



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. július 14-ei rendkívüli, nyílt ülésére*

Hiv. szám: 3124-1/2015.

Tárgy: Javaslat a „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem
Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és
fűtőtest felújítása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2015. június 30-ai rendes ülésén megtárgyalta és jóváhagyta a KEOP-5.7.0/A kódszámú pályázati konstrukciót.

A Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola Árpád u. 12. szám alatti épületének fűtési rendszere elavult. A jelenleg is működő lemezkazánok nyitott égésűek, energiapazarló a működésük. A 4db beépített kazán közül 2db nem üzemképes, leromlott állapotúak, felújításuk és korszerűsítésük nem költséghatékony. A helyszíni bejárás során megállapítást nyert, hogy a jelenlegi radiátorok túlnyomó többsége szintén leromlott műszaki állapotban van. A korróziós folyamat elindult, helyenként már jelentős mértékben szivárognak. Ezek a meghibásodások már nem javíthatók, javasolt a radiátorok cseréje. A radiátorokon található szelepek nem teszik lehetővé, hogy a fűtést szabályozzák, így energiapazarló működésüket nem lehet javítani.

A KEOP-5.7.0/A kódszámú pályázati konstrukció középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztését célozza meg, támogatja. A beruházás során utólagos hőszigetelést kap az épület homlokzati fala, hőszigetelést kap a födém, továbbá új, hőtechnikailag is korszerűbb homlokzati nyílászárók kerülnek beépítésre.

Az energetikai korszerűsítés akkor lenne teljes, ha az említetteken kívül az épület fűtési rendszere is kevesebb energiát használna fel. A KEOP-5.5.0 kódszámú pályázati konstrukció a fűtőkorszerűsítést is tartalmazta volna, de mint ismert, ebben a konstrukcióban sajnos nem volt sikeres a pályázatunk, ezért a fűtőkorszerűsítést önerőből szükséges finanszíroznunk.

A fent leírtaknak megfelelően a nyitott égésterű lemezkazánokat elbontjuk, helyette korszerű kondenzációs kazánokat telepítünk. A tervezés során 3db 100 kW teljesítményű Immergas Victrix Pro100 kondenzációs falikazánok kerülnek betervezése, melyek 30-40 % hatásfokjavulást eredményeznek a gázfogyasztás terén. A gázkazánok maximális hatásfoka 108,7 %. Az új 146db hőleadó (lapradiátor) termosztatikus szelepekkel lesznek ellátva, rongálásnak jobban ellenálló kivitelben. A radiátorszzelepek beszerelésével lehetőség van arra, hogy az egyes termekben külön hőmérsékletek legyenek, ezzel is javítva az épület igénybevevők komfortérzetét. A tervezett gépészeti felújítást követően az épület energiafogyasztása 30-40 %-kal csökken, illetve az energetikai besorolása is javul, ezzel egyenes arányban az épületben tartózkodóknak a komfortérzete nő.

A beruházás költségbeclése: bruttó 40 millió forint.

A költségbeclés minden felmerülő költséget tartalmaz: komplett berendezések leszerelését, cseréjét, szükséges helyreállítási munkákat, kéményseprő szakvélemény beszerzését, gázterv készítése szolgáltatói jóváhagyással teljes ügyintézésrel, MAGÁZ MEO átadás ügyintézésrel, EPH érintésvédelmi bekötés jegyzőkönyvvel, próbafűtés, radiátorok beszabályozása.

Ki kell térnünk arra a tényre, hogy a jelenlegi gépészet olyan technológiai kiegészítéssel rendelkezik, miszerint hőcserélővel le van választva egymástól a kazán és a csőhálózat-rendszer vizsterei. Ezen hőcserélő hivatott arra, hogy

megelőzze a hálózatban esetlegesen előforduló szennyeződések bejutását a kazánba. A gépészeti munkák során a csőhálózat átmosásra kerül, és inhibitor adalékanyag kerül betöltésre a rendszerbe, amely kíméli a finom szerelvényeket az esetleges szennyeződések lerakódásától. Nem utolsósorban ezzel is elősegítve a hatékonyságát.

A csőhálózat teljes hálózata felmérésre került, és megállapítást nyert miszerint az acélcsőhálózat rendszere tisztítást követően megfelelő és az új készülékek felszerelését követően a rendszer üzembiztos. A fűtési rendszer működését külső hőmérsékletérzékelővel tesszük hatékonyabbá. A kazánokat kaszkád kapcsolással működtetjük. Ezáltal csak annyi kazán lép működésbe, mely a hővesztesség-pótláshoz feltétlenül szükséges.

A gépészeti munkák előkészítése során, a helyszínen megállapításra került, hogy a tornacsarnok leválasztott a nagy épületről. A tornacsarnok csőhálózata teljes hosszában le van szigetelve a fűtési hatékonyság biztosítása okán. A leszerelendő kazánokat a jelenlegi karbantartó társaság megvásárolja alkatrész árban. A beszerzés értékére tekintettel a Kbt. 122. §-a szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatására van lehetőségünk. Ez az eljárás legalább három ajánlattevő egyidejű közvetlen felkérésével indul.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásával Papp Mónika ev. (2360 Gyál Déryné utca 11.) bízunk meg **bruttó 508.000,- forint** megbízási díj ellenében.

A fentiek alapján kérem, hogy hozzuk meg döntésünket.

Határozati javaslatok:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „*Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása*” tárgyú hirdetmény nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- b) az a) pont szerinti beruházás végrehajtására, a 2014. évi költségvetés maradványának terhére, **bruttó 40.000.000,- forintot** biztosít.
- c) megbízza a „*Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása*” tárgyú hirdetmény nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárás lebonyolításával Papp Mónika egyéni vállalkozót (2360 Gyál Déryné utca 11.) **bruttó 508.000,- forint** megbízási díj ellenében a 2015. évi költségvetés vásárolt közszolgáltatás költséghelye terhére.
- d) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:
 - Hidi-Top Kft. (2360 Gyál, Madách u. 2.);
 - Jánosik és Társai Kft. (1047 Budapest, Attila u. 34.);
 - Kinamé Kft. (2360 Gyál, Toldi M. u. 45.).
- e) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont szerinti megbízási szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: ---

Az előterjesztést készítette: Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető

Dunavarsány, 2015. július 10.

Gergóné Varga Tünde
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ

Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú kivitelezési munkák elvégzése

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú kivitelezési munkák elvégzése

1. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail);**

Dunavarsány Város Önkormányzata

Cím: 2336 Dunavarsány Kossuth Lajos utca 18.

Telefon: +36 24/521 040

Fax: +3624/521 056

E-mail: titkarsag@dunavarsany.hu

2. **A közbeszerzési eljárás fajtája és jogcíme:**

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján lefolytatásra kerülő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzés tárgya építési beruházás, és a közbeszerzés becsült értéke nem éri el a százötvenmillió forintot.

3. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú kivitelezési munkák elvégzése.

Tervezett felújítás:

Árpád Fejedelem Általános Iskola Felső tagozatos épülete:

Gázkazán korszerűsítés

Fűtőtest felújítás, csere

A részletes mennyiségi értékeket a műszaki leírás és az árazatlan költségvetési kiírás tartalmazza.

A kivitelezés 1 hónapot vesz igénybe. A becsült értéke nettó 31.500.000.- Ft.

4. **A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú kivitelezési munkák elvégzése tárgyában.

5. **A teljesítés határideje:** 2015. szeptember 01.

6. **A teljesítés helye:**

- 2336 Dunavarsány Árpád utca 12. hrsz:79

NUTS-kód: HU 102

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei a vonatkozó jogszabályokra hivatkozással:

A teljesítés eredményeként 1 részszámla és 1 végszámla nyújtható be.

Részszámla nyújtható be a kivitelezés műszaki ellenőr által igazolt 50%-os készültségi szintjének elérésekor. A részszámla a műszaki ellenőr által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről nyújtható be.

A kifizetések pénzneme: HUF

Az ellenérték megfizetésére a Kbt. 130. § (4) bekezdésére figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint 30 napos határidővel kerül sor.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél alvállalkozót vesz igénybe, a 306/2011. Korm. rendelet (XII.23.) 14. § (1) bekezdésének rendelkezései szerint kerül sor az ellenszolgáltatás megfizetésére.

A kifizetések az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § (hatálya alá tartoznak.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél ajánlatkérő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetőségének kizárása:

Ajánlatkérő kizárja a többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét.

9. Az ajánlatok értékelési szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

10. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll.

Az igazolás módja: a 310/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a szakaszai, valamint a Kbt. 58. § (3) bekezdése és a 310/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet 10. §-a szerint.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak az eljárást megindító felhívás megküldését követő keltezésűnek kell lenniük.

11. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Pénzügyi és gazdasági alkalmasság – a megkövetelt igazolási mód:

P/1.

Ajánlattevő valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, valamennyi meglévő fizetési számlájára vonatkozó, az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 hónapra vonatkozó nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak az alábbi tartalommal:

- fizetési számlaszáma(i),

- mióta vezeti a fizetési számlát

- volt-e 15 napot meghaladó sorban állás (2009. évi LXXXV. Törvény 2.§ 25. pontja alapján) a pénzforgalmi számláin az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 12 hónapban. (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés a) pont)

Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozatot becsatolni arra vonatkozóan, hogy mely pénzügyi intézménynél vezet fizetési számlát.

Közös ajánlattevők esetében a Kbt. 55. § (4) bekezdése szerint ezen feltétel esetében elegendő, ha az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők közül egy felel meg.

P/2.

Az ajánlattevő vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtása (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét) az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőzően lezárt utolsó két üzleti évre vonatkozóan. (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pont)

Amennyiben a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Közös ajánlattevők esetében a Kbt. 55. § (4) bekezdése szerint ezen feltétel esetében elegendő, ha az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők közül egy felel meg.

P/3.

Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző utolsó kettő üzleti évre vonatkozóan a teljes árbevételéről szóló nyilatkozata, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés c) pont).

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján a fentebb ismertetett igazolási módok helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeknek.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:

M/1.

Az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben teljesített építési beruházásainak ismertetése a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésére figyelemmel alkalmazandó 16. § (3) bekezdése szerint. (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pont)

Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább az ellenszolgáltatás összegét, a

teljesítés idejét és helyét, a referencia tárgyát, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Közös ajánlattevők esetében a Kbt. 55. § (4) bekezdése szerint ezen feltétel esetében az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

M/2.

Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük, és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe (saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz, rendelkezésre állási nyilatkozat, végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolatának benyújtása). (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pont)

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdése szerint.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján a fentebb ismertetett igazolási módok helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek.

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

Pénzügyi és gazdasági alkalmasság:

P/1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha valamennyi pénzügyi intézménytől származó nyilatkozata alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 hónapban a meglévő fizetési számláján/in 15 napot meghaladó sorban állás egynél többször fordult elő.

P/2.

Pénzügyileg alkalmatlan az, akinek az utolsó lezárt üzleti évében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlatkérő akkor is megállapítja az ajánlattevő alkalmasságát, ha az ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (gépészeti felújítás, kivitelezés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele elérte a 20.000.000,- HUF összeget.

P/3.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző utolsó kettő üzleti évben a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el a 20.000.000,- ft-ot.

Műszaki és szakmai alkalmasság

M/1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben legalább 1 db épületenergetikai felújítás (gépészeti felújítás) tárgyában teljesített nettó 20.000.000,- Forint összegben elvégzett és átadás-átvétellel lezárt referenciával.

A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

M/2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik két rész esetén összesen legalább az alábbi szakemberrel:

- 1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező épületgépész szakemberrel, aki rendelkezik legalább 3 év tapasztalattal épületgépészeti szerelést tartalmazó építési beruházás során.

12. **Az ajánlattételi határidő:** 2015. július 24. 10:00 óra

13. **Az ajánlat benyújtásának címe:**

Dunavarsány Város Önkormányzata

2336 Dunavarsány Kossuth Lajos utca 18.

14. **Az ajánlattétel nyelve:** magyar

Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

15. **Az ajánlatok felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatok felbontásának helye:

Dunavarsány Város Önkormányzata

2336 Dunavarsány Kossuth Lajos utca 18.

Az ajánlatok felbontásának ideje:

2015. július 24. 10:00 óra

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

16. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap
17. **Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő nem köti ki ajánlati biztosíték alkalmazását.

Késedelmi kötbér: a teljes nettó vállalkozási díj 0,5 %-a minden késedelemmel érintett naptári nap után, de maximum a teljes nettó vállalkozási díj 20%-a.

Késedelmi kötbérterhes határidő a teljesítésre meghatározott véghatáridő.

Hibás teljesítési kötbér: a teljes nettó vállalkozási díj 0,5 %-a minden hibás teljesítéssel érintett naptári nap után a hiba kijavításáig, de maximum a teljes nettó vállalkozási díj 20%-a. A kötbér vetítési alapja a teljes nettó vállalkozási díj.

Hibás teljesítési kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér egyidejű érvényesítését.

Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 20 %-a.

Jótállás: az ajánlattevő a létesítmény átadás-átvételétől számított 12 hónap jótállás vállalására köteles a létesítmény egészére vonatkozóan.

Előleg visszafizetési biztosíték:

A szerződés elszámolható összegének 10%-át meghaladó előleg igénylése esetén az ajánlattevő köteles a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtani.

Az Előleg-visszafizetési Biztosíték az ajánlattevő választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Ezen felül – azajánlattevő választása szerint - a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható az előleg biztosítékként.

Az ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni a biztosíték határidőben történő nyújtásáról a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján.

18. **Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:**

-

19. **Egyéb információk:**

19.1. Az ajánlatokat egy papír alapú példányban roncsolásmentesen nem megbontható kötésben, írásban és zártan, a 13. pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton

kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatkérő előírja a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példány benyújtását egy példányban, *.pdf formátumban beszkenelve. Az ajánlatkérő előírja az árazott költségvetés excel fájlformátumban történő benyújtását is. Az ajánlatkérő eltérés esetén a papír alapon benyújtott ajánlatban foglaltakat tekinti irányadónak. A személyesen leadott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérő általi kézhezvételére a határidő lejártáig sor kerül. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérő általi kézhezvételére a határidő lejártáig sor kerül.

- 19.2. Azt ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 19.3. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő és a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet által tett – az ajánlat részét képező – nyilatkozatokat cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazott által) aláírva kell csatolni az ajánlathoz.
- 19.4. Az ajánlatkérő a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok (cégek kivonat) alapján ellenőrzi a cégszerűséget és a képviselési jogosultságot az ajánlattevő, továbbá a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet tekintetében. Amennyiben az ajánlattevő, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő cégkivonata nem ismerhető meg a céginformációs szolgáltató honlapján, úgy az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő – az ajánlattételi felhívás megküldésének napjához képest – 30 napnál nem régebbi cégkivonatát.
- 19.5. Az ajánlattevő, továbbá a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró személy(ek) képviselési jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, vagy meghatalmazott általi aláírás esetén a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő meghatalmazást.
- 19.6. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
- 19.7. Az ajánlatban meg kell jelölni
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.Az ajánlatnak – adott esetben – nemleges tartalmú nyilatkozatot is tartalmaznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdésében foglaltak tekintetében.
- 19.8. Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg a 11. pontokban előírt alkalmassági követelményeket.

- 19.9. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdései alapján tett nyilatkozatát. Az ajánlat benyújtott egy eredeti példányának tartalmaznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát.
- 19.10. Ajánlattevő ajánlatában köteles benyújtani az árazatlan költségvetést hiánytalanul kitöltve. Az árazatlan költségvetés minden sorát ki kell tölteni, az egyes sorok tartalmát módosítani, a költségvetést újabb sorokkal kiegészíteni, vagy abból egyes sorokat elhagyni nem lehet. Amennyiben az árazatlan költségvetésben, vagy a műszaki leírásban konkrét típus megjelölés szerepel, az ajánlattevő jogosult a megjelölt típussal – paramétereiben legalább – egyenértékű anyag, vagy berendezés megajánlására. Amennyiben az ajánlattevő az árazatlan költségvetésben megjelölt típustól el kíván térni, köteles ajánlatában benyújtani az egyenértékűség bizonyítékait, így különösen az egyenértékűséget igazoló minőségtanúsítványt, műszaki adatlapot, vagy gépkönyvet.
- 19.11. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők közötti – egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó - megállapodást, amelyben minimálisan szerepelnie kell annak, hogy a megállapodás tárgya a közbeszerzési eljárásan történő közös részvétel, és a közbeszerzési szerződés közös teljesítése, illetve a megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők képviselőjében mely közös ajánlattevő jogosult nyilatkozattételre, továbbá tartalmaznia kell a közös ajánlattevők közötti feladatmegosztást a szerződés teljesítésére vonatkozóan.
- 19.12. Az ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé, azaz megtiltja a nyertes ajánlattevő(k) számára gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 19.13. Az ajánlattevők az ajánlatok bontását megelőzően írásban (fax: +36 1 700 2021, és e-mail: kozbeszerzes@tendersoft.hu) kiegészítő tájékoztatásért fordulhatnak az ajánlatkérőhöz. Az írásban feltett kérdéseket e-mailben szerkeszthető formátumban is meg kell küldeni, meggyorsítva ezzel a válaszadást.
- 19.14. Az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - legalább 10 millió Ft/káresemény mértékű, felső kártérítési limittel nem rendelkező, vagy legalább 40 millió forint éves kártérítési limittel rendelkező, építőipari kivitelezési tevékenység végzése során okozott vagyoni és nem vagyoni károk megtérítésére vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását ilyen mértékűre és terjedelműre kiterjeszteni.
- 19.15. Amennyiben az ajánlatban nem magyar nyelvű dokumentumok kerülnek benyújtásra, az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen dokumentumoknak az ajánlattevő általi felelős fordítását.
- 19.16. Az ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 19.17. Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg küldi meg a dokumentációt.
- 19.18. A 9. sz. melléklet szerinti formanyomtatvány kitöltése esetén az ajánlattevő valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozatának, az ajánlattevő vagy

jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának és az ajánlattevő teljes árbevételről szóló nyilatkozatának benyújtása nem szükséges az ajánlatban. Továbbá a 10. sz. melléklet szerinti formanyomtatvány kitöltése esetén a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerinti igazolás, valamint a szakemberek megnevezése, végzettségük, és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésének benyújtása az ajánlatban nem szükséges.

20. A tárgyalás lefolytatásának menete, alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Az első tárgyalás időpontja: 2015. július 28. 14:00 órai kezdettel

Helye: **Dunavarsány Város Önkormányzata**

2336 Dunavarsány Kossuth Lajos utca 18.

Ajánlatkérő mindösszesen egy tárgyalási forduló tart. Az ajánlatkérő a tárgyalások lefolytatása során a Kbt. 92. § (1)-(4), (7)-(8), valamint a 97. § (2) és a 98. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat megfelelően alkalmazza. A tárgyalások az egyes ajánlattevőkkel egymást követően történnek, az ajánlatok benyújtásának fordított sorrendjében.

A tárgyaláson az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy tehet nyilatkozatot, és képviselői jogosultságát a tárgyalás megkezdése előtt igazolnia kell.

Az ajánlatkérő a Kbt. 93. § (2) bekezdése alapján megjelöli, hogy a szakmai ajánlattal kapcsolatban kizárólag az ajánlati árról fog tárgyalni, és a szakmai ajánlat minden további eleméről nem lehet tárgyalni.

21. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014. július 15.

ÚTMUTATÓ

A dokumentáció segítséget nyújt a közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.), valamint az ajánlattételi felhívás előírásainak megfelelő ajánlat összeállításához. Kérjük, hogy az ajánlat összeállítását megelőzően figyelmesen tanulmányozza át az ajánlattételi felhívásban és a jelen dokumentációban foglaltakat.

A jelen dokumentáció tartalmazza:

- az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos **útmutatót**;
- az ajánlattevők számára ajánlott **nyilatkozatmintákat**,
- a **szerződés tervezetét**
- a **műszaki leírást**
- az **árazatlan költségvetési kiírást**

A dokumentáció kizárólag az ajánlat összeállításához elengedhetetlenül szükséges információkat, nyilatkozatok, igazolások és egyéb dokumentumok mintáit tartalmazza. A dokumentációban az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban foglaltakat nem ismétli meg. Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlatkérő által megadott összes követelményt, kikötést és előírást.

Kapcsolattartás

A felolvasólapon kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő kizárólag a nyilatkozat eredeti példányának kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

Az ajánlatkérő részére az egész eljárás folyamán megküldésre kerülő valamennyi dokumentumot postai úton, vagy futárral, vagy személyesen kell eljuttatni. Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére küldött bármilyen üzenet, dokumentum csak akkor tekinthető az ajánlatkérő részére joghatályosan kézbesítettnek, ha postai úton, vagy futárral megküldött, vagy személyesen átadott dokumentumok eredeti példányát az ajánlatkérő kézhez kapja.

Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére az előírt módon benyújtott bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum:

- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak; vagy
- közös ajánlattétel esetén a konzorciumi megállapodás szerinti képviselőjének; vagy
- az előbbi kettő bekezdésben említettek által cégszerűen meghatalmazott személy aláírásával kerülnek benyújtásra az ajánlatkérő részére.

A kiegészítő tájékoztatás kérésére ez az előírás nem vonatkozik, ott az ajánlattételi felhívás és a jelen dokumentációban foglalt egyéb rendelkezések az irányadóak.

A kiegészítő tájékoztatás

Az ajánlattételre felhívott ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A feltett kérdéseket írásban a +36 1 700 2021 telefax számra, és egyidejűleg a kozbeszerzes@tendersoft.hu-mail címre kell megküldeni szerkeszthető formátumban, meggyorsítva ezzel a válaszadást.

Az ajánlat

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Formai követelmények

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlat első lapja a fedőlap, amelyen legalább a következő információkat kell feltüntetni:

- Az ajánlattevő neve és címe
- beszerzés tárgyának megnevezése

Az ajánlat második lapja a tartalomjegyzék, amely oldalszámokkal tünteti fel a becsatolt dokumentumok helyét az ajánlatban.

Ezt követi az összes többi dokumentum.

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott módon, az ott megjelölt formátumban és példányszámban kell benyújtani.

Ajánlatkérő roncsolásmentesen nem bontható kötésnek tekinti, ha az ajánlattevő zsinórral, lapozhatóan összefűzi, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíti, a matricát lebélyegezi, az ajánlattevő részéről erre jogosult alá írja, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán van.

Az ajánlatkérő az oldalszámozást akkor tekinti megfelelőnek, ha a tartalomjegyzék segítségével az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni.

Az ajánlat azon oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál „javítva” megjegyzéssel, dátummal, és kézjeggyel kell ellátni.

Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A megadott mellékletek, minták segítséget nyújtanak az ajánlat összeállításához. A mellékletek konkrét tartalmát – a felolvasólap kivételével – az ajánlatból következő egyedi szempontok szerint az ajánlattevőnek kell kialakítania, de a minták felhasználhatóak azok elkészítéséhez. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a dokumentációban nem minden, az eljárás során benyújtandó dokumentum szerepel. Az ajánlat összeállítása az ajánlattevő felelőssége, ennek során nem csak az eljárást megindító felhívásban, kiegészítő tájékoztatásban és a dokumentációban foglaltakat kell figyelembe venni, hanem a vonatkozó jogszabályi előírásokat is.

Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű irat kerül becsatolásra a vonatkozó fordítást – az ajánlattételi felhívásban meghatározott módon – az idegen nyelvű irat mögé kell becsatolni.

Tájékoztatás azon szervezetekről, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni

Ajánlatkérő előírta az ajánlattételi felhívásban, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Ajánlattevő az alábbi szervezetektől kaphat megfelelő tájékoztatást:

Nemzeti Munkaügyi Hivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Igazgatóság

1024 Budapest, Margit körút 85.

Telefon: +36 13469414, +36 13469416

Fax: +36 13469417

E-mail: elnok@ommf.gov.hu

Az ajánlattevő számára ajánlott nyilatkozat minták

1. sz. melléklet

FELOLVASÓLAP

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.)
60. § (6) bekezdése alapján

1. Ajánlattevő adatai¹:

Ajánlattevő neve:
Székhelye:
Telefon:
Telefax:
E-mail cím:

2. Az ajánlat tárgya:

Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése.

3. Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

Nettó ajánlati ár (HUF) HUF
-------------------------	-----------

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹Közös ajánlattétel esetén a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét).

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.)
60. § (3) és (5) bekezdése alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
ajánlattevő² képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által
**„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem
Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú
építés-kivitelezési munkák elvégzése”** tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban az
alábbi nyilatkozatot teszem.

1. Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának feltételeit.
2. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként az ajánlatkérővel szerződést kötünk, és szerződéses kötelezettségeinket teljesítjük az ajánlatban megadott díjért.
3. Nyilatkozunk, hogy a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkv.) szerint cégünk mikrovállalkozásnak minősül / kisvállalkozásnak minősül / középvállalkozásnak minősül / nem tartozik a törvény hatálya alá.
4. Tudomásul vesszük, hogy ajánlatunkhoz a tárgyalások befejezésének időpontjától számított 60 napig kötve vagyunk.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

² Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.)
40. § (1) bekezdése és 55. § (5) bekezdése alapján

az rész vonatkozásában

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által „**Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése** tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban ezzel felelősségem tudatában

a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint nyilatkozom,

hogy alvállalkozót a teljesítéshez nem kívánunk igénybe venni /

hogy az alábbi részek tekintetében kívánunk alvállalkozót igénybe venni a szerződés teljesítéséhez:³

Közbeszerzés része(i)

-
-

a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerint nyilatkozom,

hogy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben alvállalkozót a teljesítéshez nem kívánunk igénybe venni /

hogy a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint megjelölt részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozók fognak közreműködni:⁴

³ A megfelelő rész aláhúzandó vagy a nem kívánt rész törlendő.

⁴ A megfelelő rész aláhúzandó vagy a nem kívánt rész törlendő.

Alvállalkozó neve, címe	Közbeszerzés része(i)	Százalékos arány (%)
▪ [.....]	▪ [.....]	▪ [.....]
▪ [.....]	▪ [.....]	▪ [.....]

a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint nyilatkozom,

hogy más szervezetek (személyek) kapacitásaira nem támaszkodunk az alkalmasság igazolására /
 hogy az alábbi szervezetek (személyek) kapacitásaira támaszkodunk alkalmassági követelményeknek történő megfelelés igazolása végett:⁵

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet vagy személy megnevezése	Az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény (követelmények) megnevezése, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására támaszkodik	Annak megjelölése, hogy az ajánlattevő a Kbt. 55. § (6) bekezdés a)-c) pontjaiban nevesítettek közül mely esetben támaszkodik a megnevezett szervezet vagy személy kapacitásaira (az 55. § (6) a) pontjának megjelölése esetén elegendő, ha a kapacitást biztosító szervezet alvállalkozóként kerül megjelölésre; az 55. § (6) b) pontjának megjelölése esetén az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról is, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során a kapacitást biztosító szervezetet)
▪ [.....]	▪ [.....]	▪ [.....]
▪ [.....]	▪ [.....]	▪ [.....]

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kelt:

.....

⁵ A megfelelő rész aláhúzendó vagy a nem kívánt rész törlendő.

<cégszerű aláírás>

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.)
55. § (5) bekezdése alapján⁶

az rész vonatkozásában

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) mint az ajánlattevő által az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés igazolása végett megjelölt **kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet** képviselője a **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által indított „**Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése**” című közbeszerzési eljárásban ezennel nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges – általunk biztosított – erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

⁶ A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet tölti ki!

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 56. § (1)-(2) bekezdései tekintetében a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
ajánlattevő⁷ képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által
**„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem
Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú
építés-kivitelezési munkák elvégzése”** tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban
ezennel nyilatkozom, hogy nem állnak fenn az ajánlattevővel szemben a Kbt. 56. § (1) és
(2)bekezdéseiben foglalt kizáró okok.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

⁷ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet
2. § i) pont ib) alpontja / 4. § f) pont fc) alpontja alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
ajánlattevő⁸ képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által
**„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem
Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú
építés-kivitelezési munkák elvégzése”**tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban
ezennel felelősségem tudatában az alábbiak szerint nyilatkozom.⁹

- a) Az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

vagy

- b) Az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek.
Az ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rd) pontjaiban foglalt definíciókra tekintettel, az ott definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye az alábbi:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

vagy

- c) Az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek.
Az ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) pontjaiban foglalt definíció szerinti tulajdonosa nincsen, ezért a 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § re) pontja alapján a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ajánlattevő vezető tisztségviselője minősül tényleges tulajdonosnak.

⁸ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

⁹Az ajánlattevőre nem vonatkozó részt kérjük törölni!

Vezető tisztségviselő neve	Vezető tisztségviselő állandó lakóhelye

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

NYILATKOZAT

a Kbt. 58. § (3) bekezdése és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. §-a alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
ajánlattevő¹⁰ képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által
**„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem
Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú
építés-kivitelezési munkák elvégzése”** tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban
ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk
igénybe az 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az
általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § (1) bekezdése
szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹⁰ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 126. § (5) bekezdése alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által indított **„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy– előleg igénylése esetén – az előleg-visszafizetési biztosítékot az ajánlattételi felhívásban meghatározott összegben és határidőben rendelkezésre bocsátom.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet
14. § (8) bekezdése alapján
az rész vonatkozásában

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által **„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése”**tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban – a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján – ezennel kijelentem, hogy az ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeknek.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet
17. § (6) bekezdése alapján
az rész vonatkozásában

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
képviselője **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által **„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése”**tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban – a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján – ezennel kijelentem, hogy az ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet
15. § (2) bekezdés e) pontja alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:)
képviselője az **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által indított
**„Dunavarsány Város Önkormányzatarészére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem
Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú
építés-kivitelezési munkák elvégzése”** című közbeszerzési eljárásban a 310/2011. (XII. 23.)
Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltaknak megfelelően – kijelentem, hogy
a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembert kívánjuk bevonni:

Szakember neve:

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ ÉS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

Kijelentem, hogy mint a(z) ajánlattevő által ajánlott szakember részt veszek „Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése” címmel lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásban. Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat sikeressége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok azokban a tervezett időszak(ok)ban, és az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....

szakértő aláírása

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet
 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján
 az rész vonatkozásában

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) képviselője a **Dunavarsány Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által **„Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése”** tárgyában megindított közbeszerzési eljárás során – a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően – ezennel kijelentem, hogy

a felhívás feladását megelőző utolsó két üzleti évben – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételünk az alábbiak szerint alakult:

Üzleti év kezdő és záró napja	teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétel HUF

Kelt:

.....
 <cégszerű aláírás>

Vállalkozási szerződés tervezet

amely létrejött egyrészről:

Dunavarsány Város Önkormányzata

Székhely: 2336 Dunavarsány Kossuth Lajos utca 18.

Adószám:

KSH statisztikai számjel:

Államháztartási egyedi azonosító:

Képviselő neve: Gergőné Varga Tünde polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről a

[...]

Székhelye: [...]

Adószám: [...]

Pénzforgalmi számlaszáma: [...]

Cégjegyzékszám: [...]

Képviselő neve: [...]

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

a továbbiakban, mint **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a jelen szerződés megkötésének előzményeként a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglalt kötelezettsége alapján közbeszerzési eljárást folytatott le „**Dunavarsány Város Önkormányzata részére „Dunavarsány Város Árpád Fejedelem Általános Iskola épületének gázkazán korszerűsítése és fűtőtest felújítása” tárgyú építés-kivitelezési munkák elvégzése**” tárgyában. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesének Vállalkozót jelölte meg az ajánlatok elbírálásáról készített írásbeli összegezésben.

Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés feltételei szerint.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés alapján a Vállalkozó teljesítésre az eljárást megindító felhívásban, az ajánlati dokumentációban, a Vállalkozó ajánlatában, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles lenni.

Jelen szerződés 1.sz. mellékletét képezi a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, és az ajánlattételi dokumentáció annak mellékleteivel, 2. sz. mellékletét a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

1. A Szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő eljárást megindító felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig az ajánlati dokumentáció, és a Vállalkozó ajánlatában foglaltak alapján elvállalja a szerződés tárgyát képező építőipari kivitelezést, a kapcsolódó szakipari munkák elvégzését.
- 1.2. A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az ajánlati dokumentációban (és a mellékletét képező műszaki dokumentációban), valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltak alkotják.
- 1.3. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a létesítmény kivitelezését és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak, műszaki szabványoknak, továbbá a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.
- 1.4. Felek rögzítik, hogy az I. osztályú teljesítés tartalmát az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 1.5. A Vállalkozó a kivitelezési munkák elvégzésére vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási és szavatossági kötelezettségeinek a törvényi szabályozás szerint maradéktalanul eleget tesz.
- 1.6. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati dokumentáció műszaki tartalmát saját maga felülvizsgálta, azt rendben találta, így tervezési hibára a szerződés aláírása után nem hivatkozik. Továbbá kijelenti, hogy a kivitelezési technológiát ismeri, az ajánlati dokumentációban feltüntetett munkanemeken és munkálatokon kívül további mellékmunkálatokat a dokumentációnak megfelelő megvalósításhoz a Megrendelő terhére nem ír elő. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglal.
- 1.7. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel és esetleges késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 1.8. A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki és technológiai dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.

2. Vállalkozó kötelezettségei

- 2.1. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt alkalmaz, illetve vesz igénybe, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

A kivitelezési tevékenység végzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez. A szerződés teljesítésében a Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint, és a Kbt. 128. §-ra tekintettel vesz igénybe alvállalkozót.

2.2. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek.

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

2.3. A Vállalkozó korlátlan lehetőséget köteles biztosítani arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kivitelezéssel összefüggésben kiadott jogerős engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül Vállalkozó biztosítani köteles a hatóságok részére a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.

2.4. Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt. Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál is.

2.5. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni.

2.6. A Vállalkozó a létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) köteles az építési munkaterületet a műszaki átadás-átvétel eljárás keretén belül átadni a Megrendelőnek.

2.7. Vállalkozó az építési munkák befejeztével köteles az építési területről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy az alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.

2.8. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.

- 2.9. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani.
- 2.10. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

3. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 3.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 3.2. Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére a szerződés aláírását követő következő munkanapon.
- 3.3. Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.
- 3.4. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint az építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni az építési munkaterületen erre kijelölt hozzáférhető helyen koordinációra kijelölt helyen.

Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa.

- 3.5. Az építési-szerelési munkák alatt Megrendelő és Vállalkozó szükség szerinti gyakorisággal egyeztetést (koordináció) tart. Az egyeztetésen részt vesz Megrendelő képviselője, Vállalkozó képviselője, a Felelős műszaki vezető(k), a Műszaki ellenőr(ök), szükséges esetben a Tervező. A koordinációról minden alkalommal jegyzőkönyv készül. Erre a célra a munkaterület átadás-átvételkor kijelölnek egy megfelelő helyiséget. Vállalkozó ebben a helyiségben köteles tartani a mindenkor érvényes utolsó, aláírt terveket a többi dokumentációval együtt. Vállalkozó gondoskodik róla, hogy a korábbi, már nem hatályos rajzokat, terveket vagy dokumentációkat begyűjti és felülbélyegzi a hatályvesztés dátumának megjelölésével, a hatályvesztésről rendelkező személyek aláírásával.

4. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

- 4.1. A végteljesítés időpontja a sikeres végső műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.

4.2. A végteljesítési határidő: 2015. szeptember 01.

4.3. Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.

5. A teljesítés

5.1. Vállalkozó köteles a szolgáltatást – munkamegszakítások nélkül – a műszaki ütemtervnek megfelelően elvégezni.

6. A vállalkozói díj és elszámolása

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén nettó [...],- Ft + ÁFA Vállalkozási díj illeti meg.

A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes költségét és fedezetét. A vállalkozói díj az ajánlatban, a szerződésben és a tervekben foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a létesítmény, rendeltetés szerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

6.2. A Vállalkozási díj kifizetése számla ellenében történik. A teljesítést igazoló okiratok a számla mellékletét kell, hogy képezzék.

6.3. A Vállalkozási díj fedezete és pénzneme: A kifizetések pénzneme: HUF

6.4. 1 részszámla és 1 végszámla nyújtható be. Részszámla nyújtható be a kivitelezés műszaki ellenőr által igazolt 50%-os készültségi szintjének elérésekor. A részszámla a műszaki ellenőr által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről nyújtható be.

6.5. Fizetési határidő: Az egyes számlák a Kbt. 130. § (4) bekezdésére figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdéseiben foglaltak szerint 30 napos határidővel kerül sor.

Az egyes számlák ellenértékére eső önkormányzati önerőnek a megfizetésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdéseiben foglaltak szerint 30 napos határidővel kerül sor.

Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, a 306/2011. Korm. rendelet (XII.23.) 14. § (1) bekezdésének rendelkezései szerint kerül sor az ellenszolgáltatás megfizetésére.

6.6. A kifizetések az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá tartoznak.

6.7. A Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének a) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

- 6.8. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1)-(2) bekezdései szerinti késedelmi kamat és behajtási költségátalány illeti meg.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, felelősségbiztosítás, jótállás

- 7.1. Előleg-visszafizetési Biztosíték: A szerződés elszámolható összegének 10%-át meghaladó előleg igénylése esetén a Vállalkozó köteles a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtani.
- 7.2. Az Előleg-visszafizetési Biztosíték nyújtása az Előleg folyósításának feltétele. Az Előleg-visszafizetési Biztosíték a Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Ezen felül - a Vállalkozó választása szerint - a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható az előleg biztosítékeként. A bank vagy biztosító által vállalt garancia, vagy a fentiek szerint megjelölt valamely kezességvállalás formájában nyújtott biztosítéknak előleg teljes visszafizetéséig kell érvényben lennie.
- 7.3. A Vállalkozónak rendelkeznie kell legalább 10 millió Ft/káresemény mértékű, felső kártérítési limittel nem rendelkező, vagy legalább 40 millió forint éves kártérítési limittel rendelkező, építőipari kivitelezési tevékenység végzése során okozott vagyoni és nem vagyoni károk megtérítésére vonatkozó felelősségbiztosítással a műszaki-átadás átvétel időpontjáig terjedő időtartamra szólóan.
- 7.4. Amennyiben a Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt 4.2. pontban meghatározott végteljesítési határidőtől számítva a teljes nettó vállalkozási díj 0,5 %-a minden késedelemmel érintett naptári nap után, de maximum a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a.
- 7.5. Amennyiben a Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – hibásan teljesít, úgy a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 0,5 %-a minden hibás teljesítéssel érintett naptári nap után a hiba kijavításáig, de maximum a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a. A hibás teljesítési kötbér vetítési alapja a teljes nettó vállalkozási díj.
- 7.6. Hibás teljesítési kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér egyidejű érvényesítését.
- 7.7. Amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a nettó vállalkozási díj 20 %-a.

- 7.8. Kötbért a jogosult akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 7.9. A Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
- 7.10. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik féllel saját költségére kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).
- 7.11. Vállalkozó a létesítmények üzemképességéért jótállási felelősséggel tartozik a létesítmények átadás-átvételétől számított 12 hónapig.

8. Felmondás, elállás

- 8.1. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával azonnal hatállyal megszüntetheti a szerződést, ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.
- Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha
- a) a Vállalkozó bármely határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
 - b) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - c) a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, és a bíróság a Vállalkozó felszámolását jogerősen elrendeli.
- 8.2. A Megrendelő a jelen Szerződést 15 napos határidővel, a Vállalkozóhoz intézett előzetes írásbeli értesítést követően felmondhatja, ha erre hatósági kényszer okot ad (így az építkezés hatóság részéről történő leállítása, amelynek oka a Megrendelő érdekkörén kívül merül fel).
- 8.3. A Vállalkozó jogosult a Szerződést 15 napos határidővel, a Megrendelőhöz címzett előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha a Megrendelő a Vállalkozó a jelen Szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, szabályosan kiállított, jogosan igényelt összegről szóló számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik.
- 8.4. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 8.5. A Megrendelő – a 8.1. pontban foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indokolás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben a

Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, anyagokat beszerzett, kártérítési igényének érvényesítésére a teljesítésigazolásokot tekintik irányadónak.

- 8.6. A 8.1. pontban foglalt esetekben a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.
- 8.7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 8.8. A jelen Szerződés 8.7. pontja szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9. A Felek képvisellete, kapcsolattartás

- 9.1. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján – kell eszközölni.
- 9.2. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 9.3. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

10. Egyéb rendelkezések

- 10.1. Felek a Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 132. §-ában foglaltakra figyelemmel módosíthatják.
- 10.2. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.

- 10.3. Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.), Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletet tekintik irányadónak.
- 10.4. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének b) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés, illetve a jelen Szerződés 8.7. pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 10.5. Vállalkozó vállalja a jelen Szerződés aláírásával, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakról tájékoztatja alvállalkozóját a vele kötendő szerződésben.
- 10.6. Jelen Szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó 1 (egy), Megrendelő 5 (öt) eredeti példányt kap.
- 10.7. A Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.
- 10.8. Az alább felsorolt melléletek jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

melléletek:

- az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció (melléleteivel együtt),
- a Vállalkozó közbeszerzési ajánlata

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

P.H.
Aláírás dátuma:

2015. ... napján

P.H.
Aláírás dátuma:

2015. ...napján

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000-1.6	Fűtési vezeték és radiátorok leürítése szerelési munkák előtt.	1	kt.			0	0
2	82-000-4.2.1.2	Gáz- és fűtőszelvények berendezési tárgyak leszerelése, kazánok. 61-120 kW között	4	db			0	0
3	82-000-4.11.1.2	Fűtőszelvények berendezési tárgyak leszerelése, acéllemez radiátor.	146	db			0	0
4	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények.	302	db			0	0
5	82-012-3.2.1.3-0425456	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 500 mm. D-ÉG Dunaferr LUX-UNI univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 500x 600 mm. fűtőtéljesítmény: 839 W	4	db			0	0
6	82-012-3.2.1.3-0425465	DK 500x1500 mm, fűtőtéljesítmény: 2097 W.	19	db			0	0
7	82-012-3.2.1.4-0425754	DK- 600- 400 mm, fűtőtéljesítmény: 648 W.	2	db			0	0
8	82-012-3.2.1.4-0425755	DK- 600x 500 mm, fűtőtéljesítmény: 811W.	1	db			0	0
9	82-012-3.2.1.4-0425756	DK-6 00x 600 mm, fűtőtéljesítmény: 973 W.	3	db			0	0
10	82-012-3.2.1.4-0425757	DK- 600x 700 mm, fűtőtéljesítmény:1135 W.	1	db			0	0
11	82-012-3.2.1.4-0425758	DK- 600x 800 mm, fűtőtéljesítmény:1297 W.	9	db			0	0
12	82-012-3.2.1.5-0425773	DK- 600x 900 mm, fűtőtéljesítmény:1459 W.	4	db			0	0
13	82-012-3.2.1.4-0425760	DK- 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény:1621 W.	8	db			0	0
14	82-012-3.2.1.4-0425761	DK- 600x1100 mm, fűtőtéljesítmény:1783 W.	1	db			0	0

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

15	82-012-3.2.1.4-0425762	DK- 600x1200 mm, fűtőtéljesítmény:1945 W.	24 db	0	0
16	82-012-3.2.1.4-0425763	DK- 600x1300 mm, fűtőtéljesítmény: 2107 W.	6 db	0	0
17	82-012-3.2.1.4-0425764	DK- 600x1400 mm, fűtőtéljesítmény: 2269 W.	22 db	0	0
18	82-012-3.2.1.4-0425765	DK- 600x1500 mm, fűtőtéljesítmény:2432 W.	10 db	0	0
19	82-012-3.2.1.4-0425766	DK- 600x1600 mm, fűtőtéljesítmény: 2594 W.	7 db	0	0
20	82-012-3.2.2.4-0425769	DK- 600x1900 mm, fűtőtéljesítmény: 3080 W.	2 db	0	0
21	82-012-3.2.2.4-0425772	DK- 600x2200 mm, fűtőtéljesítmény: 3566 W.	16 db	0	0
22	82-012-3.1.1.6-0425964	BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 900x 400 mm, fűtőtéljesítmény: 484 W.	1 db	0	0
23	82-012-3.2.1.6-0426057	DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 700 mm, fűtőtéljesítmény:1587 W.	2 db	0	0
24	82-012-3.2.1.6-0426063	DK- 900x1300 mm, fűtőtéljesítmény: 2947 W	2 db	0	0
25	81-004-1.4.1.1.1.2-0110007	Radiátor kötése átalakítása az új radiátorok fogadására.	146 db	0	0
26	82-001-16.2.5-0113202	Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 Danfoss egyenes kivitelű termosztatikus szeleptest, előbeállítás, 013G0014, RA-N 1/2".	146 db	0	0
27	82-001-16.2.3-0113282	Danfoss egyenes kivitelű visszatérő csavarzat, beszabályozási, elzárási, ürités funkcióval, 003L0144, RLV 1/2".	146 db	0	0
28	82-001-17.1.1-0113257	Termosztatikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve. Danfoss termosztatikus fej beépített érzékelővel, rongálás ellen védett, 013G2920, RA 2920, 5-26°C	146 db	0	0

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

29	82-010- 5.3.2- 0351012	Gázüzemű fűtőkészülék elhelyezése, gázoldali bekötése földgázra, kondenzációs falikazán 100 kW teljesítmény. Immergas Victrix Pro100 kaszkádolható kondenzációs falikazán. Telj.: 10,5-98,8 kW automatikus szabályozással; max hatásfok: 108.7%; méret: 600/1038/627mm, mikroprocesszoros vezérlés.	3 db	0	0
30	82-016- 15.3- 0321245	Füstgázkészletek (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű fűtési és/vagy használati melegvíz készítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, 80/125 mm. Kaszkád rendszer, 3db 100kW-os kazán égéstermékének elvezetésére.	1 db	0	0
31	82-016- 14.1.3- 0244151	Kéményseprő szakvélemény beszerzése.	1 db	0	0
32	82-005- 1.4.3- 0343302	Földgáz tüzelésű, melegvíz üzemű kondenzációs falikazán hidraulikai bekötése, 100 kW telj. A szükséges szerelvényekkel, kompletten.	3 db	0	0
33	82-016- 14.1.3- 0241031	Gázterv készítése szolgáltatói jóváhagyással, teljes ügyintézéssel.	1 db	0	0
34	82-016- 14.1.3- 0244112	MAGÁZ MEO átadás ügyintézéssel.	1 db	0	0
35	82-012- 3.1.1.4- 0425616	EPH érintésvédelmi bekötés jegyzőkönyvvel.	1 db	0	0
36	82-016- 13.5	Próbaűtés, radiátorok besabályozása 139.561-279.120 W teljesítmény között.	1 db	0	0

Munkanem összesen:**0 0**