

# JAVASLAT

a Képviselő-testület

2018. október 18-i ülésére

**Tárgy: Javaslat a Weöres Sándor Óvoda I. számú épület bővítése tárgyú beruházás koncepciótervének elfogadására**

Készítette: Kovács Alíz Réka

Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Véleményező bizottságok: Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

## Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata a 2017. évben vásárolta meg a Kossuth Lajos utca 22. szám alatti, az iskolai és óvodai intézmények közé beékelődött ingatlan annak érdekében, hogy a Weöres Sándor Óvoda Árpád utcai intézményét bővíteni tudja, tekintettel a dinamikus fejlődő város infrastrukturális igényeire. A bővítés célja, hogy az intézmény 2 új csoportszobával, valamint 1 tornaszobával növekedjen. A bővítés építési engedélyköteles tevékenység. Az engedélyes tervek elkészítésére Dunavarsány Város Önkormányzata tervezési szerződést kötött a Karsádi és Fia Bt-vel (továbbiakba Tervező).

A tervek elkészítéséhez a Tervező felmérte a jelenlegi épületeket, és megállapította, hogy az óvodai épület bővítéséhez és az óvodai udvar növeléséhez, megvizsgálva a jelenlegi épület elhelyezkedését a legcélszerűbb megoldás a beékelődött ingatlan lebontása, valamint az I. számú épület bővítése a Kossuth Lajos utca felőli oldalon zárt sorú beépítéssel.

A koncepcióterv elkészült, melyet Tervező jelen Képviselő-testületi ülésen terjeszt elő. A koncepcióterv elfogadását követően a Tervező véglegesíti az építési engedélyes terveket, majd engedélyezésre benyújtja azokat.

A fentiekre tekintettel kérem a határozati javaslat elfogadását.

### Döntési javaslat

"A Weöres Sándor Óvoda I. számú épület bővítése tárgyú beruházás koncepciótervének elfogadása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

**Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- a) a Weöres Sándor Óvoda Árpád utca 14. szám alatti intézmény bővítésének koncepciótervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) javasolja az a) pont szerinti koncepcióterv alapján az építési engedélyes tervek elkészítését;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti koncepcióterv alapján elkészült b) pont szerinti engedélyes tervek építési engedélyezési eljárásra történő benyújtására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

### Határidők és felelősök:

Határidő: **azonnal**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Dunavarsány, 2018. október 16.

## Aláíró lap

a „Javaslat a Weöres Sándor Óvoda I. számú épület bővítése tárgyú beruházás koncepciótervének elfogadására” című napirendi ponthoz.

  
**Gergőné Varga Tünde**  
polgármester

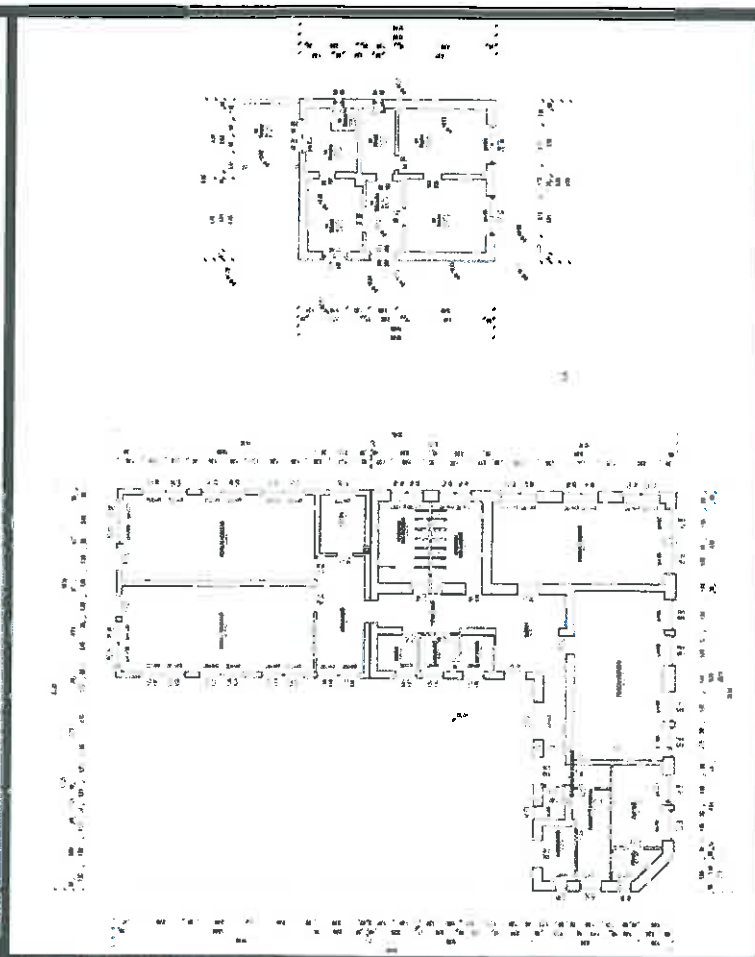
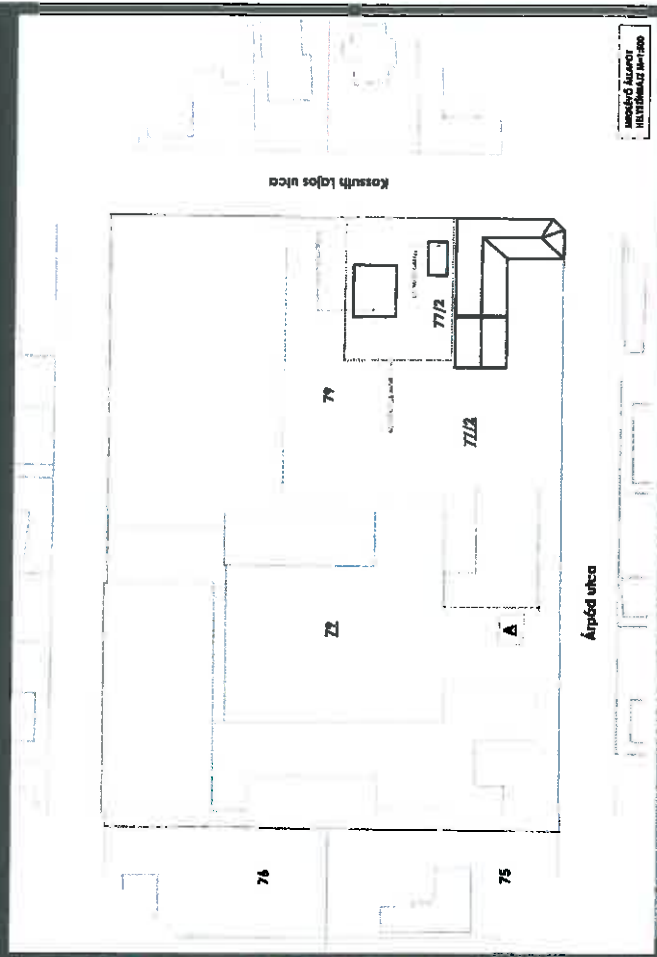


Az előterjesztés törvényes:

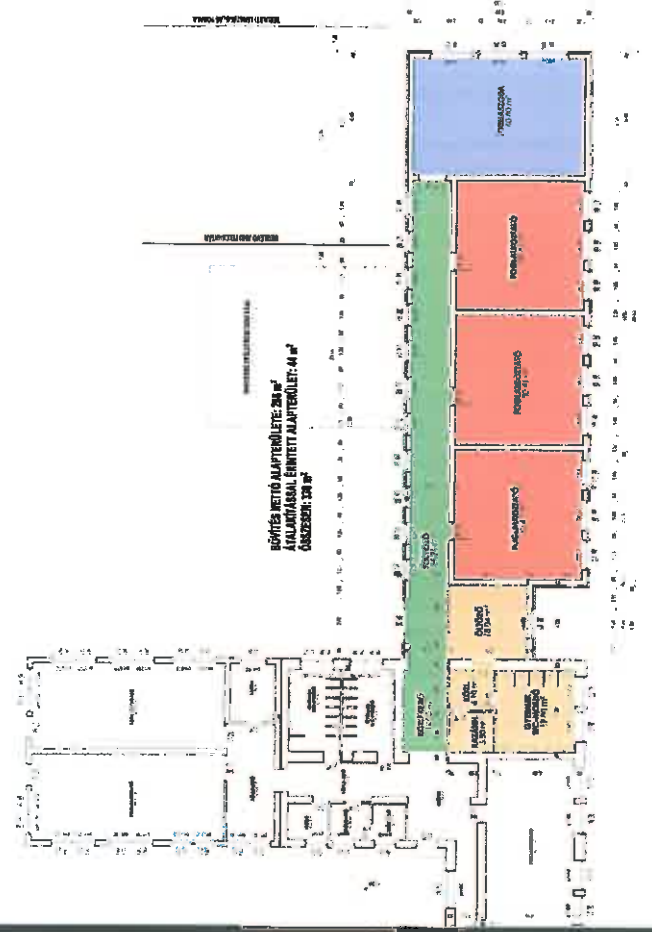
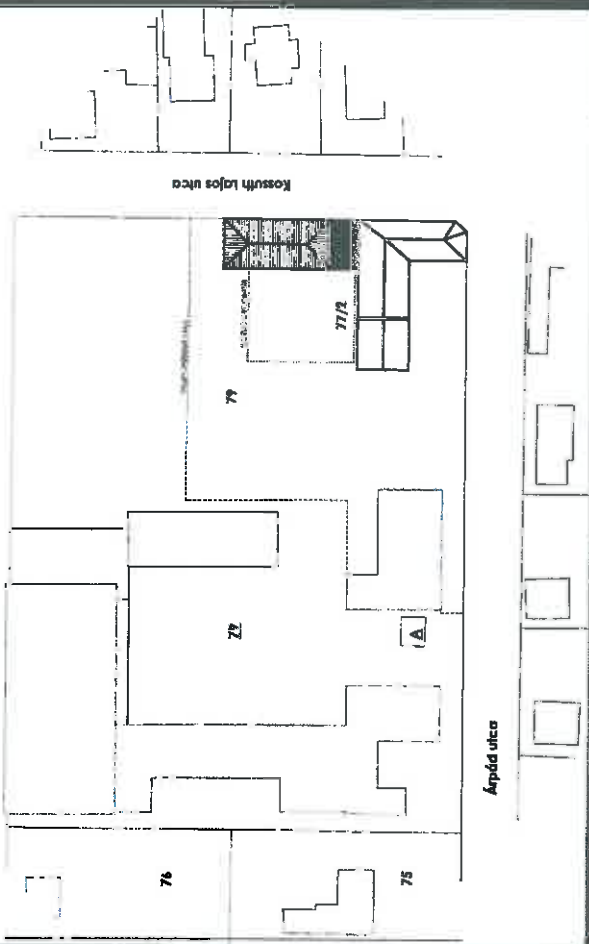
  
**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző



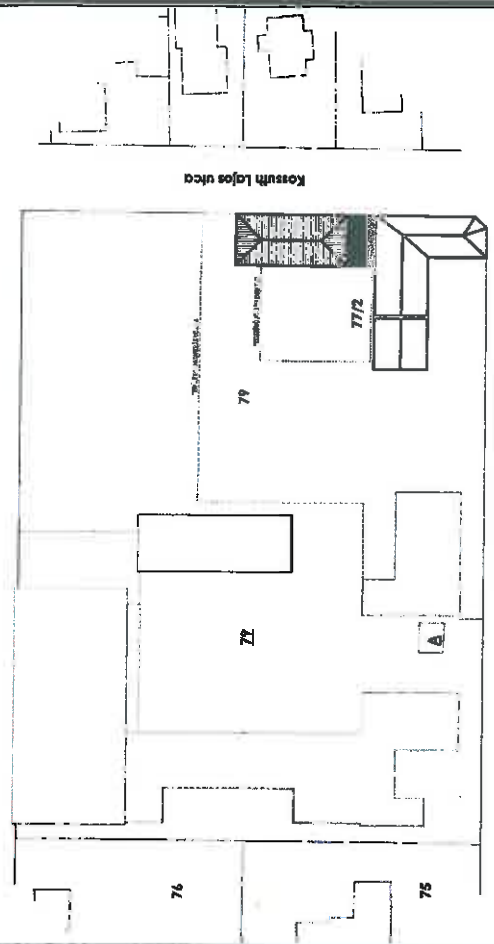
# MEGLÉVŐ ÁLLAPOT



# 1. SZÁMÚ TERVEZET

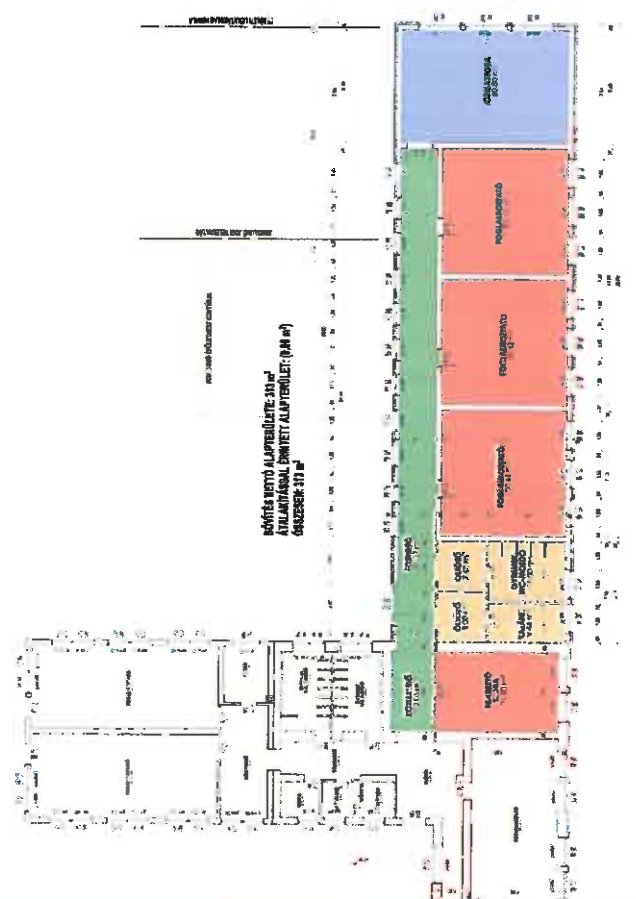


# 2. SZÁMÚ TERVEZET



Árpád utca

Kosztán Lajos utca



ÉPÍTÉS MŰTŐ ALAPFELÜLETE: 310 m<sup>2</sup>  
ÁTLANTERMINI ENYVETI ALAPFELÜLET: (0,00 m<sup>2</sup>)



# 3. SZAMU TERVEZET

