

JAVASLAT

a Képviselő-testület

2019. augusztus 26-i ülésére

Tárgy: Javaslát a Belterületi utak felújítása Dunavarsányban tárgyú beruházás vállalkozási szerződésének 1. számú módosítására

Készítette: Kovács Alfz Réka

Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Véleményező bizottságok: Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 58/2019. (IV. 9.) számú határozatával döntött a Belterületi utak felújítása Dunavarsányban 2. rész tárgyában vállalkozási szerződés megkötéséről, a Habitat 2019 Konzorciummal (továbbiakban: Vállalkozó). A szerződés tárgya: Búza utca felújítása 421,41 fm hosszúságban, Gömörly utca felújítása 485,33 fm hosszúságban, a hozzá kapcsolódó kiegészítő munkákkal együtt kompletten.

A Búza utca kivitelezésekor olyan műszaki probléma merült fel az útpálya szerkezettel kapcsolatban, amely előre nem volt látható, csak a szegélyezés megkezdésekor vált ismertté az, hogy az útburkolat erdő felőli szélének pályaszerkezete megsüllyedt, ezért a Vállalkozó teherbírási méréseket végeztetett egy arra jogosult szakemberrel. A mérések eredménye alapján a Vállalkozó garanciát csak abban az esetben tud vállalni, amennyiben az útburkolat megfelelő kiegyenlítő réteget kap. A kiegyenlítő réteg műszaki megoldását a Műszaki ellenőr, valamint a kiviteli terveket készítő Tervező jóváhagyta. Továbbá a Búza utca - Petőfi utca sarkán a 1204 hrsz-ú ingatlan melletti járdaszakaszt az útburkolat mellett közvetlenül, kiemelt szegéllyel kellett elhelyezni, az ingatlant pedig támfal építéssel megvédeni, a terepszint jelentős különbsége miatt.

A közbeszerzési törvény előírásai alapján ezen munkálatokra a Megrendelő pótmunkát rendelhet el. A pótmunka összege: 6.982.974 forint + Áfa, melynek pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetés átcsoportosítása biztosítja. A pótmunka elrendelése miatt a Vállalkozási szerződésben szereplő teljesítési határidő is módosításra kerül.

A fentiek értelmében kérem a határozati javaslat elfogadását.

Döntési javaslat

"A Belterületi utak felújítása Dunavarsányban tárgyú beruházás vállalkozási szerződésének 1. számú módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Habitat 2019 Konzorciummal 2019. május 7. napján kötött, a "Belterületi utak felújítása Dunavarsányban 2. rész" tárgyú Vállalkozási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;

b) az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés módosítás nettó 6.982.974 forint + Áfa összegű pótmunka pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetés terhére, annak átcsoportosításával biztosítja;

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedés megtételére.


Határidők és felelősök:


Határidő: **azonnal**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Dunavarsány, 2019. augusztus 22.

Aláíró lap

a „Javaslat a Belterületi utak felújítása Dunavarsányban tárgyú beruházás vállalkozási szerződésének 1. számú módosítására” című napirendi ponthoz.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



Vállalkozási Szerződés 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Megrendelő: **Dunavarsány Város Önkormányzata**
címe: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.
adószám: 15730875-2-13
bankszámlaszám: 11742180-15393197
képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester
telefon: +36-24/521-040
telefax: +36-24/521-056
e-mail cím: titkarsag@dunavarsany.hu

másrészről

Vállalkozó: **„Habitat 2019 Konzorcium”**
Vezető neve: **GÉP-LIGET ÉPÍTŐIPARI Kft.**
címe: 2330 Dunaharaszti, Somogyvári Gyula utca 27.
adószám: 13811233-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-109815
bankszámlaszám: 10300002-10298371-49020017
képviseli: Szecsődi György ügyvezető
telefon/telefax: +36302101123
e-mail cím: gepliget987@gmail.com
Tag neve: **EFFICIENT Kft.**
címe: 2132 Göd, Regős u. 20.
adószám: 12817535-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-090744
bankszámlaszám: 11600006-00000000-05800946
képviseli: Ácsné Danyi Iлона ügyvezető
telefon/telefax: +36 306256092
e-mail cím: efficient.acsi@vnet.hu

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./

A Felek között 2019. május 7-én Vállalkozási Szerződés jött létre **Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban 2. rész – Búza és Gömörly utca** tárgyában.

2./

A Felek a Vállalkozási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2.1./

A Vállalkozási Szerződés 1.6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.6. Szerződéses vállalási díj a munka elvégzésére a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva egyösszegű átalánydíjban nettó **73.431.666 Ft + 27 % (19.826.550 Ft) ÁFA**, azaz nettó **hetvenhárommillió-négyszázharmincegyezer-hatszázhatvanhat forint + tizenkilencmillió-nyolcszázhuszonhatezer-ötszázötven forint ÁFA** egyösszegű átalánydíj.”

2.2./

A Vállalkozási Szerződés 3.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.1. A vállalkozás kötbérterhes teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított **5 hónap.**”

2.3./

A Vállalkozási Szerződés új melléklettel egészül ki:

„- 2. Pótmunka költségvetések.”

2.4./

A Vállalkozási Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

3./

A Vállalkozási Szerződés módosításának indoka:

A Megrendelő pótmunkaként rendeli meg a Vállalkozótól a Búza utca jobb oldali útpálya megerősítését aszfaltráccsal, mivel egy szakaszon az utca alépítményének teherbírása nem megfelelő. A Megrendelő pótmunkaként rendeli meg a Vállalkozótól a Búza utcában támfal építését mivel a Búza utca – Petőfi utca sarkán álló épület állaga miatt az épület melletti közvetlen járdaépítés omlásveszélyt okozna. A tervezett járda nyomvonalának megváltoztatása miatt szükségessé válik a támfal megépítése. A megrendelt munkák az eredeti szerződésben nem szerepeltek. A teljesítési határidő a pótmunkákra tekintettel meghosszabbításra kerül.

A szerződés módosítására a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontjában foglaltakra tekintettel kerül sor.

4./

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Megrendelő által elkészített és a Vállalkozó által megismert „Tájékoztató a szerződés módosításáról” megnevezésű hirdetményt a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben megjelentesse.

Szerződő felek jelen 1. sz. szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Dunavarsány, 2019. augusztus ...

Gergőné Varga Tünde
polgármester
Megrendelő képviselőjében

Szecsődi György
ügyvezető
Vállalkozó képviselőjében

Ácsné Danyi Ilona
ügyvezető

Ellenjegyzem:

.....
Dr. Szilágyi Ákos
Dunavarsány Város Önkormányzatának jegyzője

Dunavarsány Város Önkormányzata

2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.

Tel.: +36-24/521-040

Fax: +36-24/521-056

Tárgy: Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban 2. rész (Búza u. és Gömör F. u.)
Árajánlat - Búza u. Pályaszerkezet megerősítése

Tisztelt Gergőné Varga Tünde polgármester!

A kivitelezés során a Búza u. útpálya megbontásával terhelhetőség mérését végeztük, mely során kiderült, hogy az említett utca egy szakaszában az úttest alépitményének teherbírás nem megfelelő, így annak a pályaszakasznak a megerősítésére az alábbiakban adunk árajánlatot:

Búza u. jobb oldali pályaszerkezet megerősítése aszfaltráccsal nettó:	6.156.736,- Ft
27% ÁFA:	1.662.319,- Ft
Búza u. jobb oldali pályaszerkezet megerősítése aszfaltráccsal bruttó:	7.819.055,- Ft

A tételes költségvetést jelen árajánlatunk mellé csatoljuk
Árajánlatunk 30 napig érvényes.

Dunavarsány, 2019-08-13.

Üdvözlettel:

~~Gép-Liget Kft
2336 Dunaharaszti
Somogyvár u. 27.
A sz. 13811233-2-10
Szecsődi György~~
„Habitat 2019” Konzorcium
Gép-Liget Kft.
Ügyvezető

Melléklet: Tételes költségvetés

Tételes költségvetés
 Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban 2. rész (Búza u. és Gömör F. u.)

Búza u. Pályaszerkezet megerősítése

I.	Tétel megnevezése			Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Kiegyenlítő réteg beépítése meglévő aszfaltpályán	46	m3	85 953 Ft	25 903 Ft	3 953 838 Ft	1 191 538 Ft
2.	Aszfalt erősítő rács beépítése alacsony teherbírási szakaszon	840	m2	581 Ft	623 Ft	488 040 Ft	523 320 Ft
						4 441 878 Ft	1 714 858 Ft
	Nettó összesen:						6 156 736 Ft
	27% ÁFA						1 662 319 Ft
	Bruttó mindösszesen:						7 819 055 Ft



Dunavarsány Város Önkormányzata

2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.

Tel.: +36-24/521-040

Fax: +36-24/521-056

Tárgy: Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban 2. rész (Búza u. és Gömörly F. u.)**Árajánlat - Támfalépítés (Búza u. - Petőfi Sándor u. sarok)**

Tisztelt Gergőné Varga Tünde polgármester!

A Búza u. és a Petőfi u. sarkán lévő épület állaga miatt a járda építési nyomvonalát nem lehetett közvetlenül az épület mellett vinni, illetve a járda ezen a szakaszon dombon épülne, így a járda meredeksége miatt annak téli használhatósága nem lenne biztonságos.

A járda nyomvonal korrekciójára kerül sor az útest mellé közvetlenül vezetve kiemelt szegéllyel és egy támfal megépítésével, melyről árajánlatunkat az alábbiakban adjuk meg:

Támfalépítés (Búza u. - Petőfi Sándor u. sarok) nettó:	826.238,- Ft
27% ÁFA:	223.084,- Ft
Támfalépítés (Búza u. - Petőfi Sándor u. sarok) bruttó:	1.049.322,- Ft

A tételes költségvetést jelen árajánlatunk mellé csatoljuk.

Árajánlatunk 30 napig érvényes.

Dunavarsány, 2019-08-13.

Üdvözlettel:

Gép-Liget Kft
2336 Dunaharaszti
Somogyvári u. 27.
A sz.: 10011233-2-17

Szecsődi György
„Habitat 2019” Konzorcium
Gép-Liget Kft.
Ügyvezető

Melléklet: Tételes költségvetés

Tételes költségvetés
 Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban 2. rész (Búza u. és Gömör F. u.)

Búza u. Támfal építés

I.	Támfal építés			Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Sávalap készítése tervezett támfal helyén	22	fm	0 Ft	2 156 Ft	0 Ft	47 432 Ft
2.	Kikerülő anyag elszállítása lerakóhelyre	7	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3.	Sávalap betonozás alacsony támfal részére	6	m3	34 510 Ft	11 900 Ft	207 060 Ft	71 400 Ft
4.	Zsalukő támfal építése járulékos munkáival együtt	22	fm	10 990 Ft	5 390 Ft	241 780 Ft	118 580 Ft
5.	Zsalukő fal külső oldalának glettelése, lábazati vakolása	11	m2	8 680 Ft	4 046 Ft	95 480 Ft	44 506 Ft
						544 320 Ft	281 918 Ft
	Nettó összesen:						826 238 Ft
	ÁFA						223 084 Ft
	Bruttó mindösszesen:						1 049 322 Ft