszóterek berendezéseinek (padok, szemétygyűjtő edények, hirdető táblák, kerékpártárolók, emlékművek, emléktáblák, szobrok, minősített játszóeszközök, stb.) és tartozékainak (öntözőrendszer, stb.) állagmegőrzését, karbantartását, javítását, pótlását, cseréjét.

6.2. Hó- és síkosság-mentesítési feladatok

Társaság gondoskodik az Önkormányzat vagyongatászerében szereplő és kezelésében lévő közutak, közparkolók **hó- és síkosság-mentesítési feladatainak ellátásáról.**

6.3. A helyi közutak tartozékainak fenntartása és karbantartása

Társaság gondoskodik az Önkormányzat vagyongatászerében szereplő és kezelésében lévő **helyi közutak tartozékainak fenntartásáról és karbantartásáról.** Társaság e tevékenység körében ellátja különösen

- a) a közúti és az utca névtáblák kihelyezését, karbantartását, helyreállítását és pótlását,
- b) közúti jelzőtáblák kihelyezését, karbantartását, helyreállítását és pótlását.

6.4. Az Önkormányzat által fenntartott és működtetett intézmények gondnok, karbantartói és takarítási feladatainak ellátása

6.4.1. Társaság gondoskodik az Önkormányzat által fenntartott és működtetett intézmények **gondnoki, karbantartói és takarítási feladatainak ellátásáról.** Társaság e tevékenység körében ellátja még a szabványos takarítási munkák mellett különösen

- a) az évente kétszeri nagytakarítási feladatokat,
- b) a rendezvények után felmerülő takarítási feladatokat,
- c) a szükség szerint felmerülő mosatási feladatokat.

6.4.2. Társaság az alábbi intézményi épületekben biztosítja a gondnoki, karbantartási és takarítási feladat ellátását:

- a) Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal épülete,
- b) Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár épülete,
- c) Weöres Sándor Óvoda épületei,

- d) Egészségház épülete,
- e) Árpád Fejedelelem Általános Iskola épületei,
- f) Erkel Ferenc Alapfokú Művészetoktatási Intézmény épülete,
- g) Dunavarsány Környéki Gyermejköltségi és Családsegítő Szolgálat épülete.

6.5. Városi Főzőkonyha üzemeltetése

Társaság gondoskodik az Önkormányzat és a Társaság között létrejött üzemeltetési (feladat-ellátási) szerződés alapján az Önkormányzat tulajdonában álló, a dunavarsányi 637 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 33. szám alatt található **Városi Főzőkonyha üzemeltetéséről**.

6.6. Az önkormányzati tulajdonú járdák és utak, valamint kül- és belterületi közterületek tisztaságának fenntartásához kapcsolódó feladatok ellátása

Társaság gondoskodik az Önkormányzat tulajdonában lévő **járdák és utak, valamint kül- és belterületi közterületek tisztaságának fenntartásához kapcsolódó feladatok ellátásáról**. Társaság e tevékenység körében ellátja még a szabványos tisztítási munkák mellett különösen

- a) a járdák és utak, valamint kül- és belterületi közterületek tisztántartásával kapcsolatos szervezési és ellenőrzési feladatokat,
- b) az időszakonkénti szemétszedési akciók lebonyolítását.

6.7. A gyermekétkeztetés és a szociális felnőtt étkeztetés térítési díjainak beszedése az Önkormányzat képviseletében

Társaság gondoskodik az Önkormányzattal kötött külön megállapodásban kapott megbízás alapján, figyelemmel az *általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 160. § (1) bekezdésében foglaltakra*, **a gyermekétkeztetés és a szociális felnőtt étkeztetés térítési díjainak beszedéséről az Önkormányzat képviseletében**, a pénzügyi és számviteli szabályok szigorú betartásával, a gyermekétkeztetés és szociális felnőtt étkeztetés térítési díjaival kapcsolatos számlaadási, nyugtaadási–kibocsátási kötelezettség teljesítésével.

6.8. Egyéb feladatok

6.8.1. Megállapodó Felek rögzítik, hogy Társaság eseti megbízás (megrendelés) alapján elvégzi az Önkormányzat által megjelölt, 1.2. pontban fel nem sorolt, helyi közérdekből végzendő feladatokat.

6.8.2. Társaság a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási Osztályával együttműködve munkát biztosít a közfoglalkoztatás rendszerében munkát vállalók és a közérdekű munkára kötelezettek részére, és ellátja irányításukat és munkavégzésük felügyeletét.

7. A MEGÁLLAPODÁS MEGSZŪNÉSE

7.1. Jelen megállapodás megszűnik, ha

- a) a Megállapodó Felek bármelyike rendes felmondással, hat havi felmondási idő kikötésével, a költségvetési év utolsó napjával (december 31-e) felmondja a megállapodást;
- b) a Társaság végelszámolással vagy felszámolással megszűnik;
- c) a Megállapodó Felek bármelyike rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal felmondhatja a megállapodást a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek súlyos megsértése esetén;
- d) a Megállapodó Felek közös megegyezésével.

7.2. A jelen megállapodás Társaság általi súlyos megsértésének minősül, ha

- a) a vagyontárgyakat szándékosan rongálja, rendeltetésellenesen, vagy megállapodás-ellenesen használja;
- b) valamely, az 1.2. pontban ellátandó feladatot nem látja el;

- c) a mutatószámok vonatkozásában vagy a jelen megállapodás szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltat, vagy ilyen nyilatkozatot tesz;
- d) ha tájékoztatási, adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy számottevő késedelemmel tesz eleget.

7.3. A jelen megállapodás megszűnésekor a Társaság köteles a megszűnést követő 60 napon belül az ingyenes használatba adott vagyontárgyakat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a tulajdonos Önkormányzat részére visszaadni.

7.4. A megállapodásban foglaltak teljesítését az Önkormányzat megtagadhatja, hogy ha bizonyítja, hogy annak megkötése után akár ő, akár a Társaság körülményeiben olyan lényeges változás állt be, hogy a megállapodás teljesítése tőle el nem várható, továbbá, ha a megállapodás megkötése után olyan körülmények következtek be, amely miatt azonnali hatályú felmondásnak van helye.

7.5. Megállapodó Felek rögzítik, hogy az *nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (12) bekezdése* alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

8.1. Jelen megállapodás 2015. július 1. napján lép hatályba, és egyidejűleg Megállapodó Felek a közöttük 2012. december 12. napján létrejött *"SZINDIKÁTUSI SZERZŐDÉS"*-t közös megegyezéssel megszüntetik.

8.2. Megállapodó Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásra a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint Dunavarsány Város Önkormányzatának mindenkor hatályos költségvetési rendelete, és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései* megfelelően irányadóak.

Dunavarsány, 2015. június "....."

.....
Gergőné Varga Tünde
polgármester
(Önkormányzat részéről)

.....
dr. Szilágyi Ákos
jegyző, mint ellenjegyző

.....
Ács Sándor
ügyvezető
(Társaság részéről)

Pénzügyi ellenjegyző: