

JAVASLAT

**A Képviselő-testület
2016. december 13-i ülésére**

Tárgy:	Javaslat a "Bajcsy-Zsilinszky utca, Árpád utca és Petőfi Sándor Művelődési ház és könyvtár szennyvízelvezetési problémáinak rendezése" tárgyú beszerzési eljárás megindítására
Készítette:	Kovács Alíz Réka
Előterjesztő:	Gergőné Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság:	Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 103/2016. (V.19.) és 50/2016. (III.17.) határozata alapján döntött a Dunavarsány Városháza épületének és az Árpád Fejedelem Általános Iskola szennyvízelvezetésének módosítására, a Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár szennyvízelvezetésének átépítése, Bajcsy-Zsilinszky utca szennyvízelvezetési problémáinak rendezése tárgyában az engedélyezési szintű tervek elkészítéséről. Az engedélyezési szintű tervek a szerződés szerinti határidőre elkészültek.

Az érintett területek szennyvízelvezetési problémáinak rendezéséhez szükséges beszerzési eljárás lefolytatása. A kivitelezés lefolytatásához szükséges a kiviteli tervek elkészítése is, mely részét képezi az előterjesztés 1. számú mellékletét képező árajánlatkérésnek.

Az Üzemeltetővel történt előzetes egyeztetés alapján a kivitelezés becsült összköltsége nettó 14.500.000 forint + ÁFA az alábbiak szerinti:

Bajcsy-Zsilinszky utca szennyvízelvezetési problémáinak rendezése: 4 500 000 Ft + áfa

Dunavarsány Városháza épületének és az Árpád Fejedelem Általános Iskola szennyvízelvezetésének módosítása : 3 000 000 Ft+ áfa

Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár szennyvízelvezetésének átépítése (Kossuth Lajos utca) szennyvízproblémák feltárása: 7 000 000 Ft+ áfa

Az SZMSZ Beszerzési szabályzata alapján a becsült költséget figyelembe véve 5 ajánlattevő felkérése szükséges. A kiválasztott, erőforrással és referenciával rendelkező ajánlattevők a következők:

A-Z KINCS Kft. (1044 Budapest, Váci út 121. 3. ép. fszt. 3.);

DUVIÉP 2000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.);

Hydro-Agro-Bau Kft. (3759 Aggtelek, Hunyadi utca 7.);

Konzolép Kft. (2318 Szigetszentmárton, Nyárfa utca 13.);

VITÉP '95 Kft. (2319 Szigetújfalu, Fő utca 1/A.)

Fentiek értelmében kérem hozzuk meg döntésünket!

Döntéshozói vélemények

Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Döntési javaslat

"Javaslat a Bajcsy-Zsilinszky utca, Árpád utca és Petőfi Sándor Művelődési ház és könyvtár szennyvízelvezetési problémáinak rendezése beszerzési eljárás megindítására"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a "Bajcsy-Zsilinszky utca, Árpád utca és Petőfi Sándor Művelődési ház és könyvtár szennyvízelvezetési problémáinak rendezése" tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal a 2017. évi költségvetés terhére elfogadja;

b) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:

1. A-Z KINCS Kft. (1044 Budapest, Váci út 121. 3. ép. fszt. 3.);

2. DUVIÉP 2000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.);
3. Hydro-Agro-Bau Kft. (3759 Aggtelek, Hunyadi utca 7.);
4. Konzolép Kft. (2318 Szigetszentmárton, Nyárfa utca 13.);
5. VITÉP '95 Kft. (2319 Szigetújfalu, Fő utca 1/A.)

c) felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívás aláírására, a b) pont szerinti ajánlattevők részére a felhívás megküldésére, illetve az egyéb intézkedések megtételére.

Határidők, felelősök:

Határidő: azonnal

Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Hivatali felelős: **Vella Zoltán**


Aláíró lap


a „Javaslat a Bajcsy-Zsilinszky utca, Árpád utca és Petőfi Sándor Művelődési ház és könyvtár szennyvízelvezetési problémáinak rendezése beszerzési eljárás megindítására” című napirendi ponthoz.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Akos
jegyző





**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

Ügyiratszám: 5091-2//2016

Tárgy: Árajánlat kérés a Bajcsy-Zsilinszky utca, Árpád utca és Petőfi Sándor Művelődési ház és könyvtár szennyvízelvezetési problémáinak rendezése beszerzési eljárás megindítására

A-Z-KINCS Kft.
1044 Budapest
Váci út 121. 3. ép. fszt. 3.

Tisztelt A-Z-KINCS Kft.!

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének számú határozata alapján a szennyvízproblémák rendezésére

Árajánlatot kér Önöktől

az alábbi tartalommal.

1. **Az ajánlat tárgya:** Dunavarsány Városháza épületének és az Árpád Fejedelem Általános Iskola szennyvízelvezetésének módosítása, Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár szennyvízelvezetésének átépítése, Bajcsy-Zsilinszky utca szennyvízelvezetési problémáinak rendezése. Az érintett területeken a rendelkezésre álló engedélyezési szintű tervdokumentáció alapján a kiviteli tervek elkészítése és a kivitelezés elvégzése.

I. Dunavarsány Városháza épületének és az Árpád Fejedelem Általános Iskola szennyvízelvezetésének módosítása:

Az üzemeltetői gyakorlat alapján a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola és Dunavarsány Város Önkormányzata szennyvízelvezetésében időszakos elvezetési problémák adódtak és adódnak folyamatosan.

A probléma forrása a települési vákuumos szennyvízelvezetési rendszerben keresendő, melynek folyamatos, stabil működéséhez elengedhetetlen a löketszerű nagy bebocsájtások kizárása, mely az egy aknára kötött két intézmény esetében egyidejűleg áll fenn a 8-16 óráig terjedő időszakokban, okozva ezzel a hálózat elvizesedését.

Az elvizesedés veszélyezteti az üzembiztos szolgáltatást és növeli az üzemeltetés költségeit, hiszen naponta akár több alkalommal is szippantást kell végezni a területen.

A problémák kizárására az elkészült tervdokumentáció alapján az alábbi műszaki tartalom szerinti árajánlatot kérjük a kiviteli tervek elkészítésére és a kivitelezés lebonyolítására:

I.1. Kiviteli tervek elkészítése a Dunavarsány Városháza épületének és az Árpád Fejedelem Általános Iskola szennyvízelvezetésének módosítása elnevezésű tervdokumentáció alapján, a vonatkozó jogszabályi feltételeknek megfelelően. A vállalási árak része kell legyen a szükséges szakági tervek elkészítése.

II.2. Kivitelezés:

Az iskola területén belül (Árpád utca 12.) elhelyezésre kerül 1 db polietilén anyagú vákuumakna, illetve az intézmény részlegesen leválasztásra kerül a jelenlegi aknáról, majd kiépítésre kerül a nyomóvezeték a jelenleg meglévő puffer tartály és az új akna között, valamint kiépítésre kerül egy másik nyomóág a régi aknára, amely biztonsági tartalékként szolgál. A kiépítést követően telepítésre és beállításra kerül a pálcás szintérezékelős vezérlés. Ezáltal biztosítható, hogy amennyiben a megengedett 40 liternél több szennyvíz van a vákuumaknában, úgy a puffer tartályban lévő szennyvíz nem fog leürítődni.

Az építés folyamata: aknák összekötése, vezérlés kialakítása, áramellátás biztosítása, szerelvényezés, vákuumszelep beépítés, nyomóvezeték rákötése a vákuumaknára, pálcás szintérezékelők elhelyezése, beállítása.

II: Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház És Könyvtár szennyvízelvezetésének átépítése:

A Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház És Könyvtár szennyvízelvezetése a régi vákuumos szennyvízhálózatra van kötve, ezért időszakos elvezetési problémái hosszú évek óta fenn állnak.

A vákuumos rendszer folyamatos stabil működéséhez elengedhetetlen a löketszerű nagy bebocsájtások kizárása, mivel folyamatos nagymennyiségű szennyvíz beérkezése esetén a rendszer nem tud elegendő levegőt beszívni a szennyvíz elszállításához, ez pedig a hálózat elvizesedéséhez vezet, amely a művelődési ház esetében nagyobb rendezvények, ünnepek, városnapok esetében áll fenn. Az üzembiztos szolgáltatás veszélyeztetése mellett, szolgáltatási szempontból is lényeges többlet költséget okoz.

A problémák kizárására az elkészült tervdokumentáció alapján az alábbi műszaki tartalom szerinti árajánlatot kérjük a kiviteli tervek elkészítésére és a kivitelezés lebonyolítására:

II.1. Kiviteli tervek elkészítése a Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház És Könyvtár szennyvízelvezetésének átépítése elnevezésű tervdokumentáció alapján a vonatkozó jogszabályi feltételeknek megfelelően. A vállalási árak része kell legyen a szükséges szakági tervek elkészítése.

II.2. Kivitelezés:

A létesítendő műtárgy működési elve, hogy a normál üzem közben egy kis méretű szennyvízátemelő akna pálcás szintérezékelő segítségével továbbítja majd a megfelelő (egységnyi 40 liter) mennyiségű szennyvizet, amelyet a vákuumos rendszer továbbítani tud.

Azon időszakokban, amikor nagymértékű terhelés alá van kitéve a közterületi szennyvízelvezető rendszer, akkor azon szennyvízmennyiségeket, amelyeket a szivattyú nem tud elszállítani 40 literes egységekben a pálcás vezérlő tiltása miatt (vákuumakna már nem üres), akkor azon érkező szennyvizek egy puffer tartályba kerülnek át gravitációs átfolyással. A pálcás vezérlő rendszer működési elve, hogy amennyiben az érzékelők érzékelik, hogy szennyvíz van az aknában, úgy a szennyvízátemelőből való kitáplálást letiltják, így elkerülhető a rendszer elvizesedése. A kitáplálás a vákuumakna kiürülése után folytatódhat.

A puffer tartály 5 m³ térfogatú, felső befolyást lehetővé tévő kialakítású. A tartály fenék része az átemelő felé lejt, és az alsó kifolyó résznél elhelyezett visszacsapó szeleplek köszönhetően csak kifelé tud távozni a szennyvíz. A vákuumos hálózatba táplált szennyvíz 2 db különálló vákuumaknára kerülne továbbításra.

Amennyiben olyan mennyiségű szennyvíz kerülne a tartályba, amelyet az már nem képes fogadni, úgy a kialakított storz kapcsos csatlakozás segítségével közvetlenül a tartályból szállítható el a szennyvíz szippantós kocs segítségével. A kialakítandó műtárgyak nagy teherbírási teherelosztó lemezzel kerülnek fedésre. A hálózati áramellátás és a vezérlés kialakításáról a külön szakági tervdokumentációban foglaltak szerint kell eljárni.

Az építés folyamata: felúszás biztos 5 m³-es tartály lesüllyesztése, kisátemelő kiépítése, aknák összekötése, vezérlés kialakítása, áramellátás biztosítása, szerelvényezés, két akna összekötése, visszacsapó szelep beépítés, nyomóvezeték rákötése a két vákuumaknára, pálcás szintérezékelők elhelyezése, beállítása.

III. Bajcsy-Zsilinszky utca szennyvízelvezetési problémáinak rendezése:

A Bajcsy-Zsilinszky utcát illető szennyvízelvezetés hálózati felülvizsgálatát az ott lakók többszöri panaszainak javaslatára készítette el Dunavarsány Város Önkormányzata.

Az üzemeltető DPMV Zrt. Dunavarsányi Üzemigazgatósága a térségben a vákuumos szennyvízelvezető hálózatot többször, eltérő napszakokban is megvizsgálta. A vákuum értékek alapján jelenleg probléma nem tárható fel, a mért 2,5-2,9 bar közötti vákuum értékek elfogadhatónak tekinthetők.

Az Üzemeltetővel történt egyeztetések alapján egyértelművé vált, hogy a Bajcsy-Zsilinszky és Görgey utca sarkán egykoron üzemelt Sörforrás vendéglátó egység szennyvíz elvezetése, valamint a lakosok által bevezetett csapadékvizek együttesen jelentették a szennyvízhálózatban visszatérő és lakossági panaszokat okozó problémákat.

A meglévő vákuum vezeték az utcában dél-kelet - észak-nyugati irányban vezet el a szennyvizet a Vörösmarty utcai, ún. Nyugati vákuumgépházhoz. A végátemelőből kiinduló nyomóvezeték a szennyvíztisztító telepre továbbítja az összegyűjtött szennyvizet. A helyszíni bejárás továbbá az aknatisztítási jegyzőkönyvek alapján az egyes ingatlanokon lévő fogyasztók száma, hálózati dugulás és a környező ingatlanokról bevezetett csapadékvizek okozzák a problémát.

A problémák kizárására az elkészült tervdokumentáció alapján az alábbi műszaki tartalom szerinti árajánlatot kérjük a kiviteli tervek elkészítésére és a kivitelezés lebonyolítására:

III.1. Kiviteli tervek elkészítése: a Bajcsy-Zsilinszky utca szennyvíz- és ivóvízhálózat állapot felmérése elnevezésű tervdokumentáció alapján a vonatkozó jogszabályi feltételeknek megfelelően. A vállalási árak része kell legyen a szükséges szakági tervek elkészítése.

III.2. Kivitelezés:

A hálózat tervezett átalakítása során egy-egy új átemelő aknát kell létesíteni a 1109/8 és 1109/11 helyrajzi számú telkeken belül, miután az említett telkeken nem egy fogyasztási hely található. A vákuumos szennyvízelvezető hálózat

egyik működési feltétele, hogy az egyes vákuumaknákra 4-6 ingatlan (megközelítőleg 4 fő/ingatlan) köthető. Az ennél nagyobb számú rákötések és szennyvízelvezetések az akna túlterheltségét eredményezik, mely ez által nem lesz képes megfelelő működésre.

Az előre gyártott D600 mm-es műanyag átemelő aknákat a telekhatártól 1,0 méterre javasolt elhelyezni, az aknát pálcás vezérléssel kell ellátni. Egy átemelő aknába 1 átemelő szivattyút kell telepíteni, szintvezérléssel, mely kialakítását tekintve az Rr-01 helyszínrajzon látható.

Ezen felül a jobb szennyvízelvezetés érdekében szükséges átépíteni a Bajcsy-Zsilinszky utca 22. szám előtt található vákuumakna vákuumvezetékre csatlakozó bekötőágát. A jelen állapotában derékszögben csatlakozó vezeték olyan mértékű helyi vákuum esést és veszteséget eredményez, mely az aknában is jelentősen érezhető. A terv alapján a bekötővezeték 45°-os iránytöréssel kisebb ívben fektetve új, ø90 KPE vezetékre kell kiváltani.

Az árajánlat elkészítésekor kérjük a DPMV Zrt. mint Üzemeltető kikötéseinek figyelembevételét:

- a kivitelezés megkezdésének idejét 8 nappal előtte be kell jelenteni és a szakfelügyeletet legalább 3 nappal előtte írásban kell kérni a DPMV Zrt. Dunavarsányi Üzemigazgatóságán (2336 Dunavarsány, 036/17 hrsz, telefon: 24/483-116, email: szijjartobence@dpmv.hu)
- a közmű-vezetésekre a jogszabályokban előírt védőtávolságokat be kell tartani, a szükséges védőcsőbe helyezéséről gondoskodni kell
- a közművezetéseknél okozott kár a kivitelezőt terheli
- az engedélyes tervtől való eltérés esetén újabb egyeztetés szükséges
- a Megvalósulási dokumentációt a 324/2013. (VIII.29.) Kormányrendelet és a DPMV Zrt. Bemérési Szabályzatában előírtak szerint kell elkészíteni, melyet EOV koordináta helyesen dwg formátumban kérjük megküldeni a geodezia@dpmv.hu email címre. Az alkalmazott rétegek és jelkulcsok esetében az e-közmű rendszer szakági fejezeteit kell alkalmazni.

Továbbá kérjük figyelembe venni, hogy a kivitelezés lebonyolításához szükséges a MÁV Zrt. tulajdonosi hozzájárulásának megszerzése, mivel az érintett területek a 150. Budapest-Kelebia vasútvonal 50 méteres védőtávolságát érintik.

Kérem figyelembe venni, hogy a közbeszerzési értékhatárokat meghatározó 2015. évi C. törvény Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 68. § b) pontját. Ebben az esetben a kivitelei tervek elkészítésére és kivitelezési munkákra irányuló szerződés megkötésére csak közbeszerzési eljárás keretein belül áll módunkban.

Az árajánlat kérés csatolt mellékletét képezi az I., II, és III. pontokban érintett területek engedélyezési szintű tervdokumentációja, mely tartalmazza a részletes műszaki leírást, az átnézetes helyszínrajzokat, telepítési részletrajzokat digitális (pdf) formátumban, továbbá a kivitelezési munkákra vonatkozó árazatlan tételes költségvetési táblázatot xls formátumban.

A kiviteleti terveket 5 példányban papír alapon, 1 példány CD vagy DVD formátumban kérjük beadni.

2. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefonszáma:

Dunavarsány Város Önkormányzata

2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.

Ajánlatok beérkezési címe:

Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztály

2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18.

Telefon: 24/521-045

Telefax: 24/521-056

3. helyszíni szemle időpontja: 2016. december 20. kedd 10:00

4. A szerződés meghatározása:

vállalkozási szerződés

5. Fizetési feltételek:

Az ajánlatkérő az ellenértéket az igazolt teljesítést követően, számla ellenében 15 napon belüli átutalással teljesíti. Az ajánlatkérő előleget nem ad.

6. Az ajánlatok bírálati szempontjai:

A legalacsonyabb összegű ajánlat

7. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása:

Formai hiányosság pótlására, illetve szükség esetén, - az ajánlati összeget nem érintően, - magyarázó felhívás kiküldésére és annak teljesítésére van lehetőség a bontást követően 3 napon belül.

8. Ajánlatok beérkezésének határideje: 2017. január 5. 10:00 óra

9. Ajánlatok benyújtásának helye: Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztály irodája

2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.

Az ajánlatok személyesen vagy postai úton nyújthatók be.

A zárt borítékra kérjük írják rá olvashatóan, jól látható helyre a beszerzési eljárás tárgyát, illetve a "**nem bontható fel: 2017. január 5. 10:00 óra**" megjegyzés.

10. Ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:

helye: Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztály irodája

2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.

ideje: 2017. január 5. 10:30

11. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: Tárgyalás nélküli bírálat

12. A szerződéskötés tervezett időpontja: a beérkező ajánlatok elbírálását követően, de legkésőbb 2017. január 31-ig.

Dunavarsány, 2016. november 28.

Gergőné Varga Tünde
polgármester