



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28-án, 17⁰³ órai kezdettel, a Városháza dísztermében megtartott, rendes, nyílt üléséről.

Pult	Név	Voks
1	Gergőné Varga Tünde	1
5	Kun László	1
6	Mekler Andrea	1
7	Nagyné dr. Csobolyó Eszter	1
8	Knul Andrea	1
9	Tiefenbeck László	1
10	Véghné Boda Ildikó	1
11	dr. Szilágyi Ákos	0
13	dr. Kiss István	0

Gergőné Varga Tünde polgármester: Mindenkit nagy szeretettel köszöntök testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Csak az alpolgármesterek hiányoznak, de ők is mindjárt csatlakoznak hozzánk. Jegyzőkönyv-hitelesítőknak javaslom Kun László és Tiefenbeck László képviselő urakat. Aki a jegyzőkönyv hitelesítők személyével egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. november 28. 17:05

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen
Herczeg Mariann	Távol
Keresztesi Balázs	Távol

181/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Kun László és Tiefenbeck László képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: A napirendi pontokra tennék javaslatot, a kiküldött meghívó alapján. Plusz napirendi pontot nem szeretnék felvenni, illetve levenni sem. Tehát 7 nyílt ülés és egy zárt ülés napirendi pontot tárgyalnánk ma, az alábbiak szerint:

1. Javaslat a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
3. Javaslat a 2020. évi gördülő fejlesztési terv elfogadására
4. Javaslat az intézményi fejlesztési terület közművesítésének tervezése tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
5. Javaslat a Kossuth Lajos utca szennyvízproblémáinak megoldása tárgyú szerződés módosítására
6. Javaslat műszaki ellenőrök megválasztására
7. Tájékoztató a Temesvár utcai petícióról

Zárt ülés:

8. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására

Aki egyetért a napirendi pontokkal, szavazzon.

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. november 28. 17:06

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen
Herczeg Mariann	Távol
Keresztesi Balázs	Távol

182/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
3. Javaslat a 2020. évi gördülő fejlesztési terv elfogadására
4. Javaslat az intézményi fejlesztési terület közművesítésének tervezése tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
5. Javaslat a Kossuth Lajos utca szennyvízproblémáinak megoldása tárgyú szerződés módosítására
6. Javaslat műszaki ellenőrök megválasztására
7. Tájékoztató a Temesvár utcai petícióról

Zárt ülés:

8. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Herczeg Mariann és Keresztesi Balázs alpolgármesterek 17⁰⁶ órakor megérkeznek az ülésre, a szavazók száma 9 főre egészül ki.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Most már teljes létszámmal határozatképes a Képviselő-testület. Köszöntjük Bóna Zoltán országgyűlési képviselő urat. Mielőtt bármit mondanánk, Ő kér szót.

Bóna Zoltán országgyűlési képviselő: Köszönöm szépen. Egyetlen egy percig szeretném csak a testületi ülés hivatalos része elől rabolni az időt. Egy nagy hírrel találkozhattunk, és értesülhettek a különböző csatornákon a dunavarsányi polgárok, és mindenképpen szerettem volna kihasználni a Képviselő-testület nyilvánosságát arra, hogy ezt szóban is megerősítsem. Benne vagyunk abban a 16 településben, amelyeket Magyarország kormánya arra méltónak, érdemesnek és kvázi szükségesnek talál, ami egy új, 8 tantermes iskola építését vonja maga után. Nagy örömmel mondhatom, hogy innen már nincs menekvés, ez a történet eldőlt. A tankerület és a kormányzat részéről a tervezők, a szervezők, az ebben munkálkodó hozzáértők meg fognak érkezni Polgármester asszonyhoz, illetve az Önkormányzathoz, hogy egyeztessenek a témakörben. Tehát egy önálló, 8 tantermes intézményről beszélünk, amely egymagába vonja mind az étkeztetést, mind a sportolást és a testmozgás lehetőségeit, illetve kötelezettségeit. Mindössze ennyit szerettem volna mondani, a mai üléshez jó munkát kívánok! Értelemszerűen az összekötő szerepet ebben a témakörben nagyon szívesen viszem tovább, és gratulálok az

önkormányzatnak, hogy tudtuk ezt jól intézni.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönjük szépen.

Knul Andrea képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy hol lesz ez az épület?

Bóna Zoltán országgyűlési képviselő: Valószínűsíthetőleg a Bajcsy-Zsilinszky utca végén.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ehhez kapcsolódik ott a közművesítés. Emiatt kell megcsinálni.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ennek a hírek nagyon örülünk, azt is mondhatom, hogy nem annyira meglepő, hiszen mi kb. tavasz óta foglalkozunk ezzel a témával. És nem hiába járunk előrébb abban, hogy azt a részt közművesíteni kell, fel kell bővíteni a közműveket, hiszen azon kívül, hogy a bölcsődei pályázatot elindítottuk – és nagyon bízunk benne, hogy azzal kapcsolatban is ugyanilyen hírt fogunk kapni –, azt is oda fogjuk építeni. Az a rész egyébként is régóta intézményi területnek van kijelölve. Hiszen már volt rá precedens, hogy megtervezettük oda a 24 tantermes iskolát, amiből sajnos semmi nem lett végül, mert pont akkor jött a gazdasági válság, a pénz elfogyott, és nem sikerült megépítenünk az iskolát. De az a terület változatlanul intézményi területnek van kijelölve. És ez olyan nagyságú, hogy ide több mindent tudunk építeni, de a közművek nem voltak mind kiépítve. Viszont, ha az út ki lesz egyenesítve, akkor az út alatt érdemes már megcsinálni ezeket a közműveket, még mielőtt az utat lerakják. Ez egyébként napirendi pontja lesz a mai ülésünknek is. Hogy mikorra lesz kész, azt még nem tudjuk, mert ezeket a dolgokat még át kell beszélni, a helyeket meg kell találni, az ütemezést meg kell majd valakinek tervezni, stb. Erről most nem érdemes vitát nyitni. Én örülök, hogy meglesz, és bízom benne, hogy ennek a ciklusnak nagyjából a feléig eljutva el is készül ez az iskola, és még ez a testület tudja a saját sikerének tekinteni.

Az előző testületi ülés óta olyan nagyon sok program nem történt, de azért megvolt az október 23-ai ünnepség, aki részt vette rajta, az tudja, hogy a szokásos színvonalon zajlott le.

Most inkább az előttünk álló programok érdemesek megemlékezésre, hiszen a december elég sok programban bővelkedik. Egyrészt azért, mert advent van, és a 4 vasárnap máris egy szép várankozás, és előadás, szép műsorokkal lesz fűszerezve, úgyhogy mindenkit biztatok rá, hogy december 1-jén, 8-án, 15-én és 20-án jöjjön el a Művelődési házhoz az adventi műsorokra. Majd december 6-án 18 órakor lesz a Kft-neknek a karácsonyi vacsorája. Ez most decemberben folyamatos, tehát általában az egyesületek, a partnereink is meghívják minket az év végi záró rendezvényeikre.

December 2-án lesznek a bizottsági ülések és 10-én lesz a következő rendes képviselő-testületi ülés a szokott időben, 17 órakor.

December 13-án Luca napi vásár a Művelődési házban, 14-től 17 óráig.

December 19-én 18 órakor az Önkormányzatnak lesz egy záró vacsorája. Ez a szokásos, hagyományos rendezvény, szerintem még az első, vagy második választási ciklusban vezettük be, még a régi napköziotthonban tartottuk, aztán több helyen megrendeztük ezt. Persze, most már olyan létszámmra van kibővíve, hogy részt vesznek rajta a Hivatal dolgozói és az önkormányzati képviselők is. Én erre a vacsorára a volt képviselőket és külsős bizottsági tagokat is szeretném meghívni, mert 2,5 hónap híján végigvitték ezt az évet is. Ez mindig egy meglepetésszerű, műsoros, vacsorás, kellemes időtöltés szokott lenni. Mindenkit szeretettel várunk.

Van mindenki előtt már egy határidőnapló, ami egy kis ajándék, és arra van, hogy az eseményeket, ahol megfordulnak a képviselők, bele lehessen írni. Egy meghívót is látok itt, ami szintén egy közeljövőben megrendezésre kerülő eseményre, december 8-ára szól. A programokat nagyjából elmondtam, ha még valakinek lesz valami rendezvénye, az kérem, majd mondja el.

A pénzügyi helyzetünkről röviden annyit, hogy a likviditási tervet félévente megcsináltatjuk a gazdasági osztállyal. Ez mutatta azt, hogy ilyenkor november végén általában kiürül a kasszánk, mert ilyenkorra jönnek be az őszi, lezárult munkák számlái. Ilyenkor általában át szoktunk menni mínuszba. De mindenki

által köztudott, hogy decemberben az Önkormányzat még iparüzési adót fog kapni. A likviditási terv megvan erre az időszakra és a következő 3 hónapra is, ami márciusig tart, hiszen márciusban várható a következő bevétele az Önkormányzatnak. Tehát jelen pillanatban mínusz 98 millió forinton áll a költségvetési számlánk, de meg tudjuk oldani az előttünk álló problémákat. Mekler Andrea képviselő asszony kér szót.

Mekler Andrea képviselő: Köszönöm szépen. Arról lehet tudni esetleg, hogy a 8 tanterem építése mellett még mit fog tartalmazni az az épület?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Semmit. Bocsánat, de semmit nem tudunk róla. Ahogy én ezzel az iskolaépítéssel kapcsolatban bővebb információt megtudok, azonnal megosztom a testülettel. Vagy ti tudtok valamit? Alpolgármester asszony valamit tud.

Herczeg Mariann képviselő: Köszönöm szépen a szót. Most pont azért érkeztünk egy kicsit később a testületi ülésre, mert Bóna Zoltán képviselő úr tájékoztatott minket is arról, hogy mivel ennyire friss a döntés még kormány szinten is, de a kiegészítő helyiségeket elvileg tartalmazni fogja. Ami egy melegítő konyha és valami sportolási lehetőségre való hely. Ez ügyben még próbálunk egy kicsit tárgyalni, de maguk a részletek egyelőre nincsenek kidolgozva kormány szinten sem. Ő is arról tájékoztatott bennünket, hogy Pálos Annamária a napokban fel fogja keresni Polgármester asszonyt, és ez ügyben még menni fognak az egyeztetések. Semmi konkrétum nincs még, ennyi hangzott el, hogy 8 tanterem, és a hozzá járuló kiegészítő helyiségek, de ez még képlékeny. Mihelyst ők is megtudják, és kidolgozzák a részleteket, akkor tájékoztatni fognak minket. Egyelőre azt tudjuk, hogy a lehetőségben Dunavarsány is szerepel, de, hogy ez konkrétan mit fog takarni, az a későbbiekben fog kiderülni.

Knul Andrea képviselő: Nem ehhez kapcsolódóan szeretnék hozzászólni, de én kaptam egy lakossági levelet, és azzal kapcsolatban szeretnék szót kérni. A közvilágítással kapcsolatos téma, és kérdésem, hogy ezt most lehet elmondani? Egy Temesvár utcai lakostól érkezett, hogy a Temesvár u. 12-14. szám közötti területre szeretnének egy közvilágítást adó lámpatestet helyezettetni, mert az az utcaszakasz gyengén megvilágított, illetve sötét, és elég távol esik az előtte lévő közvilágítástól. Ott nincsenek járdák, és a gyalogosok kénytelenek az úttesten járni, ami így nagyon balesetveszélyes. Nagyon sok kisgyermekes család is lakik abban az utcában.

Másik témában is megkerestek, a vasútállomáson lévő biciklitároló ügyében. Ott, a gépjármű parkolónál lévő lámpatest nem világítja meg a kerékpártárolót. Ezért ahhoz, hogy meg tudják keresni a biciklijüket, sokszor a telefonjuk zseblámpa funkcióját kell használniuk. Azt szeretnék, hogy esetleg egy mozgásérzékelő lámpatestet oda fel lehetne tenni, mondjuk egy ledest, ami energiatakarékos is, akkor ez még abban is segítség lenne, hogy a kamerák felvételei jobban láthatóak legyenek. Hátha nem lenne olyan sok a kerékpárlopás. Mert mostanában nagyon sok a kerékpárlopás, illetve a kerékpárok megrongálása.

Még egy kérdésem lenne Polgármester asszonyhoz: most nagyon megemelkedett az 510-es 51-es útkereszteződésben a balesetek száma, szinte minden héten van egy baleset. Egy baleseti gócponttá vált az a hely. Azután szeretnék érdeklődni, hogy van-e tervzet, hogy a Nemzeti Közútkezelő fog-e ott a jövőben létesíteni egy körforgalmat, vagy valamilyen közlekedési korszerűsítést? Most történt ott egy változtatás, hogy akik Baja felől érkeznek, azok elsőbbséget kapnak, de ez még mindig nem megoldás, mert ugyanúgy balesetveszélyes az a kereszteződés. Ennek utána tudna nézni Polgármester asszony?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen képviselő asszonynak a felvetéseket. Jó lenne, ha a kérdések bekerülnének hozzánk írásban is, vagy Jegyző úr, vagy az én e-mail címemre, és nyilván megvizsgálja a műszaki osztály. Ha közvilágítási lámpa iránti igény érkezik be, megvizsgáljuk, hogy tényleg indokolt-e, hiszen elég sok pénzbe kerül egy ilyen lámpát felszerelni. De természetesen megvizsgáljuk, hogy milyen messze van a másik lámpatest, fel tudjuk-e oda szereltetni, stb. Mert volt már olyan eset, hogy mondjuk a kettővel odébb lévő oszlopon volt lámpa, és mindenáron akart a háza elé is a

kedves lakos, de hát minden oszlopra nem tudunk lámpákat szereltetni. Ha viszont tényleg indokolt, akkor a következő évi költségvetésbe be lehet tervezni.

A biciklitárolónál lévő világítás ügyét is megvizsgálja a műszaki osztály, és megnézzük, hogy tényleg jobb lesz-e annak a tárolónak a biztonságosabbá tétele. Tehát a második kérdést is megvizsgáljuk.

A kereszteződésben lévő helyzetről annyit, hogy nekem a tűzoltók folyamatosan írták a balesetekről a jelentéseket, tehát képbem vagyok ez ügyben. Valóban rengeteg baleset volt ott a kereszteződésben, de nem csak ott, hanem az 51-esen végig, akár Majosháza, akár Kiskunlacháza felé. Olyan leterhelt útszakasz az 510-es, hogy ez tényleg egy baleseti góccá vált azzal a lekanyarodóval, illetve szerintem az egész útvonal. Tudtunkkal nincs tervezve körforgalom oda, de természetesen jelezzük a Közútnak. Fogunk írni, mint ahogy megcsináltuk ezt az általunk megvalósított körforgalmi helyünkkel kapcsolatban is. Jó sok levelet kellett írni, mire elismerték, hogy az tényleg egy baleseti góc, mert azt írták vissza, hogy nem történik ott annyi halálos baleset, hogy indokolt lenne. Sajnos ilyen választ kaptunk, de a levelet megírhatjuk. Most csináltak valami tűzoltómunkát ezzel a megváltoztatott rendszerrel, ami nemigen válik be. Lehet, hogy előbb-utóbb el kell ezen gondolkodni, de elég hosszú idő lesz, mire ebből valami lesz, de mi fogunk levelezni ezzel kapcsolatban.

Knul Andrea képviselő: A szigeti önkormányzatokkal kooperálva esetleg nyomósabb kérés lenne ez a Közút felé. Mert arra van nagyobb forgalom, hiszen azok mennek be Szigetszentmiklóásra és Szigethalomra.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Nem hiszem, hogy lényeges lenne, hogy ők is aláírják ezt, mert igazából közigazgatásilag a mi területünkön van, de meg lehet keresni a többi polgármestert is, hogy csatlakoznak-e a kéréshez. Persze, az autók mehetnek Dömsödre, meg Tököldre, meg egy csomó helyre, és végül is összefoghat mindenki ebben az ügyben. Szigethalmot mindenképpen megpróbálom, hiszen ott csapódik le a forgalom nagy része.

Tiefenbeck László képviselő: Nagy örömmel értesültem róla, hogy 8 tantermes iskolát tudunk építeni. A sok óvodabővítés következménye, hogy a következő lépés az iskolabővítés kell legyen. Viszont amit hallottam, hogy csak melegítő konyha lesz, akkor érdemes lesz elgondolkodni azon, hogy a főzést hogyan oldjuk meg. Mert a városi főzőkonyhánk csúcsra van járattva. Ez még egy kb. 250 fős gyereklétszám ellátását nem fogja tudni biztosítani. Természetesen ideiglenesen, beszállítókkal meg lehet ezt oldani. Sajnos a konyhánk nem nagyon bővíthető, amennyire én tudom. De ezen a problémán már most kezdjünk el gondolkodni!

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm, ez így igaz, hogy a gyerekek létszáma nő, és a bölcsődével kapcsolatban is elgondolkodtunk ezen, hogy melegítő konyha legyen-e, vagy főzőkonyha, de ott muszáj főzőkonyhát csinálni a speciális étrend miatt. Ezt törvény szabályozza. Pontosan nem tudom, hogy mi a terv, és hogy mennyire vonják be az önkormányzatokat a lehetőségek kidolgozásába. Most azt mondják, hogy Szigethalmon nem kell főzőkonyha, mert ott van olyan konyha, ami elbírja a létszámot. De Dunaharasztn, Délegyházán is építenek iskolát, és nem tudom, hogy ezt hogyan kezelik. Vagy azt mondják, hogy megkérdezzük az önkormányzatot, hogy mekkora tornacsarnokra van igényünk, és mekkora főzőkonyhára. Nem tudom pontosan, hogy mennyire szólhatunk ebbe bele, vagy mi az a keret, amibe bele kell férni. Nem ránk lesz bízva ez az építkezés. Mi megmutatjuk a helyet, és azt gondolom, hogy ezt fel fogják építeni központilag.

Tiefenbeck László képviselő: Értem, hogy ott csak melegítő konyha lesz, de akkor valahol építeni kell egy olyan konyhát, ami a gyerekeinket el tudja látni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nem is biztos, hogy tőlünk rendelnek étkezést.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, lehet, hogy ez már nem az önkormányzat ellátási kötelezettsége lesz. Nem igazán tudjuk. Lehet, hogy a KLIK azt fogja mondani, hogy épít egy nagy céget, vagy konyhát, vagy hálózatot. Többet fogunk tudni, ha a tankerület vezetője eljön hozzánk, illetve ez a téma megjelenik különböző fórumokon, ahova esetleg ezen települések vezetőit összehívják, és esetleg van-e lehetősége az adott önkormányzatnak mellé tenni pénzt, és azt mondani, hogy mi főzőkonyhát akarunk. Nem igazán tudom, bár mondom, ez már nem az önkormányzat kompetenciája, hiszen ez iskolát érint. Államilag írták ki ezt az iskola-építési programot, és államilag döntötték el, hogy ki fog iskolát kapni. Nyilván a tankerületi vezetők javaslatot tettek, hiszen ők látják azt, hogy melyik településen van olyan kaotikus állapot, hogy annyi gyerek születik, és olyan demográfiai robbanás volt és lesz a következő években, ami indokoltá teszi új iskola építését. Ugyanez a helyzet van Délegyházán, rengeteg az új beköltöző család, és az új gyerek. Dunavarsány és Szigethalom is ugyanebben a cipőben jár. Fél évvel ezelőtt még azt a hírt kaptuk, hogy itt, Dunavarsányon mostanában nem lesz iskola, hanem Szigetszentmiklósról és Halásztelekre kell iskola. Ahhoz képest átgondolták ezt a helyzetet, hogy igenis szükség lesz más településeken is iskolára.

Mekler Andrea képviselő: Csak egy mondatot szeretnék hozzáfűzni. Itt az is segített, hogy az Iskola próbálta folyamatosan közvetíteni, hogy szükségterekben dolgozik. A könyvtárunkat meg kellett azért szüntetni, hogy egy osztályunknak adjunk helyet, mert már nem volt hol tanulniuk. Ezért próbálták ígéretet tenni, hogy valami megoldást találnak rá. Ez elég jó megoldás, bár, hogy egy ötödik telephely képződik, az nem olyan jó a kollégák számára, főleg annak nem, aki gyalogosan közlekedik, de majd, ha kénytelenek leszünk az iparüzési adót a közlekedésre költeni, és lesz belső buszjáratunk, akkor lehet, hogy erre is kell majd gondolni. De ez még a jövő zenéje.

A másik témával kapcsolatban: az 510-es és 51-es kereszteződéssel valamit biztos, hogy kell, hogy indítsunk, mert annyira életveszélyes, amióta kirakták ezt az elsőbbségadás kötelező táblát, még rosszabb a helyzet. A legújabb bravúr, amit művelnek az autósok, hogy amikor az I-biden oldalsó bejáratáig áll a sor, és az 51-es útnak elfoglalják azt a részét is, és akik egyenesen mennének Bajáig ők is sorban állnak, mert nincs elég leSOROLÓ sáv, és azt csinálják, akik nem bírják már cérnával – hiszen ők nem lekanyarodni szeretnének – hogy kimennek szembe a szembejövő sávba, a záróvonal és a dupla záróvonal és a forgalom elől elzárt területbe, és a kikanyarodók elé próbálnak odaállni. Átmennek a szembe-sávba, tehát kész életveszély. Valamit kezdeni kell, mert ebből minden egyes héten baj van.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Én is találkoztam már ilyenekkel, de ezeket a renitenseket a rendőrségnek kellene megrendszabályozni. Persze kezdeményezzük, hogy legyen valamilyen megoldás, de igazából egy esti csúcsonál, amikor tényleg nem lehet tudni, hogy merre meddig, ráadásul most hamar sötétedik is, és világítással kell menni, tehát nem is érzed, már csak akkor, amikor közvetlenül kijön eléd az autó. De azt gondolnám, hogy talán a rendőrségnek kellene többet ellenőrizni ilyenkor. Annyira egyértelmű, hogy este 5 óra után van itt ez az őrült forgalom. Ezt majd a járási kapitány felé fogjuk jelezni. De újabban úgy veszem észre, hogy mostanában nem tudják kezelni a kéréseinket. Ők is létszámihiánnyal és egyéb problémákkal küzdenek. Ezekben mi folyamatosan eljárunk, csak sajnos nem igazán van súlya a kéréseinknek, mert valami miatt a rendőrség sem tudja úgy csinálni a dolgát, ahogy elvárnánk. De elindítjuk az ügyeinket. Ha nincs más hozzászólás, akkor javaslom, hogy térjünk rá a napirendi pontok tárgyalására.

1. Javaslat a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására

Gergőné Varga Tünde polgármester: A helyi adókról szóló rendeletünket novemberben kell változtatnunk, hogy január 1-jétől hatályba léphessen, tehát minden évben ilyenkor hozzuk be, amennyiben változtatási javaslat van a Képviselő-testület részéről. A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot és javasoltak némi kis változásokat ebben a rendeletben, ami nem új adónem bevezetését, vagy a jelenlegi adók növelését jelenti, hanem az adómentesség feltételei változnak. Kiosztásra került a

változtatásokat tartalmazó rendelettervezet, de Jegyző úr összefoglalja nekünk a lényegét.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülésén a rendelettervezettel kapcsolatban Zubor János bizottsági tag részéről fogalmazódtak meg javaslatok. Mondtam, hogy a javaslatokat meg fogom vizsgálni. A kért elemet beépítettük a rendelettervezetbe. A törvény lehetőséget biztosít, hogy az önkormányzat a kezdő vállalkozásokkal kapcsolatban kedvezményeket adjon. Ezt beraktuk már a kiosztott tervezetbe. Ez volt az egyik javaslat. A másik, az idegenforgalmi adó mértékének növelése. A helyi adótörvény hatályos szövegében jelenleg még a 300 Ft-os adómérték szerepel, azonban az adótörvény lehetővé teszi, hogy a varolizáció alapján ettől a mértéktől el lehessen térni. A Pénzügyminisztérium illetékes osztálya kiküldött egy tájékoztatást, amiben ők elvégezték ezeket a számításokat. Ez lehetővé teszi, hogy ez az adómérték bekerüljön, és ez megjelenik a tervezetben. A harmadik felvetés, hogy mit tudunk kezdeni a sok építkezéssel, hogy egyáltalán be vannak-e jelentkezve az ideiglenes iparüzési adó hatálya alá ezek a vállalkozások, és hogy meg kellene nézni az építési naplókat. Én akkor elmondtam, hogy erre közvetlen lehetőségünk nincsen. De tovább gondolva, hogy mivel tudunk esetleg élni, egy belföldi jogsegély keretében megkerestem Szigetszentmiklós jegyzőjét, aki az építésügyi jogkörben jogosult eljárni. Lekértem, hogy melyek azok a vállalkozások, amelyek 30 és 180 nap közötti időszakban a vállalkozásukat folytatják, hiszen 180 nap fölött be kell jelentkezniük rendesen az iparüzési adó hatálya alá. Majd meglátjuk, hogy milyen válasz fog jönni, és megnézzük, hogy ki az, aki bevallotta, ki az, aki nem, és felszólítjuk őket, és ezt követően jönnek csak az adóbírságok, illetve azok a szankciók, amelyeket alkalmazni lehet a mulasztókkal szemben. Ennek a reményében, hogy megkapunk egy adatszolgáltatást, ami alapján el tudunk indulni, szeretném javasolni, hogy az adó mértékét – amelyet az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében 5000 Ft/napban maximálja a jogszabály – a rendelettervezetben emeljük meg 4000 Ft/napra. Ezzel tudnánk kompenzálni azt a kiesést, amit a másik oldalon a kedvezmény megadásával elveszítünk. Tisztelettel kérem a testületet, hogy az adó ezen mértékének emelését támogassák. A rendelettervezet egyébként mindenben megfelel a helyi adótörvénynek, és a jogalkotási törvény előírásainak. Az egyéb stilisztikai változtatások, pontosítások, amelyek felvetődtek a bizottsági ülésen, megtörténtek. Kérem tisztelettel, hogy támogassák a kiosztott rendelettervezet elfogadását, és ebben a formájában kerüljön megalkotásra az adórendelet.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm Jegyző úrnak, hogy összefoglalta és köszönöm a Bizottságnak, hogy javaslatokat adtak. Szavazásra terjesztem fel a rendelettervezet, ami minősített többségi elfogadást igényel. Aki egyetért Dunavarsány Város Önkormányzatának a helyi adókról szóló rendeletének kiosztott tervezetével, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. november 28. 17:44

Típusa: Nyílt

rendelet; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen

A Képviselő-testület megalkotta a helyi adókról szóló 15/2019. (XI: 29.) önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Nem tud részt venni az ülésünkön a belső ellenőrünk, dr. Batka Brigitta, de az anyagot ugyanazzal a precizitással és részletességgel elkészítette, ahogy ezt már az évek során megszokhattuk tőle.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A bizottsági ülésen részletesen elmondtam, hogy miért van szükség a belső ellenőrzési tervre, és azt ígértem, hogy a bizottsági ülésen itt lesz Brigitta, és azon ritka alkalom van, hogy jelezte, elnézést kér, de nem tudta kire hagyni a kisgyerekét, így nem tud jelen lenni. Ez a belső ellenőrzési terv hivatott a jövő évben előirányozni a belső ellenőr asszonynak azokat a vizsgálatokat, amiket az eseti vizsgálatok mellett neki kötelező érvénnyel meg kell csinálnia. Részletesen indokolja, hogy milyen vizsgálatokat, milyen szempontok szerint és miért kell neki elvégeznie. Tisztelettel kérem Önöket, hogy ezt a tervet hagyják jóvá változatlan tartalommal, és ennek alapján biztosított lesz a jövő évben is az Önkormányzat és az intézményeinek az ellenőrzése. Köszönöm szépen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Szavazásra terjesztem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező - kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervét elfogadja. Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. november 28. 17:46

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen

183/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező – kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat a 2020. évi gördülő fejlesztési terv elfogadására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Minden évben ilyenkor tárgyalja ezt is a Képviselő-testület. A terv jelentős része a szerződésben meghatározott vagyonekezelési díjból és a visszafizetési kötelezettségből készül el, illetve az önkormányzattal egyeztetve azokkal a beruházásokkal, amelyeket egyébként is be fog építeni a testület a költségvetésébe. Ebben a tervben azok a települések is szerepelnek, amelyeknek a szennyvize ide, erre a szennyvíztelepre érkezik.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nagyon szépen köszönöm a képviselő hölgyeknek és uraknak, és külsős tagoknak, akik tegnapelőtt el tudtak jönni Ács Sándor igazgató úr összefoglaló tájékoztatójára. Áttekintettük összefüggéseiben a vízi közmujszolgáltatás múltját, jelenét és jövőjét, és részletesen beszéltek a gördülő fejlesztési terv fontosságáról. Én nem tudnék ehhez már többet hozzátenni. Tisztelettel kérem, hogy ezt fogadják el, hagyják jóvá, és ennek alapján a következő években megvalósulhatnak azok a karbantartások és felújítások, amelyek a vagyon értéken tartására irányuló visszafizetésből fognak nagy részben megvalósulni. Lehetett kérdezni, hangoztak is el kérdések, és én úgy érzem, hogy hatékony volt a megbeszélés. Aki eljött, tudtak találkozni a majosházi önkormányzat képviselőivel, akik szintén itt voltak, hiszen ebben a vonatkozásban is, mint sok másban Majosházával közös hajóban evezünk. Úgy érzem, hogy innentől kezdve a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos kérdések megvitatása alkalmával majd nem kell az alapoktól elkezdni magyarázni a dolgokat, hanem már mindenki összefüggésében látni fogja, és érteni, hogy miért kerülnek a Képviselő-testület elé ezek az anyagok. Természetesen azoknál a kérdéseknél, amelyek konkrét magyarázatot igényelnek, az adott témánál a szakértőink és a Hivatal munkatársai válaszolni fognak a kérdésekre. Tisztelettel kérem, hogy ezt a tervet ebben a formában most támogatni szíveskedjenek. Köszönöm szépen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen Jegyző úrnak. A Bizottság tárgyalta, ha egyéb kérdés, felszólalás nincsen, akkor szavazásra terjesztem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gördülő fejlesztési terv 2020-2034. időszak 2020. évi vízellátás és szennyvízellátás tervfejezeteit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére. Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. november 28. 17:51

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen

184/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gördülő fejlesztési terv 2020-2034. időszak 2020. évi vízellátás és szennyvízellátás tervfejezeteit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat az intézményi fejlesztési terület közművesítésének tervezése tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ez az a napirendi pont, amit már az előző Képviselő-testület is úgy látott, hogy el kell indítani minél előbb ezt a beszerzési eljárást, hiszen ezeknek a közműveknek a felbővítését, illetve újonnan való lerakását el kell kezdeni, hiszen az intézményi területünk enélkül nem lesz használható. Sürgőssé meg főleg azért vált, mert tavasszal az út kiegyenesítése is meg fog történni, és addig ezeket a közműveket rendezni kell. A kiírásra 5 érvényes ajánlat érkezett be. Az ajánlatokat az anyagban megtalálja mindenki a mellékletek között. E közül az 5 ajánlat közül a legalacsonyabb árat a K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. adta.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A Bíráló Bizottság javaslatát terjesztjük ebben a határozati javaslatban Önök elé. Ennek a bírálati jegyzőkönyvét megtalálhatják az anyag mögött. A mostani, illetve minden későbbi közbeszerzési értékhatáron belüli, valamint a közbeszerzési eljárások bírálati jegyzőkönyvei kiküldésre kerülnek, és ha bármilyen kérdés van, vagy a képviselő hölgyek, urak meg akarják tekinteni a bírálat alapjául szolgáló dokumentumokat, akkor arra lehetőség van, ezeket az ülés előtt, vagy akár a bírálat menetében meg lehet nézni, és lehet ellenőrizni. A struktúra lényege, amin a szabályzataink is alapulnak, hogy a Képviselő-testület az, aki a kiírás tartalmáról – akár közbeszerzésről, akár sima beszerzésről van szó – dönt, és szakértők bevonásával határozza meg a kiírandó műszaki tartalmakat, és írja ki a beszerzési pályázatot, vagy indítja el a közbeszerzési eljárást. Majd a beérkezett ajánlatokat a döntéshozótól független szervezetként a Hivatal vezetője, a jegyző és az aljegyző, pénzügyi vezető, a közbeszerzési tanácsadó, illetve az adott beszerzéshez műszaki szakértelemmel rendelkező személy közreműködésével a kiírt pályázat követelményei alapján tételesen ellenőrizzük, elbíráljuk – mint Bíráló Bizottság – a testületi döntés meghozatalához. Nyilván, ezek pártatlan döntések, csak abból tudunk kiindulni, amilyen anyagokat a részünkre becsatolnak. A testület pedig a Bíráló Bizottság javaslata alapján eldönti, hogy elfogadja-e ezt a bírálatot, vagy ellenőrizni akarja-e. Ennek is állunk elébe, mert a tények makacs dolgok, és utána meg tudják hozni a döntésüket. Így válik el a döntéshozatal és a bírálat, hogy még véletlenül se legyen összemosható. Mindenfajta spekulációt és olyan állítást, amiket sokszor megfogalmaznak különböző fórumokon, tételesen tudjuk ezzel az eljárással cáfolni, a múltban a jelenben és a jövőben is. Köszönöm szépen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Tehát akkor a tervezésre beérkeztek az ajánlatok. A legkedvezőbb árajánlatot a K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. adta. Szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az *"Intézményi fejlesztési terület közművesítésének tervezése"* tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A REVIVO Környezetvédelmi és Mélyépítéstervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20. 2. em.) ajánlata érvényes;
2. A TERRASZER Vízépítő és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (1046 Budapest, Szőnyi István utca 80.) ajánlata érvényes;
3. A BESZT Kft. (8200 Veszprém, Stadion köz 5.) ajánlata érvényes;
4. A MAKI-SZERK Tervező és Kivitelező Kft. (2610 Ósagárd, Rákóczi utca 36.) ajánlata érvényes;
5. A K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.) ajánlata érvényes;
6. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.) tette;
7. Az eljárás eredményes volt;
8. Az eljárás nyertese a A K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.)

9. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás nyertesével a vállalkozási szerződés aláírására.

Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. november 28. 17:56

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergóné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen

185/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az "Intézményi fejlesztési terület közművesítésének tervezése" tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A REVIVO Környezetvédelmi és Mélyépítéstervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20. 2. em.) ajánlata érvényes;
2. A TERRASZER Vízépítő és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (1046 Budapest, Szőnyi István utca 80.) ajánlata érvényes;
3. A BESZT Kft. (8200 Veszprém, Stadion köz 5.) ajánlata érvényes;
4. A MAKI-SZERK Tervező és Kivitelező Kft. (2610 Ósagárd, Rákóczi utca 36.) ajánlata érvényes;
5. A K+K Környezetgazdálkodási és Közmuftervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.) ajánlata érvényes;
6. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a K+K Környezetgazdálkodási és Közmuftervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.) tette;
7. Az eljárás eredményes volt;

8. Az eljárás nyertese a A K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.)
9. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás nyertesével a vállalozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. (17.57)

5. Javaslat a Kossuth Lajos utca szennyvízproblémáinak megoldása tárgyú szerződés módosítására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az új óvoda építése kapcsán van ez a módosítás. A vállalkozó kérte, mivel a kivitelezéshez vízjogi létesítési engedély kell, ami későn érkezett meg. Innentől kezdve fogják ezt a kivitelezést megkezdeni. Lehet, hogy formai ez a döntés, mert lehet, hogy tökéletesen belefér az eredetileg megszabott időintervallumba, de ha netán egy-két napot elcsúszna, azért hagyjuk meg ezt a lehetőséget neki. Lehesen ebben a kivitelezésben egy kis időelcsúszás anélkül, hogy bármilyen kötbér terhet rónánk a vállalkozóra. Egyébként teljesen jó ütemben halad az óvoda építése, ma volt kooperáció, és megnéztük, gyakorlatilag készen van. A szennyvíz, ami még nincsen rendben, de a víz folyik, a villany ég, egy soron be vannak festve a termek, a burkolatok nagyjából kész vannak a csoportszobákban, ma választottuk ki a PVC-t. Tehát gyakorlatilag pár hét és maga az épület belül teljesen készen lesz. Nyilván az udvar építése most nem indul el, mert rengeteg földet kell oda hordani, ami télen jó volna, ha ülepedne. De februárban mindenféleképpen át szeretnénk adni az óvodát. Tehát az építkezés nagyon jól áll, nem is gondoltuk volna, hogy ilyen szintig készen lesznek.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A bizottsági ülésen volt Lacinak kérdése, arra válaszolnék. A kooperáció után most már biztosan tudom mondani, hogy megtörténtek az áttörések, a szennyvízcsatorna csövek lenn vannak a föld alatt, sehol nem kellett burkolatot bontani. Az Iskola utcánál már vissza is temették a munkagödöröket, tehát sikerült úgy rácsatlakozni, hogy burkolatbontásra nem került sor. Innentől kezdve most már csak a szükséges eljárások függvénye, hogy mikorra lesz a csatornahálózatra rákötve az intézmény. Az udvarral kapcsolatban annyit kell tudni, hogy elbontásra kerül a kerítés, és a vállalkozó még ebben az évben szeretné megcsinálni a két udvar szintbe hozását, de a műfü letétele már a jövő évre fog átcúszni. Addig egy kiegyenlített föld lesz ezen az udvarszakaszon. Az intézménybe gyerekeket nem lehet beengedni, amíg az építéshatóságtól a használatbavételi engedélyt meg nem kapjuk. Január 1-je után, vagyis az ünnepek után el kell indítani a használatbavételi engedély megszerzése iránti eljárást. Addig az épület olyan fázisba kerül, hogy azokat a szükséges mintákat a víz-csatorna hálózathoz, amelyek ilyenkor indokoltak és szükségesek, tudják majd produkálni, és át tudjuk adni a hatóságoknak, hogy az engedélyeket megkapjuk. Számításaink szerint a műszaki átadás-átvétel megkezdésével, a hatóságok helyszíni szemléjével össze tudjuk úgy az időpontokat játszani, hogy legkésőbb január végére a használatbavételi engedély is a kezünkben legyen. Azt hiszem, más nem vetődött fel.

Gergőné Varga Tünde polgármester: De, igen. Volt egy módosítás a szerződésben.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Igen, a Bizottság javaslatára a szerződés módosítás az alapszerződés 3.3. pontját is érintené. A szerződés ezen pontjába bekerülne a "mértéke" szó. Az ezen módosítást is tartalmazó szerződés tervezetét kiosztottuk Önöknek, a Bizottság javaslata alapján kérjük ennek a szerződés tervezetnek az elfogadását.

Mekler Andrea képviselő: Azt lehet tudni esetleg, hogy meddig lesz útlezárásunk? Februárig?

Gergőné Varga Tünde polgármester: A legvégéig terveztük, és ezt kommunikáltuk, hogy amíg kész nem lesz az óvoda, addig lesz útlezárás, mert mindig kell valamit oda hordani, most pl. földet. Ezért nem akartuk megszüntetni a lezárást, hogy ne kelljen mindig elterelni a forgalmat, ha ott valami történik. És sajnos még mindig jön olyan esemény, ami miatt le kellene zárunk az utat. Tehát akkor szűnik meg az útlezárás, amikor levonul a vállalkozó. Az a vízelvezető megoldás, amit oda leraktak, nagyon jó, én még nem láttam olyat. Amennyiben ez így elfogadható, hogy a szerződés teljesítési határidejét megnöveljük a vállalkozónak, 225 napra – amire szerintem nem lesz szükség, de legyen meg - akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről elfogadja a Dunavarsányi Tiszta Víz Kft-vel a Kossuth Lajos utca szennyvíz-elvezetési problémáinak megoldása tárgyában 2019. május 29. napján kötött Vállalkozási szerződés – Képviselő-testületi ülésen kiosztott – 1. számú módosítását;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés 1. számú módosításának aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Szavazás eredménye

Idője: 2019. november 28. 18:05

Tipusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen

186/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről elfogadja a Dunavarsányi Tiszta Víz Kft-vel a Kossuth Lajos utca szennyvíz-elvezetési problémáinak megoldása tárgyában 2019. május 29. napján kötött Vállalkozási szerződés – Képviselő-testületi ülésen kiosztott – 1. számú módosítását;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés 1. számú módosításának aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és a kiosztott szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat műszaki ellenőrök megválasztására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Idén szintén a beruházások sokasága történik meg, és persze minden beruházásunkhoz műszaki ellenőrt kell választani. Kiírtuk a pályázatot, és mindjárt két fejlesztésünk esetében tudnánk a műszaki ellenőr munkáját igénybe venni. A kerékpárút, illetve az útjavítási és -karbantartási munkák műszaki ellenőri feladatait el tudná látni az a műszaki ellenőr, akit kiválasztunk a beadott pályázatok közül. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot mindkét rész tekintetében Rákos József egyéni vállalkozó tette. Rákos József úr egyébként már más feladatokat is elvégzett az Önkormányzatnak, kiváló minőségben, pl. a Búza és Gömöri utca építésénél. Nagyon korrekt, és az ellenőrzést az Önkormányzat igényei szerint végezte. Tehát ahol fel kellett bontani a padkát, vagy bármit, azt könyörtelenül felbontatta a vállalkozóval, tehát nem volt semmiféle tolerancia a részéről. Én úgy gondolom, hogy nagyon minőségi munkát végzett ennél a két utcánál, ezért javaslom, hogy válassza meg őt a Képviselő-testület.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ha elfogadják a Bíráló Bizottság javaslatát, ami a beérkezett ajánlatok alapján született meg, látni fogják, hogy az útkarbantartási részről szóló döntés a közeljövőben fog a Képviselő-testület elé kerülni, illetve az ezzel kapcsolatos előkészített anyag, ami már a műszaki ellenőr közreműködésével készül el. Mindenfajta közbeszerzést és beszerzést megelőzően fogunk javaslatot tenni a műszaki ellenőr személyének a kiválasztására. Ez azért is szükséges – és itt visszautalnék az előzőekben elmondottakra – mert a Bíráló Bizottságnak kell lennie egy olyan hozzáértő tagjának, aki az adott beszerzés tárgyához szakértelemmel rendelkezik. Jelen esetben mind a kerékpárút, mind pedig az útkarbantartás mélyépítő műszaki végzettségű műszaki ellenőr jelenlétét követeli meg. Aki, ha ez a döntés megszületik, közre fog működni mindkét beruházás közbeszerzési dokumentációinak a műszaki tartalmi előkészítésénél, ahol engedélyes tervek vannak, mind pedig az útkarbantartás anyagának műszaki előkészítésénél. A szerződések megkötését követően pedig ellenőrizni fogja az elvégzett munka minőségét. Az útkarbantartásnál nem tudunk még mennyiségeket, hiszen az anyag még nem készült el, így az ajánlatban mérnöki munkaóra szerepel. Ami azt jelenti, hogy ha kijön a mérnök a területre, egy fél napot itt fog tölteni, hiszen szeretnénk összekapcsolni az ő tevékenységét azzal, hogy kvázi útellenőrként is végigjárva a települést feltárja a kátyúkat, és meghatározza azokat a műszaki tartalmakat, amelyeket a később kiválasztásra kerülő vállalkozónak alkalmaznia kell az út karbantartása érdekében. Tisztelettel kérjük Önöket, hogy e gondolatmenet és a leírtak mentén is támogassák a műszaki ellenőr kiválasztását. Köszönöm szépen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincs felvetés, hozzászólás, akkor szavazásra terjesztem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a) a „*PM_KEREKPARUT_2018 „Kerékpárutak felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” és „Dunavarsány város útkarbantartása” tárgyú munkák műszaki ellenőrzési feladatainak elvégzése*” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A K+K Környezetgazdálkodási és Közmuérvező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.) ajánlata érvényes;
 2. A REVIVO Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20. 2. em.) ajánlata érvényes;
 3. A Konstruktív Mérnökiroda Kft. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 3. em. 76.) ajánlata érvényes;
 4. Rákos József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Festő u. 10.) ajánlata érvényes;
 5. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot mindkét rész tekintetében Rákos József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Festő u. 10.) tette;
 7. Az eljárás eredményes volt;
 8. Az eljárás nyertese Rákos József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Festő u. 10.);
 9. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.
c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás nyertesével a megbízási szerződések aláírására.
Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. november 28. 18:11

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen
Véghné Boda Ildikó	Igen

187/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „PM KERÉKPARUT 2018 „Kerékpárutak felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” és „Dunavarsány város útkarbantartása” tárgyú munkák műszaki ellenőrzési feladatainak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
1. A K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20.2.) ajánlata érvényes;
 2. A REVIVO Kft. (1102 Budapest, Szent László tér 20. 2. em.) ajánlata érvényes;
 3. A Konstruktív Mérnökiroda Kft. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 3. em. 76.) ajánlata érvényes;
 4. Rákos József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Festő u. 10.) ajánlata érvényes;
 5. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot mindkét rész tekintetében Rákos József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Festő u. 10.) tette;
 6. Az eljárás eredményes volt;
 7. Az eljárás nyertese Rákos József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Festő u. 10.);
 8. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás nyertesével a megbízási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Tájékoztató a Temesvár utcai petícióról

Gergőné Varga Tünde polgármester: Megkeresett engem Papp László, aki a Temesvár utcában lakik, és egy petíciót nyújtott be az ott lakók aláírásával, és kedvesen, türelmesen elmondta ezeket a problémákat, amelyek ott tapasztalhatók a szennyvízzel kapcsolatban. Teljesen egyetértek vele, és biztos vagyok benne, hogy – sajnos másik utcákban is - ott, ahol egyszerre nem lehet mosogatni és fürödni, ez a XXI. században nem elfogadható, és abszolút akceptálható az ott lakók felháborodása, és valamilyen megoldás kérése tőlünk. Természetesen befogadtam ezt a levelet, és továbbítottam a szolgáltató felé, hiszen ezt a problémát mindenféleképpen a szolgáltató közreműködésével tudjuk csak megoldani. Kértem egy koncepciótervet készíteni, amelyben mind ebben az utcában, mind pedig más helyeken a városban feltérképezik a problémákat, és egy sorrendiséget állapítanak meg, tehát a legfrekvenciáltabb területeket előre véve, aztán a többi problémát is felsorolva közösen felszámolhatjuk azokat. Sajnos nem ígérhetem, hogy egy év alatt megoldjuk ezeket a problémákat. Ezen a területen is ugyanaz a helyzet áll elő, mint a legtöbb helyen, ahol a vákuumrendszer nem működik. Hogy rácsatlakoztak azokra a vákuumaknákra többen, mint ahány lakóegységet be tudna fogadni egy-egy akna, és egyre több lakást kell, hogy ellásson a rendszer. Ezt a terhelést a vákuumszivattyúk nem bírják. Érthető a probléma, csak ezek a dolgok az új építkezési szabadsággal is jöttek ránk, tehát nem igazán tudjuk lekövetni azokat az építkezéseket, amelyek a városunkban létrejönnek. A szolgáltató kiadja az engedélyt, hogy ráköthet, és utána lehet, hogy nem is annál a kis résznél, ahol az építkezés folyt, de megjelenik a probléma, és teljesen kiszámíthatatlan, hogy

hol lesz gond. Mert ezt látjuk a Nagyvarsányi utcában, az Árpád utcában, a Temesvár utcában, és sajnos több helyen a városban. Kértem a szolgáltatót, hogy erről adjon egy kimutatást, ami alapján a Képviselő-testület tud tervezni, hogy mi legyen ezen túl, hogy lássuk, hogy hol kell kicserélni a vákuumos rendszert gravitációsra. Ezekről sajnos folyamatosan dönteni kell, és örökös probléma lesz, és soha nem lesz úgy, hogy itt a vége, mivel egyszerre nem tud annyi pénzt beleölni a testület, hogy az egész településen kicserélje a hálózatot. A szennyvízhálózat javítása, bővítése, rekonstrukciója állandó problémája lesz a városnak. Tudjuk, hogy az Epres utca és környékének fejlesztésébe egy milliárd forintot beleölt a testület, és ennek a pénznek az elköltésével kerültünk idén is abba a helyzetbe, hogy át kell vinnünk költségeket a következő évekre. Viszont nem tehetjük meg, hogy ne foglalkozzunk ezekkel a kérdésekkel. Majd a bizottságoknak és a testületnek kell ezt ésszerűen és átgondoltan megtervezni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A bizottsági ülésen beszélünk róla, hogy addig a Hivatal semmilyen választ nem küldött ki, amíg a testület elé nem tárta a problémát. Én most kérek egy rábólintást a testülettől arra, hogy a Hivatal megírja a petícióra a válaszlevelet, aminek a tartalmát vázoltuk már a bizottsági ülésen. */Ismételten elmondja, mit fog tartalmazni a levél./* A szolgáltató arra ígéretet tett, hogy helyileg, egy kisebb volumenű munkával, egy technikai megoldás beépítésével megpróbálnak javítani a helyzeten, anélkül, hogy komolyabb rekonstrukciót hajtanának végre, hasonlóképpen, mint ahogy a Bajcsy-Zsilinszky utcában tudták kezelni a problémát. De, hogy tudják-e orvosolni, azt még nem lehet tudni. Ha igen, akkor esetleg korábban is megoldódhat az ügy, mint 2021-2022. Vagy pedig egy olyan volumenű munkáról van szó, ami a Temesvár és a Nagyvarsányi utca térségét is érinti, akkor viszont hasonlóképpen, mint korábban az Epres utca és térségénél egy komoly terv alapján kell dönteni egy nagy beruházásról. Minden esetre a labda most a szolgáltatónál pattog. Amint valami konkrét javaslat beérkezik, akkor azt majd Önök elé tárjuk, és el tudják majd dönteni, hogy hogyan tovább. Most válaszolunk erre a levélre, amennyiben a testület erre rábólint, és megkapjuk azt a felhatalmazást, hogy elküldhetjük.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Akkor, most bólogasson mindenki, mert ez csak tájékoztató volt, ami szavazást nem igényel. A nyílt ülést most bezárom, köszönöm szépen vendégeinket a részvételt, a nyílt ülést bezárom, a testület zárt üléssel folytatja munkáját.

Az ülés jegyzőkönyve 18²⁰ órakor lezárásra kerül.

K. m. f.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



dr. Szilágyi Ákos
jegyző


A jegyzőkönyv hiteles:


Tiefenbeck László
képviselő


Kun László
képviselő