

# JAVASLAT

a Képviselő-testület

2019. január 31-i ülésére

**Tárgy: Javaslát a KEHOP-2.2.2-15-2015-00039 azonosító számú Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep Technológiai Korszerűsítése tárgyú beruházás támogatási szerződésének módosításához a költségviselő elfogadására**

Készítette: Kovács Alíz Réka

Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Véleményező bizottságok: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

## Tisztelt Képviselő-testület!

A KEHOP-2.2.2-15-2015-00039 azonosító számú Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep Technológiai Korszerűsítése tárgyú beruházás kivitelezési szerződésének aláírására 2017. szeptember 12-én került sor. A szerződés aláírását követően megkezdődött a már vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező technológiai korszerűsítési tervdokumentáció alapján a kiviteli tervek elkészítése, majd 2018. februárban a kivitelezés.

A KEOP-7.1.0 pályázati konstrukcióban elkészített vízjogi létesítési engedélyezési dokumentáció, valamint a közbeszerzési ajánlattételi dokumentációban meghatározottak alapján a szennyvíztisztító telep technológiai korszerűsítése megvalósíthatósági feltétele az öntözőerdő 40 ha nagysággal történő bővítése. A 40 ha nagyságú öntözőerdő helye a Taksony Nagyközség közigazgatási területén lévő 0107/2 és 099/40 helyrajzi számú ingatlanokon került megjelölésre, mely a Magyar Állam tulajdonában, a Nemzeti Földalapkezelő (továbbiakban NFA) vagyongazdálkodásában, valamint a Hunland Trade Kft. földhasználatában van.

A KEHOP-2.2.2 pályázati konstrukció közbeszerzési ajánlattételi dokumentációjában szintén a projekt részeként került meghatározásra a 40 ha öntözőterület bővítése, hiszen a fentiek szerinti közbeszerzési ajánlattételi dokumentáció került átdolgozásra, műszaki tartalmában csökkentve általunk nem támogatva.

A pályázat támogatási szerződésének aláírásakor a költségsorok között ennek és a személyes egyeztetések, levelezések, írásbeli megerősítések, jóváhagyások ellenére nem kerültek elkülönítésre az ingatlanjogi feladatok kapcsán felmerülő kártalanítási, a hozzá kapcsolódó eljárás díjak, az értékbecslési, ügyvédi költségek.

Egyeztetve az NFP Nemzeti Programiroda Kft. jelenlegi pályázati projektmenedzserével, a DTÖSZ Társulási Tanácsának döntése alapján kiválasztott Papcsák Ügyvédi Iroda ügyvédekkel az alábbi feladatok kerültek meghatározásra annak érdekében, hogy a meglévő támogatási szerződés módosításával az ingatlanjogi feladatokhoz kapcsolódó költségek elszámolhatóak legyenek: költségviselő meghatározása, MÁK-nál vezetett külön fizetési számla igénylése (költségviselő), támogatási szerződés módosítási igény benyújtása, támogatási szerződés módosítást követően előleg lehívása, konzorciumi szerződés módosítás, az NFA telekalakításhoz történő hozzájárulás megkérése, az NFA-tól, a területre történő rálépési engedély megkérése, az NFA-val kötendő megállapodások előkészítése, az NFA-val kötendő megállapodás megkötése a telekalakítást követően, kártalanítási megállapodás megkötése a Hunland Trade Kft-vel, DTCS nyomóvezeték kártalanítási megállapodásainak megkötése, a telekalakítás megindítása, az NFA hozzájáruló nyilatkozatának birtokában, Taksony Nagyközségtől előzetes szakhatósági állásfoglalás kérése a telekalakítás végrehajtásához, Talajvédelmi terv elkészítése, Földvédelmi járulék megfizetése.

A felsorolt feladatok összetettek, azonban a legelső és legfontosabb lépés a támogatási szerződés módosításához a költségviselő meghatározása. A költségviselőként célszerű a gesztor önkormányzatot, azaz Dunavarsány Város Önkormányzatát megjelölni, tekintettel arra, hogy a Társulási megállapodásban foglaltak szerint a feladatok végrehajtását hivatala útján, alkalmazottjai és műszaki, adminisztratív eszközeinek igénybevételével végzi. A költségviselőnek szükséges a MÁK-nál vezetett, külön fizetési számla elkülönítése, valamint mivel a pályázati konstrukció utófinanszírozású, így abban pályázati előlegként van lehetőség lehívni az ingatlanjogi feladatok költségeit, azonban annak 5 %-át, mint önerőt a költségviselő tagönkormányzatnak kell finanszíroznia, mely később felé kiegyenlítésre kerül a pályázati önerőt biztosító támogatásból. A kifizetendő összeg megközelítőleg nettó 5.000.000 forint.

A támogatási szerződés mielőbbi módosításának és a támogatási előleg mihamarabbi lehívásának érdekében szükséges Dunavarsány, mint költségviselő megjelölése. A Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás Társulási Tanácsa 3/2019. (I. 15.) számú határozatában elfogadta Dunavarsány Város

Önkormányzatát, mint költségviselőt.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

### **Döntési javaslat**

"Javaslat a KEHOP-2.2.2-15-2015-00039 azonosító számú Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep Technológiai Korszerűsítése tárgyú beruházás támogatási szerződésének módosításához a költségviselő elfogadására"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

#### **Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**a) a KEHOP-2.2.2-15-2015-00039 azonosító számú Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep Technológiai Korszerűsítése tárgyú beruházás támogatási szerződésének módosításához az ingatlanjogi feladatok rendezésének költségviselőjeként javasolja Dunavarsány Város Önkormányzatát;**

**b) az a) pont szerinti támogatási szerződés támogatási előlegként történő lehlívásához az 5% önerőt maximum nettó 5.000.000 forint értékben a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja;**

**c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint elfogadott költségviselő határozatban történő megjelölésének közzétételére az NFP Nemzeti Programiroda Kft. felé, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.**

#### **Határidők és felelősök:**

Határidő: **azonnal**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Dunavarsány, 2019. január 18.

## Aláíró lap

„Javaslat a KEHOP-2.2.2-15-2015-00039 azonosító számú Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep Technológiai Korszerűsítése tárgyú beruházás támogatási szerződésének módosításához a költségviselő elfogadására” című napirendi ponthoz.

  
Gergőné Varga Tünde  
polgármester



Az előterjesztés törvényes:

  
dr. Szilágyi Ákos  
jegyző

