



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Dunavarsány Város Önkormányzatának 2018. augusztus 8-án, 17<sup>18</sup> órakor a Városháza Dísztermében megtartott rendes, nyílt üléséről.

<b>Pult</b>	<b>Név</b>	<b>Voks</b>
10	Surányi Tibor	1
5	Mekler Andrea	1
8	Kun László Károly	1
4	Herczeg Mariann	1
7	dr. Csobolyó Eszter	1
9	dr. Bóna Balázs	1
1	Gergőné Varga Tünde	1
6	Száger Gyula	1
11	dr. Szilágyi Ákos	0
2	Keresztesi Balázs	0
13	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	0

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Szeretettel köszöntöm a képviselő urakat, hölgyeket. Dr. Békássy Szabolcs jelezte, hogy távol lesz a mai ülésünkről, mert szabadságon van. Aki itt van, azoknak köszönöm szépen, hogy eljöttek. Jegyzőkönyv hitelesítőkre teszek javaslatot Herczeg Mariann és Kun László képviselők személyében, kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon igennel.

### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2017. augusztus 8. 17:20

Típusa: Nyílt

**határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>88.89</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
dr. Csobolyó Eszter	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**139/2017. (VIII. 8.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Herczeg Mariann és Kun László képviselőket jelöli ki.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Képviselő-testület

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A napirendi pontokra tennék javaslatot. Előzetesen 3 napirendi pont érkezett a képviselőkhöz, és ezeken kívül egy 4. napirendi pont felvételét javaslom, amely ügy az utolsó hetekben került olyan stádiumba, hogy testületi döntést igényel. Szeretném, hogy az Árpád Fejedelem Általános Iskola vizesedési problémáinak feltárása, megszüntetés, helyreállítása tárgyában kiírt beszerzési eljárás eredményéről és a további munkálatokról beszéljünk, hiszen előző testületi ülésen fel is merült ez a probléma, és ebben haladtunk előbbre. A napirendi pontokra vonatkozó határozati javaslatom a következő: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a hivatali helyiségeken kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendelet módosítására
2. Javaslat Petőfi tér elnevezésére
3. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. sz. alatti szolgálati lakás bérleti szerződésének megkötésére
4. Javaslat az Árpád Fejedelem Általános Iskola vizesedési problémáinak teljes feltárása, megszüntetése, helyreállítása tárgyában kiírt beszerzési eljárás eredményének megállapítására.

Aki egyetért a napirendi pontokkal, szavazzon igennel.

**Szavazás eredménye**

Ideje: 2017. augusztus 8. 17:22

Típusa: Nyílt

**határozat; Elfogadva**

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>88.89</b>

Nem szavazott	0	0.00
Távol	1	11.11
<b>Összesen</b>	<b>9</b>	<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
dr. Csobolyó Eszter	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **140/2017. (VIII. 8.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a hivatali helyiségeken kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendelet módosítására
2. Javaslat Petőfi tér elnevezésére
3. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. sz. alatti szolgálati lakás bérleti szerződésének megkötésére
4. Javaslat az Árpád Fejedelem Általános Iskola vizesedési problémáinak teljes feltárása, megszüntetése, helyreállítása tárgyában kiírt beszerzési eljárás eredményének megállapítására

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Képviselő-testület

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A pénzügyi helyzetünk stabil, a számlánkon megtalálható az az összeg, amelyet ebben az évben még mindenféle felújításra és beruházásokra ki fogunk fizetni. Tehát a város anyagi helyzete megfelelő, illetve lejárt határidejű tartozásunk sincs. Herczeg Mariann képviselő asszonynak megadom a szót.

**Herczeg Mariann képviselő:** Nem tudom, hogy felétek elhangzott-e ez a kérdés, engem megtaláltak vele többen, erről már beszélt több évvel ezelőtt is a testület, és időnként felmerülő probléma a városban, hogy nincsen közillemhely, és a Művelődési ház mosdóját használják a lakosok közcélinek, de az meg elég sokszor zárva van. Több idősebb lakos keresett meg ezzel a kéréssel, hogy próbáljuk meg ezt orvosolni. Az sem szerencsés, hogy a Művelődési ház mosdóját használják közcélinek gyanánt, de amikor zárva van a Művelődési ház, akkor nagyon sokuknak probléma, hogy ha gyalog elindulnak akár bevásárolni, vagy postára, gyógyszerért, akkor ezt a dolgot nem nagyon tudják elintézni, és ez kellemetlenséget okoz. Ha ezzel foglalkoznánk, az jó lenne.

**Gergóné Varga Tünde polgármester:** Azt tudom mondani, hogy a Városháza általában nyitva van. Ez egy régi téma, és van olyan vezető ebben a városban, aki arról tett engem ismertté, és azt mondja, hogy akkor figyelt fel először rám, amikor én harcoskodtam azért, hogy az 56-os térre, hátra tegyünk egy WC-t. Ezzel én tudok azonosulni, de azt is megértem, hogy WC-kel nem halmozunk el egy várost. Ezt csak az a korosztály tudja igazán átélni, aki érzi a saját bőrén. Bocsánat, hogy ilyen szintig elmegegyek ebben a dologban, de biztos, hogy ez nem egyszerű kérdés, de ebben most nem nyitok vitát, hanem javaslom, hogy gondolkodjunk róla.

**dr. Bóna Balázs képviselő:** Egy konkrét javaslat kell, hogy hol, mennyibe kerül, ki takarítja, kell-e fizetni érte, stb.

**Gergóné Varga Tünde:** Azt beszéltük még erről, hogy van MÁV állomásunk is, bár nem tudom, milyen állapotban vannak ott az illemhelyek, és nem tudom, milyen időszakban vannak nyitva. Le van zárva? Van még WC a kocsmában is. Volt erről szó régebben, de eléggé elutasító volt ebben a témában a testület. Én magam részéről biztos, hogy támogatnám. Nem azt mondom, hogy egy tér közepére állítsunk egy nyilvános WC-t, és nem egyszerű kérdés, mert azt takarítani kell.

**Keresztesi Balázs alpolgármester:** A pályaháznál van külső WC, nyissuk ki.

**Herczeg Mariann képviselő:** Azt szeretném kérni, hogy akár a Hivatal, akár a Városgazdálkodási Kft. – döntsék el ti, hogy ki az illetékes ebben – nézze meg, nézzen utána, mert léteznek települések, ahol bedobjuk a 100-ast és kinyílik az ajtó, és lehet használni a WC-t, és vannak olyan cégek, akik ezzel foglalkoznak. Akár egy ilyen is működhetne, mert szükséghelyzetben nem hiszem, hogy a 100 Ft visszatart valakit attól, hogy használja, és megoldás szülessen a problémájára.

**dr. Bóna Balázs képviselő:** Úgy gondolom, hogy Dunavarsány mindenféleképpen van olyan szinten anyagilag, hogy ezt a gesztust megtegye az idősebb korosztály felé, ez valamiféleképpen talán erkölcsi kötelezettség is. Viszont azt hiszem, hogy Dunavarsány akkora, hogy egynél több közhasználatú WC-t biztos nem tudnék elképzelni, ezért azt a lehető legcentrálisabb helyen kell elhelyezni. A tömegközlekedési útvonal mentén, vagy a legfontosabb bevásárló útvonalon. Úgy gondolom, hogy ne legyen egy különálló egység, hanem valamelyik középületünkhöz teljesen közel. Úgy tudom elképzelni, hogy a Művelődési házhoz közel, vagy a Művelődési házban egy teljesen független egység, amit lehet használni bármikor.

**Gergóné Varga Tünde polgármester:** Ezeket át kell gondolni, hogy milyen feltételekkel lehet ezt megcsinálni, az lenne a legjobb, ha valaki vállalkozásban megcsinálná, de biztos, hogy ebből nem fog meggazdagodni senki. A következőkben nézzünk utána, szülessen konkrét javaslat, tárgyalják a bizottságok.

A napirendi pontok előtt még beszámolok a közelmúltban történt legfontosabb eseményekről. Elkészült a Vörösmarty utcai és a Honvéd utcai járda. A csatorna rekonstrukció és bővítés munkálatai folynak, ütemterv szerint haladnak. A DTE pályaház építése folyamatban van, ami TAO pénzből és önkormányzati önrészből finanszírozott. A Duna-parton is megtörtént az útfelújítás. Már a múltkori testületi ülésen is szó volt róla, hogy most már biztos, hogy megnyerte az önkormányzat a KEHOP pályázatot, ami a közintézmények energiahatékonyságának fokozására irányult. Az Óvoda, a GYEJÓ épülete és a Művelődési ház nyílászáró cseréire, illetve napelemeire kapott az önkormányzat 62 millió forintot. Ennek a szerződése aláírásra került, a munkálatok az őszi folyamán el fognak kezdődni, és december 31-éig be is fejeződnek. Ez egy előzetes közbeszerzés volt tavaly, tehát, aki a kivitelezési munkálatokat fogja csinálni, már tud róla, hogy ez milyen feladatokkal jár, és elindultak a nyílászárók és napelemek beszerzései. Így tulajdonképpen az összes közintézmény kap egy energetikai felújítást, ami hosszú távon nagyon jó lesz, és a közüzemi díjakra lényegesen kevesebbet kell majd fizetni.

A testvértelepülésekkel az elmúlt hetekben voltak találkozások, és lesznek is a következő hetekben. Az elmúlt héten volt Summerfest Gemmingenben, ahova én is kimentem, és megbeszélést folytattunk, hogy milyen események következnek, amire ők majd meghívják Dunavarsány lakosait. Következő évben Parkfest lesz Gemmingenben, 2 év múlva az 1250 éves fennállását ünnepli a város, és a két település testvérváros kapcsolatának a 20 éves évfordulója is lesz. Gemmingenből még az ősz folyamán, választások előtt tudnak eljönni vendégségbe, a dunavarsányiakat pedig a tavaszi időszakban várják. A kiutazók költségeiről és az ide utazók fogadásáról is gondolkodni, egyeztetni kell. Egy közepes méretű csapatba olyan személyeket szeretnék majd delegálni, akik eddig is tevékenyen részt vettek a testvérvárosi kapcsolatok építésében, vendégek fogadásában. Polgármester úr nem tud eljönni a következő rendezvényeinkre, hiszen választások lesznek idén Gemmingenben. Az önkormányzati választásokra egyelőre csak Timo Wolf jelentkezett polgármesternek, de nyilván lesznek más jelöltek is. Akármilyen eredménye születik is a választásnak, az mindenesetre a két település további kapcsolatát nem kell, hogy befolyásolja. Csetfalváról szintén friss információk vannak, hiszen szintén egy meghívásra kinn volt Alpolgármester úr, és megnézte azokat a munkálatokat, amelyek abból a támogatásból jönnek létre, amit Dunavarsány Önkormányzata nyújtott nekik. Felkérem, hogy néhány mondattal számoljon be az ott látottakról.

**Keresztesi Balázs alpolgármester:** A 2017. évi költségvetésnél a Képviselő-testület úgy döntött, hogy 3 millió forinttal ismételten támogatja Csetfalva közintézményeit. A munkálatok haladnak, az idei évben az óvodát és a könyvtárat tudta a testület támogatni. Az óvodában egy 18 méter mélységű szivattyús ivókutatót fúrtak, egy mosógép és egy porszívó lett vásárolva, a könyvtárban 1 db műanyagajtó és 1 db műanyagablak került beépítésre. Az iskolában 2 db műanyagajtó, 4 db vízelvezető tető, szén-, brikett- és fatárolók kerültek építésre, illetve a kémény felújítása folyamatban van. Mindez 3 millió forintból megvalósulhatott a kárpátaljai református püspökségen keresztül. Polgármester asszonyt várják szeretettel a szeptember 1-jei évnyitóra.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Szalóc településről látogatnak ide hozzánk, az augusztus 18-19-20-ai hétvégén egy 40 fős küldöttséggel, amire pályázatot is nyertünk. Tehát egyrészt pályázati pénzből, másrészt önkormányzati keretből lesz megtartva a 15 éves testvérvárosi kapcsolatot ünneplő találkozás. A hétvége programját mindenki megkapta. Kérem a képviselőket, hogy minél nagyobb számban vegyenek részt a péntek esti rendezvényen. A hétvégén egyébként a Summerfest rendezvénysorozat keretében kb. 120-130 különböző nemzetiségű táncos fog idejönni, és műsort adni, úgyhogy nagyon nagyszabású rendezvényen vehetünk részt. Egy változás van, Brazília helyett Kolumbia fog jönni. Felvonul az összes táncos, reméljük, hogy jó lesz az időjárás is.

Az augusztus 20-ai ünnepség a Szent István parkban lesz megtartva. Az augusztus 20-a utáni hétvégén Szalóc hívott meg minket, szintén a 15 éves kapcsolatunk megünneplésére. Erre várnak fellépőket, a Kantátika Férfikar fog ott fellépni, valamint a LAK vállal szintén fontos szerepet mindkét hétvégén. Tudvalévő, hogy a LAK vezetője díszpolgára Szalóc községnek. Kb. fél órával, egy órával ezelőtti hír, hogy mégsem 30, hanem 40 embert várnak kintre augusztus 25-26-27-én, teljes ellátással. Az elkövetkezendő napokban szeretném kérni, hogy jelezze, aki el tud jönni, és bátran jelentkezzenek, kérem a testületet, hogy jöjjön, aki jönni tud erre az eseményre. Van-e még valakinek valami felvetése a napirendi pontok tárgyalása előtt?

**Surányi Tibor képviselő:** A műszaki osztályvezető most kiment, de neki szeretném címezni a következő gondolataimat. Köszönjük szépen a Vörösmarty utcában a kiváló járdaépítést és a rugalmas munkavégzést, főleg az utca elején, mert az első tervektől eltérően, menet közben kellett módosítani a járda szélességét a helyi kérések alapján. Kérdezném a műszaki osztályt, hogy az útkarbantartást felügyelő ellenőr dolgozik-e? Mert én úgy látom, hogy összemosódik a padka és a vízelvezető rézsű fogalma az útfelújítások után. A padka arra szolgál, hogy 30-40 cm-es szélességben az útról egy jármű vezetője kényelmesen, biztonsággal le tudjon húzódni. Ezzel szemben, a mostani munkáknál a meglévő, valamikor

nem jól szintezett árokmagassághoz igazítják az út széle, és az árok teteje között a rézsút, ami sem közlekedési, sem vízelvezetési szempontból nem megfelelő. Különösen egy nagyobb eső után a ferde föld egyértelműen belemosódik az árokba. Holott, ha lenne egy „csendesítő” padka, akkor az árokba befolyó homok sokkal kevesebb lenne. Padka hiányában viszont minden föld az árokban köt ki. Útkarbantartó elvileg van, de gyakorlatilag nincs. Ennek a korrekcióját javasolnám elvégeztetni az útkarbantartást végző céggel.

Szombaton már magam is tapasztaltam, illetve előtte többek jelezték, hogy indokolatlan módon van kinn egy 30-as tábla a Halász Lajosné utca elején. A virágüzlet, kenyérüzlet előtti területet versenypályának tekintik, és olyan sebességgel mennek el a parkoló autók között, hogy hetente van egy koccanás. Szeretném a közlekedési koncepcióban lévő, erre vonatkozó tetteket is elővenni, és újra átgondolni, a biztonság fokozása céljából. És legalább a jelenlétével valami hatósági személy, akár közterület-felügyelő, vagy rendőr legyen ott gyakrabban, és akkor az emberek egy kicsit visszafogják magukat.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük szépen. A parkolással és a gyorsajtásokkal, illetve a közlekedéssel kapcsolatban Jegyző úrnak adnék szót, mert egy nagyon fontos és jó hír bejelentésére készül.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Tisztelettel tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy amit már a korábbi üléseken jeleztünk, élesedett a Közrend szoftver, amelyet megvásároltunk.

*Jegyző úr részletes tájékoztatást ad a szoftverről.*

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönöm szépen.

**Herczeg Mariann képviselő:** Ez az újságba bekerül, hogy ez a rendszer élesedik, vagy hirtelen egyszer csak szembesülnek vele az emberek?

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Igen, az augusztusi újságban írunk rendszerről.

**Herczeg Mariann képviselő:** A Duna-parton, ha jól értettem, befejeződött az útfelújítás?

**Keresztesi Balázs alpolgármester:** Kivéve a Damariba szigetet.

**Herczeg Mariann képviselő:** Csak azt akartam kérdezni, hogy az most még nem a vége, ugye?

**Keresztesi Balázs alpolgármester:** Nem. A Damariba szigetnél egy darabig melegen hengerelt aszfalttal, utána pedig martaszfalttal megyünk tovább.

**Herczeg Mariann képviselő:** A másik: nagy örömmel vettem, hogy kikerültek ezek a sárga „Vigyázz, gyerekek!” figyelmeztető táblák a Kossuth Lajos utcában, viszont a kerékpárosok jelezték, hogy balesetveszélyes nagyon, mert ha éppen két nagyobb autó jön, és hirtelen le kell menni oda a kavicsos részre, a táblák pont fejmagasságban vannak.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük szépen. Csobolyó képviselő asszony kér szót.

**dr. Csobolyó Eszter képviselő:** Ma volt a településképvédelméről szóló rendelet és az ehhez kapcsolódó Településképi Arculati Kézikönyv lakossági fóruma. Aljegyző asszony és Főépítész asszony munkája bőven megérdemli azt, hogy megkérjem, hogy szóljon róla két mondatot, hogy mi történt ma.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Ez a fórum meg volt hirdetve a partnerségi egyeztetés szabályai szerint, de külön levelet küldtünk mindazon ingatlantulajdonosoknak, akik érintettek a helyi védelemre való javaslattal. A HÉSZ-ünk eddig is tartalmazta a helyi védelemre javasolt építmények és épületek jegyzékét. Ez jelentős számmal megnövekedett ebben a rendeletben. Lakóházak tulajdonosai voltak itt, illetve azzal érveltek maguk a tulajdonosok, hogy értik a helyi értékeket, és azoknak a védelmét, de úgy érzik, hogy olyan kötelezettségeket vállalnának magukra a rendeletbe való bekerüléssel, amiket nem biztos, hogy anyagilag tudnak tartani, az elvárások tekintetében, illetve nem biztos, hogy az örökösök, illetve a gyerekek hasonló módon fognak gondolkodni ezekről az épületekről. Nagyon sok épület a történelmi kora miatt került be, és a mai kor követelményeinek nem felel meg, se szigetelési, se statikai szempontból. Úgyhogy ezen épületeknél érdemes lenne majd végiggondolni, hogy vagy egy olyan rendszert kellene kidolgozni, hogy az önkormányzat anyagilag támogatja ezen ingatlantulajdonosok ráfordításait, hogy ezt a külső megjelenést tudják tartani, vagy pedig olyan szabályozással lehessen bekerülni a rendszerbe, hogy ha a tulajdonos érdekeit nagymértékben sérti, hogy ez a védelem fennálljon, akkor a megfelelő indokkal ki tudjon kerülni a rendeletből. Nagyjából ez volt a másfél órás beszélgetés lényege.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük szépen, igen, ezt át kell gondolni, és ezekre a kérdésekre egy jó megoldást keresni. Azt még elmondom, hogy elég nehézkesen halad a tárgyalás a tulajdonosokkal, a kerékpárúttal kapcsolatban. Mert van egy értékbecslés ezekre az ingatlanrészekre, amelyhez az önkormányzatnak tartania kell magát, hiszen csak ilyen áron tudja, és képes megvásárolni azokat a tulajdonosoktól, de nem mindenki egyezik bele a földrészek eladásába, illetve annyi pénzért való eladásába. És nagyon sok tulajdonos, akik felé kimentek az értesítések, hogy legyenek szívesek befáradni, és egyeztetni velünk, el sem jön. Aki esetleg tud olyan emberekről, akik kaptak ilyen levelet, mondja nekik, hogy fáradjanak be, mert van egyeztetés ez ügyben folyamatosan. Kun László képviselő úr kér szót.

**Kun László képviselő:** A legutóbbi közmeghallgatáson volt egy olyan kérdés, szerintem egy jogos felvetés, hogy a Művelődési ház bejárata melletti bankautomata fölé egy kis tetőt kéne elhelyezni, hogy ha esik az eső, akkor ne ázzon el, aki éppen pénzt vesz ki onnan. Engem is többen megkerestek ezzel kapcsolatban. Tervezünk-e oda valamit, vagy történt-e valami ez ügyben?

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Igen, elhangzott ez a kérdés. Szerintem, ha a Petőfi tér átépítésre kerül, akkor elkerül onnan az automata. Az OTP-vel kell egyeztetni, hogy hova kerül az automata. Még nem tudom megmondani, de azt hiszem már nem érdemes pénzt költeni rá, és fölé helyezni tetőt. Ha elkerül máshova, akkor viszont már eleve tetővel együtt kell kialakítani a helyét. Javaslom, hogy térjünk rá a napirendi pontok tárgyalására.

*Herczeg Mariann képviselő 18<sup>20</sup> órakor elhagyja a termet, a szavazók száma 7 főre csökken.*

### **1. Javaslat a hivatali helyiségeken kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendelet módosítására**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Az előző testületi ülésen alkottuk meg ezt a rendeletet. Ez a módosítási javaslat kimondottan az összegre vonatkozik, ami az indokolásban szépen meg is van fogalmazva. A többlétszolgáltatás díjának megfizetése közhatalmi tevékenység, és nem eredményez adóalanyiságot. Ennyi a módosítás lényege, úgyhogy szerintem ez vitát nem képez. A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek. Aki a hivatali helyiségeken kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendelet módosításával egyetért, kérem, szavazzon igennel. A rendelet elfogadása minősített többségi szavazást igényel.

## Szavazás eredménye

Ideje: 2017. augusztus 8. 18:20

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>77.78</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

### Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
dr. Csobolyó Eszter	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
Herczeg Mariann	Távol

A Képviselő-testület megalkotta a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 13/2017. (VII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **14/2017. (VIII. 9.)** önkormányzati rendeletét.

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

*Herczeg Mariann képviselő 18<sup>21</sup> órakor visszaérkezik a terembe, a szavazók száma ismét 8 főre egészül ki.*

## 2. Javaslat a Petőfi tér elnevezésére

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Ezt a Pénzügyi Jogi és Ügyrendi Bizottság egy kicsit hosszabban tárgyalta, és kicsit értetlenül néztem a dolgokra, mert azt gondoltam, hogy a tér lesz elnevezve, de igazából az a javaslat hangzott el, hogy maga a Művelődési ház épülete is egy másik címre kerülne. De ennek a lehetőségnek szerintem előbb nézzenek utána a jogi szakértők.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Az előterjesztés egyértelműen arról szól, hogy ennek az önkormányzati tulajdonban lévő, de a köz számára megnyitott területnek adjunk egy elnevezést. Erre jogszabályi lehetőségünk van. A terület, amin a Művelődési ház áll, egy hrsz-on található a rajta lévő és hozzá kapcsolódó ingatlannal. Ennek a területnek a neve a javaslat szerint Petőfi tér lenne. Elnök úrnak volt egy olyan javaslata, hogy célszerű lenne, ha az intézmény épülete is, mint a tér szerves részét képező felépítmény a Petőfi tér 1. címet kapná. Elméletileg van erre mód, megvizsgáljuk ennek a jogi lehetőségét.



**Száger Gyula képviselő:** A Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár égisze alatt elég sok szervezet működik, ezeknek nem tudom, hogy hova van bejelentve a székhelye, úgyhogy ez szerintem több adminisztrációs korrekciót fog jelenteni, és több szervezetet is érint, úgyhogy meggondolandó a dolog. Támogatni tudom, hogy legyen a címe Petőfi tér, de ezt a Hivatal nézze át, hogy pontosan milyen módosítások szükségesek ehhez. Köszönöm szépen.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Akkor ez jelen pillanatban legyen egy elvi döntés, határozatot nem hozunk, csak megbízzuk a Hivatalt, hogy nézzen utána a jogi feltételeknek. A javaslat és a felkérés bekerül a jegyzőkönyve, most pedig arról a határozati javaslatról szavazunk, amit az előterjesztés tartalmaz, mert az a határozati javaslat a tér elnevezéséről szól, és jelenleg megállja a helyét. Ha sikerül ezt a következő testületi ülésre tisztázni, akkor kérem ezt előterjesztésként behozni. Ismertetem a határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány, 103 hrsz-ú kivett kultúrház művelési ágú ingatlanon található Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár közterületként használt udvarának a Petőfi tér elnevezést adja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az elnevezéshez kapcsolódó egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, szavazzon igennel.

#### Szavazás eredménye

Ideje: 2017. augusztus 8. 18:27

Típusa: Nyílt

**határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>88.89</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
dr. Csobolyó Eszter	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **141/2017. (VIII. 8.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány, 103 hrsz-ú kivett kultúrház művelési ágú ingatlanon található Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár közterületként használt udvarának a Petőfi tér elnevezést adja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az elnevezéshez kapcsolódó egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. sz. alatti szolgálati lakás bérleti szerződésének megkötésére**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A tavalyi évben Dávid Matild kollégánk, aki a műszaki osztályon dolgozik, igényelte a Sport utcai szolgálati lakásunkat, ahonnan éppen előtte kiköltözött az egyik rendőrünk. Megvitatta a Képviselő-testület és átadta használatra, bérleti díj fejében 1 évre a kolléganőnek. Lejárt az egy év, és ezért kérte ennek a meghosszabbítási lehetőségét, azzal az indokkal, hogy még nem sikerült a házát értékesítenie, ehhez kér még egy kis időt. Javaslom ugyanezekkel a feltételekkel még egy évre meghosszabbítani vele a bérleti szerződést, és remélhetőleg minél előbb megoldódnak a kolléganő lakhatási problémái. Van valakinek hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti bérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány, Sport u. 51. szám, 1981 hrsz. alatti 70 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű önkormányzati szolgálati lakást, 2017. szeptember 1-jétől, 1 éves határozott időtartamra, 19.460,- Ft/hó bérleti díjért Dávid Matild részére bérbe adja;

b) felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Kérem, szavazzunk.

#### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2017. augusztus 8. 18:28

Típusa: Nyílt

**határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>88.89</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
dr. Csobolyó Eszter	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **142/2017. (VIII. 8.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti bérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány, Sport u. 51. szám, 1981 hrsz. alatti 70 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű önkormányzati szolgálati lakást, 2017. szeptember 1-jétől, 1 éves határozott időtartamra, 19.460,- Ft/hó bérleti díjért Dávid Matild részére bérbe adja;
- felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **4. Javaslat az Árpád Fejedelem Általános Iskola vizesedési problémáinak teljes feltárása, megszüntetése, helyreállítása tárgyában kiírt beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Az előző testületi ülésen Mekler Andrea képviselő asszony felvetette ezt a problémát újra, mert ezt már egy idő óta tologattuk, mert nem igazán tudjuk, hogy milyen fajta munkálatokra lenne szükség, és sikerül-e maradéktalanul megoldani a vizesedési problémát. De azért bízunk benne, hogy sikerül. Augusztus 7-én járt le a benyújtási határidő, 3 vállalkozó nyújtotta be az ajánlatát, és a legkedvezőbb ajánlatot a KINAMÉ Kft. adta, ami 1.663.230,-Ft + áfa összegről szól. Ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az "*Árpád Fejedelem Általános Iskola vizesedési problémáinak teljes feltárása, megszüntetése, helyreállítása*" tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

- A Lavirus 66 Kft. (1188 Budapest, Ady Endre utca 23/b) ajánlata érvényes;
- A Vortex Kft. (1188 Budapest, Rákóczi utca 108.) ajánlata érvényes;
- A KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) ajánlata érvényes;
- A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) tette;
- Az eljárás eredményes volt;
- Az eljárás nyertese a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.);
- Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

- b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2017. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a KINAMÉ Kft-vel nettó 1.663.230 forint + Áfa összegben vállalkozási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

#### Szavazás eredménye

Ideje: 2017. augusztus 8. 18:34

Típusa: Nyílt

**határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>88.89</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
dr. Csobolyó Eszter	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **143/2017. (VIII. 8.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az "*Árpád Fejedelem Általános Iskola vizesedési problémáinak teljes feltárása, megszüntetése, helyreállítása*" tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:
1. A Lavicon 66 Kft. (1188 Budapest, Ady Endre utca 23/b) ajánlata érvényes;
  2. A Vortex Kft. (1188 Budapest, Rákóczi utca 108.) ajánlata érvényes;
  3. A KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) ajánlata érvényes;
  4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) tette;
  5. Az eljárás eredményes volt;
  6. Az eljárás nyertese a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.);
  7. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

- b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2017. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a KINAMÉ Kft-vel nettó 1.663.230 forint + Áfa összegben vállalkozási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Képviselő-testület

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Azt még elmondom, bár mindenkinek ott van az anyagban mellékléként, hogy a tankerület vezetője írásban hozzájárult ahhoz, hogy elkezdődjenek a munkák, illetve természetesen Igazgató asszony is be lett avatva. Reméljük minden rendben lesz, és elkészülnek a munkálatokkal. Amennyiben nincs több kérdés, felvetés, mindenkinek köszönöm szépen a megjelenést és a munkáját, a testületi ülést bezárom és további szép estét, aki pedig még nyaralás előtt van, annak jó nyaralást kívánok.

*Az ülés jegyzőkönyve 18<sup>35</sup> órakor lezárásra kerül.*

**Gergőné Varga Tünde  
polgármester**

**dr. Szilágyi Ákos  
jegyző**

A jegyzőkönyv hiteles:

**Herczeg Mariann  
képviselő**

**Kun László  
képviselő**