

JAVASLAT

a Képviselő-testület

2017. július 11-i ülésére

Tárgy: Javaslát a 831/14 hrsz-ú út (Epres utca-Erdőalja utca sarkán) ingatlan átadására

Készítette: Száger Mónika

Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Véleményező bizottságok: Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Karalyos Sándor (2310 Szigetszentmiklós, Aranyhíd utca 127/127.) szándéknyilatkozatot (1. sz. melléklet) tett, hogy a tulajdonában lévő Dunavarsány, 831/14 hrsz-ú kivett saját használatú út ingatlan Dunavarsány Város Önkormányzata kezelésébe és térítésmentesen tulajdonába adja. Karalyos Sándor nyilatkozott továbbá, hogy a tulajdonba adásról szóló szerződést aláírja.

A 831/14 hrsz-ú kivett saját használatú út 2003-ban a 831/10 hrsz-ú ingatlan megosztásából, az Epres utca 14 méterre történő kiszélesítése okán alakult ki. Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2016. (VI.10.) számú Ök. rendelettel megalkotott Dunavarsány Építési Szabályzata (a továbbiakban: HÉSZ) mellékletét képező Szabályozási Terven (2. sz. melléklet) az útszélesítés megtalálható. Az ingatlan 63 m² nagyságú területén vezetékjog van bejegyezve az ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. részére.

Dunavarsány, Epres utca és térségében létesülő új gravitációs szennyvízcsatorna-hálózat építése tárgyú beruházás során a 831/14 hrsz-ú ingatlanon valósul meg az I. számú szennyvízáttemelő műtárgy. A Hydro-Agro-Bau Kft. által készített vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció M-54/2017. munkaszámú és T-54/2017. tervszámú részletes helyszínrajza (3. sz. melléklet) tartalmazza az áttemelő tervezett helyét.

Az út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról ajándékozási szerződés megkötése szükséges.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Döntési javaslat

"Javaslát a 831/14 hrsz-ú út (Epres utca-Erdőalja utca sarkán) ingatlan átadására"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdelemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) **elfogadja Karalyos Sándor (2310 Szigetszentmiklós, Aranyhíd utca 127/127.) részéről felajánlott 831/14 helyrajzi számú, kivett saját használatú út ingatlan ingyenesen történő átadását, azzal a feltétellel, hogy az utat legkésőbb a Dunavarsány, Epres utca és térségében létesülő új gravitációs szennyvízcsatorna-hálózat építése tárgyú beruházás során megvalósuló I. számú szennyvízáttemelő műtárgy műszaki átadás-átvételekor birtokba kell adni.**

b) **felhatalmazza a Polgármestert a kivett saját használatú út ingatlan ingyenes ajándékozásáról szóló megállapodás aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.**

Határidők és felelősök:

Határidő: **azonnal**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Dunavarsány, 2017. június 27.

Aláíró lap

a "Javaslat a 831/14 hrsz-ú út (Epres utca-Erdőalja utca sarkán) ingatlan átadására"
című napirendi ponthoz.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



2017 JÜN 14.
 158-50/2017
 ELŐZMÉN

NYILATKOZAT

Alulírott Karalyos Sándor (lakcím: 2310 Szigetszentmiklós, Aranyhíd utca 127/127 születési hely, idő: Derecske, 1959. július 26., anyja neve: Kovács Piroska), a Dunavarsány, Epres utca és térségében létesülő új gravitációs szennyvízcsatorna-hálózat építése tárgyú beruházás során megvalósuló I. számú szennyvíz-átemelő műtárgy 831/14 helyrajzi számú, 1/1 arányban tulajdonomban lévő, kivett saját használatú út művelési ágú ingatlanomon történő megépüléséhez hozzájárulásomat megadom.

Nyilatkozom továbbá, hogy a 831/14 helyrajzi számú kivett saját használatú út művelési ágú ingatlant Dunavarsány Város Önkormányzata részére kezelésbe adom és térítésmentesen tulajdonba adom. Továbbá az önkormányzati tulajdonba adásról szóló ajándékozási szerződést aláírom. A szerződés megkötéséhez szükséges telekalakítási dokumentációt, amely az útterületet szabályozza ki elkészíttetem és benyújtom a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztályára. Továbbá a kezelésbe és tulajdonba adásra kerülő útterületet legkésőbb az I. számú átemelő műszaki átadás-átvételkor átadom Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal és Dunavarsány Város Önkormányzata javára.

Hozzájárulásom kizárólag a felsorolt közterületet érintő munkavégzésre vonatkozik, idegen területek igénybevételére nem jogosít.

Dunavarsány, 2017. június 12.

Karalyos Sándor
 Karalyos Sándor
 tulajdonos

Tanú 1:

Karalyos Sándor
 aláírás

KARALYOS SÁNDORNE
 név

2310. Szigetszentmiklós Aranyhíd 127/127
 cím

0358343E
 szig.szám

Tanú 2:

Végh Zoltán
 aláírás

Végh Zoltán
 név

2340 Kiskunlacháza, Budahegyi út 37.
 cím

503353 TA
 szig.szám



