

2015. szeptember 22-ei rendkívüli, zárt Képviselő-testületi ülés határozatai

133/2015. (IX. 22.) Jk. hitelesítők (Herczeg Mariann, dr. Bóna Balázs

134/2015. (IX. 22.) Napirendi pontok elfogadása

Zárt ülés:

1. Javaslat a kegyeleti közszolgáltatási beszerzési eljárás lezárására
2. Javaslat ingatlanvásárlásra

Nyílt ülés:

3. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 11.) önkormányzati rendeletének 2. számú módosítására
4. Tájékoztató az Önkormányzat 2015. I. féléves gazdálkodásáról
5. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 11.) önkormányzati rendeletének 3. számú módosítására
6. Javaslat a temetőkről és a temetkezésről szóló 15/2009. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítására
7. Javaslat a gyermek és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjairól szóló helyi rendelet megalkotására
8. Javaslat háziorvosi körzet ellátásának rendezésére
9. Javaslat Oláh Krisztián körzeti megbízottal bérleti szerződés megkötésére
10. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Majosházi Polgárőrséggel és a Dunavarsányi Polgárőr Egyesülettel
11. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
12. Javaslat a polgármester 2015. évi cafetéria-juttatásának elfogadására
13. Javaslat településrendezési szerződések elfogadására
14. Javaslat Dunavarsány településfejlesztési és területrendezési eszközei felülvizsgálata és részleges módosítása, az Önkormányzati egyeztetési anyag jóváhagyásra kerülő munkarészeinek előzetes elfogadására
15. Javaslat a „Dunavarsány Városháza épületének kivitelezése” tárgyában kiegészítő pótmunkákra vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatására
16. Javaslat a Dunavarsányi Polgárőr Egyesület kérelmének elbírálására
17. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására.

A Képviselő-testület **8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

135/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dunavarsány Város Önkormányzat közigazgatási területén lévő Dunavarsány 02 hrsz., Dunavarsány 2083 hrsz. alatti önkormányzati köztemetők 5 éves határozott időtartamra szóló kegyeleti közszolgáltatási feladatainak ellátása a temetőkről és a temetkezésről szóló 15/2009. (X. 21.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjak átengedése ellenében” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

1. A Gyertyaláng Kft. (2040 Budaörs, Ibolya utca 56) ajánlata érvényes,
2. Az Elohim Kft. (2351 Alsónémedi, Nap utca 2) ajánlata érvényes,
3. Az eljárás eredményes volt,
4. Az eljárás nyertese az Elohim Kft.
 - a) a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

136/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az adásvételi szerződések megkötéséhez szükséges jogi feltételek teljesülése esetén a jelen előterjesztésben foglaltak és az ingatlan szakértő által elkészített értékbecslések keretei között, maximum bruttó 37.000.000,-Ft összeghatárig meg kívánja vásárolni a tulajdonosaitól a Pest Megyei Kormányhivatal Ráckevei Járási Földhivatal Dunavarsány ingatlan-nyilvántartásában lévő belterületi

- 107/10 hrsz-ú kivett szórakoztató központ és udvar megnevezésű, 94 m² nagyságú ingatlant 1/1 tulajdoni arányban,
- 108/2 hrsz-ú kivett szórakoztató központ és udvar megnevezésű, 919 m² nagyságú ingatlant 1/1 tulajdoni arányban,
- 95 hrsz-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1094 m² nagyságú ingatlant 1/2 tulajdoni arányban (547 m²),
- 96 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, 299 m² nagyságú ingatlant 1/1 tulajdoni arányban.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlanok megvásárlására az adásvételi szerződések megkötéséhez szükséges jogi feltételek teljesülése esetén maximum bruttó 37.000.000,-Ft összeghatárig.

c) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására, a Pest Megyei Kormányhivatal Ráckevei Járási Földhivatala előtti eljárás lefolytatására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolás kötelezettség terhe mellett.

d) felhatalmazza a Polgármestert a 108/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötése után, a 108/3 hrsz-t illető - a 108/2 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapján szereplő - 131 m² területet érintő útszolgalmi joggal terhelt terület rész térítésmentes használatra irányuló használati megállapodás megkötésére a Kuni Red Trade Kft-vel az érintett terület parkolási célú használatára, utólagos beszámolás kötelezettség terhe mellett.

e) az a) pont szerinti ingatlanok megvásárlásához a 2015. évi költségvetés ingatlanvásárlás előirányzata terhére 25.000.000,-Ft összeget, a tartalék előirányzat terhére 12.000.000,-Ft összeget biztosít.

f) az a) pont szerinti vételi szándékát, a), b), c) és d) pontok szerinti felhatalmazását és az e) pont szerinti kötelezettségvállalását 2015. december 31. napjáig tartja fent.

Határidő: adott

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

137/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező Megállapodást, amely a CO-MEDI-CATUS Kft-vel kerül megkötésre 2015. október 1-jétől kezdődően határozatlan időtartamra a III. számú háziorvosi körzetben a betöltetlen praxis helyettesítésére vonatkozóan.

b) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

138/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti bérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 1981 helyrajzi számú, természetben Dunavarsány, Sport u. 51. szám alatt található 70 m² nagyságú ingatlant, 2015. október 1-jétől 1 éves határozott időtartamra, 19.460,- Ft/hó bérleti díjért Oláh Krisztián rendőr törzsőrmester dunavarsányi körzeti megbízott használatába adja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

139/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti Együttműködési megállapodást, amely a Dunavarsányi Polgárőr Egyesülettel és a Majosházi Polgárőrséggel kerül megkötésre, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

140/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2015. október 1-jéig küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.
- d) az „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2015. október 5-ig közzéteszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

141/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gergőné Varga Tünde polgármester 2015. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 200.000 Ft/fő/év összegben, a cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárásrendet a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal cafetéria rendszerének alkalmazásáról szóló szabályzatban rögzítettek szerint határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

142/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

c) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú mellékletét* képező Településrendezési szerződést, amely Kalán Róbert fejlesztővel kerül megkötésre határozatlan időtartamra a „Dunavarsány, a 061/11-061/25 és a 061/107-061/148 hrsz.-ú területre tervezett lovarda Telepítési tanulmányterve a tervezett lovarda területére vonatkozó hatályos településrendezési tervek módosításának kezdeményezéséhez” készített telepítési tanulmányterv alapján tervezett fejlesztésre vonatkozóan.

d) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal, valamint a szerződések aláírásának véghatárideje 2015. október 9.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

143/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *2. számú mellékletét* képező Településrendezési szerződést, amely a MA-DUN Investment Kft. fejlesztővel kerül megkötésre határozatlan időtartamra a „Dunavarsány, az 5501–5519 hrsz.-ú Tókörnycék Telepítési tanulmányterve a Tókörnycék területére vonatkozó hatályos településrendezési tervek módosításának kezdeményezéséhez” készített telepítési tanulmányterv alapján tervezett fejlesztésre vonatkozóan.

b) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal, valamint a szerződések aláírásának véghatárideje 2015. október 9.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

144/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *3.a számú mellékletét* képező Településrendezési szerződést, amely Hoffer Eleonóra Mónika és Széles Orsolya fejlesztővel kerül megkötésre határozatlan időtartamra a „Dunavarsány, Telepítési tanulmányterv a 076/33 hrsz-ú ingatlan részterületére vonatkozó hatályos településrendezési tervek módosítása kezdeményezéséhez” készített telepítési tanulmányterv alapján tervezett fejlesztésre vonatkozóan az alábbi módosítási javaslatokkal:

- a 19.2.3. pontban rögzített 2.700.000,- Ft megfizetése 1 db, legalább 900 m² –es beépítetlen, önálló helyrajzi számmal rendelkező, tehermentes, közművesített ingatlan tulajdonjogának átadásával is biztosítható, az ingatlan legyen kiválasztva a beépítési javaslatot bemutató tervlapon.

- a fejlesztési terület átsorolásával (Ev övezetről Lke övezetre) hiányzó biológiai aktivitásértéket (BIAÉ) fejlesztőknek 3 éven belül pótolniuk kell, - gondoskodniuk kell, hogy a településrendezési tervekben a fejlesztési területük utáni növekmény átvezetésre kerüljön, - amennyiben fejlesztők ezt határidőre nem biztosítják, úgy az Önkormányzat részére 10.000.000,- Ft megfizetésére kötelesek.

- az Önkormányzat vállalja, hogy együttműködik az erdősítésre alkalmas terület megtalálásában.

b) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és az a) pont szerinti szerződés megkötéséhez szükséges jogi feltételek teljesülése esetén annak aláírására.

Határidő: azonnal, valamint a szerződések aláírásának véghatárideje 2015. október 9.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

145/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú mellékletét* képező Településrendezési szerződést, amely Dunavarsány Ipari Park Szolgáltató Kft. fejlesztővel kerül megkötésre határozatlan időtartamra a „Dunavarsány Ipari Park – az IBIDEN telephelyét és környékét érintő – Dunavarsány Településszerkezeti Terve, Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosítására vonatkozó Telepítési tanulmányterv” készített telepítési tanulmányterv alapján tervezett fejlesztésre vonatkozóan.

b) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal, valamint a szerződések aláírásának véghatárideje 2015. október 9.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

146/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 5. számú mellékletét képező Településrendezési szerződést, amely Rukkel-tó Kft. fejlesztővel kerül megkötésre határozatlan időtartamra a „Dunavarsány, a 016/220 hrsz-ú és a 016/221 hrsz-ú területre vonatkozó Telepítési tanulmányterv Dunavarsány Rukkel-tó környezetére vonatkozó hatályos településrendezési tervek módosítása kezdeményezéséhez” készített telepítési tanulmányterv alapján tervezett fejlesztésre vonatkozóan az alábbi módosítási javaslatokkal:

- a 016/220 hrsz-ú ingatlan helyett a fejlesztési terület és a rá vonatkozó jogok és kötelezettségek – a fejlesztő 2015. szeptember 10-én kelt kérelme és Rumi Imre vezető településtervező 2015. szeptember 22 -én benyújtott nyilatkozata alapján - a 012/6 hrsz-ú ingatlan Üü övezet terhére legyen átvezetve (Ek övezeti besorolás),

b) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és az a) pont szerinti szerződés megkötéséhez szükséges jogi feltételek teljesülése esetén annak aláírására.

Határidő: azonnal, valamint a szerződések aláírásának véghatárideje 2015. október 9.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

147/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) előzetesen elfogadja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal elkészül Dunavarsány településfejlesztési és településrendezési eszközei felülvizsgálatához és részleges módosításához készült önkormányzati egyeztetési anyag jóváhagyásra kerülő, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Dunavarsány Településszerkezeti Terv munkarészeit az alábbi módosítások szerint:

1. a 036/40, 036/51, 036/56 hrsz-ú ingatlanok Lke és Zkp övezetből Eg övezetbe kerüljenek,
2. a 016/220 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolása ne változzon (Ml, Eg), a 012/6 hrsz-ú ingatlan Üü övezet terhére legyen átvezetve a 016/221 hrsz-ú ingatlanról lekerülő Eg övezeti besorolás.

b) elfogadja, hogy a 111/2014. (VI.17.) számú Képviselő-testületi határozat értelmében megindított tervekészítés során az államigazgatási egyeztetési anyagba a jóváhagyásra kerülő munkarészekbe, illetve az alátámasztó munkarészekbe az a) 1-2. pont szerinti módosítások következtében szükségessé vált korrekciók, kiegészítések, átvezetések megtörténjenek.

c) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

148/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) előzetesen elfogadja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal elkészül Dunavarsány településfejlesztési és településrendezési eszközei felülvizsgálatához és részleges módosításához készült önkormányzati egyeztetési anyag jóváhagyásra kerülő, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Dunavarsány Építési Szabályzata, és annak mellékletét képező Szabályozási Terv munkarészeit az alábbi módosítások szerint:

1. a 036/40, 036/51, 036/56 hrsz-ú ingatlanok Lke és Zkp övezetből Eg övezetbe kerüljenek,
 2. a 016/220 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolása ne változzon (Ml, Eg), a 012/6 hrsz-ú ingatlan Üü-Sz-1 övezet terhére legyen átvezetve (Ek övezettel) a 016/221 hrsz-ú ingatlanról lekerülő Eg övezeti besorolás,
 3. a 061/107-148 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolása ne változzon (a jelenleg hatályos tervek szerinti állapot maradjon, Me övezetben a fejlesztési területet megközelítő út szabályozásának meghagyásával),
 4. a rendelet OTÉK –kal való összhangjának megteremtése (járművek elhelyezése, állattartó épületek elhelyezési szabályai, stb.)
- b) elfogadja, hogy a 111/2014. (VI.17.) számú Képviselő-testületi határozat értelmében megindított tervekészítés során az államigazgatási egyeztetési anyagba a jóváhagyásra kerülő munkarészekbe, illetve az alátámasztó munkarészekbe az a) 1-4. pont szerinti módosítások következtében szükségessé vált korrekciók, kiegészítések, átvezetések megtörténjenek.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

149/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) módosítja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 036/40 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 036/51 hrsz-ú szántó művelési ágú és 036/56 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanok övezeti besorolását Lke és Zkp övezetről erdő övezetre (Eg), legkésőbb 2016. augusztus 31 –ig történő – a szabályozási terven megjelenő módosítással, -rendeletalkotással.
- b) kezdeményezi a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal készülő, Dunavarsány településfejlesztési és településrendezési eszközei felülvizsgálatához és részleges módosításához készült önkormányzati egyeztetési anyag jóváhagyásra kerülő, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Dunavarsány Településszerkezeti Terv munkarészeinek és a 2. számú melléklete szerinti Dunavarsány Építési Szabályzata, és annak mellékletét képező Szabályozási Terv munkarészeinek a) pont szerinti átvezetését.
- c) felajánlja a Dunavarsány Ipari Park Szolgáltató Kft. (1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49.) részére az a) pont szerinti ingatlanokat erdősítésre.
- d) felkéri a Dunavarsány Ipari Park Szolgáltató Kft. erdőgazdálkodót, hogy nyújtsa be az erdőtelepítési dokumentációt az a) pont szerinti ingatlanokra a területhasználati szerződés megkötéséhez.
- e) saját részéről elfogadja, hogy a d) pont szerinti területhasználati szerződés az alábbiakat tartalmazza:
 - ea) a szerződés határozott időtartamra szól 5 éves időtartamra,
 - eb) az erdőgazdálkodó a használatba átadott területrészen erdősítési kötelezettségnek megfelelően saját költségén szakszerű erdőtelepítést végez, majd kezdeményezi a terület szántó művelési ágból erdőművelési ágba történő átminősítését.
 - ec) Dunavarsány Város Önkormányzata a szerződés aláírásával minden további megkérdezése nélkül megadja tulajdoni hozzájárulását az erdősítéshez.
 - ed) az erdőgazdálkodó a szerződés 5 éves hatálya alatt a kötelező 5 éves erdőkezelési kötelezettséget vállalja, az erdősítést befejezi.
 - ee) az erdőgazdálkodó a kötelező 5 éves kezelési időszakot követően a létrejött erdővel kapcsolatban semmilyen jogosultságot nem kíván megszerezni, megtartani, a létrejött és

befejezett erdőt annak teljes faállományával egyetemben Dunavarsány Város Önkormányzata tulajdonába adja, ellenérték nélkül.

ef) az erdőgazdálkodó kijelenti, hogy megfelelő erdészeti szakirányítással rendelkezik a szerződés teljes időtartama alatt.

f) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dunavarsány Ipari Park Szolgáltató Kft. erdőgazdálkodóval, mint kérelmezővel az e) pont szerinti tartalmú, a terület használatára vonatkozó szerződést aláírja.

g) saját részéről vállalja, hogy az 5 év után megvalósult és átvett erdőt gazdálkodásra átadja a Pilisi Parkerdő Zrt. Ráckevei Erdészetének, amennyiben az erről szóló megállapodás megkötéséhez szükséges jogi feltételek teljesülnek.

h) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és adott

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

150/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány Városháza épületének kivitelezése tárgyú beruházás keretében meg kívánja valósítani a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztésben felsorolt pótmunkákat.

b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pótmunkák tekintetében a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indítson, az eljárás eredményét megállapítsa és a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést aláírja, a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásának kötelezettsége mellett.

c) az a) pont szerinti munkákra legfeljebb 8.500.000,- Ft + ÁFA összegben fedezetet biztosít a 2015. évi költségvetés tartalék költséghelyének terhére.

d) megbízza a hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) 250.000,- Ft + ÁFA összegben a vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

151/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Polgárőr Egyesület tulajdonában lévő személygépkocsi javíttatását 210.000 Ft-tal támogatja a 2015. évi költségvetés tartalék költséghelyének terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

152/2015. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 3201 helyrajzi számú, természetben 2336 Dunavarsány, Domariba sziget 3201 hrsz. alatt található ingatlant az 1270. sz. Nautilus Vízicsapat székhelyként bejegyeztesse a Budapest Környéki Törvényszéknél azzal, hogy a Vízicsapat az ingatlan felett tulajdonosi, illetve egyéb vagyoni jogokat nem gyakorolhat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester