

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** a dunavarsányi Petőfi Klubban, 2016. szeptember 6-án, 17⁰⁷ órai kezdettel megtartott Közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:	Gergőné Varga Tünde	polgármester
	Keresztesi Balázs	alpolgármester
	dr. Békássy Szabolcs	alpolgármester
	dr. Csobolyó Eszter	képviselő
	Surányi Tibor	képviselő
	Száger Gyula	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
	Hebóné Dull Ibolya	igazgatási osztályvezető
	Vella Zoltán	beruházási és műszaki osztályvezető
	dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint:	Dobronyi Jánosné	jegyzőkönyvvezető

Gergőné Varga Tünde polgármester: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent kedves vendégeinket, a képviselőket és a Hivatal dolgozóit. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, ezennel megnyitom a testületi ülésünket, ami egyben közmeghallgatás is. Az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére felkérem dr. Békássy Szabolcs alpolgármester urat és Száger Gyula képviselő urat. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (szavazott 5 fő) 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

147/2016. (IX. 6.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére dr. Békássy Szabolcs alpolgármestert és Száger Gyula képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az utóbbi időben több olyan közmeghallgatásunk is volt, ahol egyéb napirendi pontokat is tárgyaltunk, de most nem kell ennek a fórumnak a keretein belül mással foglalkoznunk, úgyhogy a mai testületi ülésünk egyetlen napirendi pontja maga a közmeghallgatás lesz. Aki egyetért a napirendi ponttal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (szavazott 5 fő) 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

148/2016. (IX. 6.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Közmeghallgatás

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Herczeg Mariann képviselő 17⁰⁹ órákor megérkezik a közmeghallgatásra, a szavazók száma 6 főre emelkedik.

1.) Közmeghallgatás

Gergőné Varga Tünde polgármester: Dunavarsányban 2 közmeghallgatás van egy évben. Ebből egy kötelező, de mi kettőt szoktunk tartani, egyet Kisvarsányban, és egyet itt, Nagyvarsányban – mert a két településrész elég messze van egymástól – azért, hogy a Duna-partról is el tudjanak jönni, és találjanak egy közelebbi fórumot, ahol a problémáikat el tudják mondani. Az általam elmondani szándékozott témákat átolvasva úgy gondolom, hogy egy kicsit jó is, hogy itt, Nagyvarsányban ilyenkor van a közmeghallgatás, mert tavasszal az ember még csak tervekről tud beszélni. Elmondjuk a költségvetést, elmondjuk, hogy melyek a fő számok, mire akarunk költeni, de igazából az a biztos, amit már megcsinálunk, illetve megvalósítunk. Ilyenkor összel ez már sokkal jobban kirajzolódik, hogy azok a tervek, amelyekre a Képviselő-testület a költségvetésében pénzt rendelt, ekkorra hogy alakultak, megvalósultak-e, félig vannak-e készen, vagy egészen elkészültek-e, illetve van-e olyan, amit nem tudunk megvalósítani ebben a költségvetési évben.

Tavaly októberben átadtuk a saját erőből felépített városháza épületét, e mellett a tavalyi évet egy 200 milliós lekötött tartalékkal sikerült zárni, és azóta is jónak mondható az önkormányzat gazdálkodása. Az idei költségvetés 1,8 milliárdos főösszeggel lett elfogadva, melyben a kötelezően ellátandó feladatokon túl is nagyon sok teljesítendő feladat lett meghatározva. A Közös Hivatal és az önkormányzat intézményei továbbra is zavartalanul működnek. A tavaszi közmeghallgatás óta minden, idénre betervezett beruházás, felújítás vagy teljes egészében megvalósult, vagy pedig már elkezdődött. Sőt vannak olyan projektek is, amelyek elvégzéséről a költségvetés elfogadása után döntött a Képviselő-testület, mert szükségét látta, és úgy látta, hogy tovább nem halasztható. Ilyen a szennyvízhálózat rekonstrukciója, amire egy, teljes települést érintő felmérést végeztet az önkormányzat még az idén, és a hálózat rekonstrukciója a jövő évben kezdődhet meg. Hála Istennek a város nagyvarsányi részén ez a probléma nem jelentkezik, de a kisvarsányi részen sajnos gyakori, és sok embert érint. Az utcák aszfaltozása jelenleg, a közmeghallgatás ideje alatt is folyik, a Petőfi Klub melletti utcában, illetve itt Nagyvarsányon az Ifjúság utcát is felújították. A vízelvezető árkok problémájával kapcsolatban meg kell említenem, hogy annak idején, amikor készültek a szikkasztó árkok, sokan fizikálisan is megakadályozták azok kiásását, illetve voltak, akik betemették az elkészült árkokat.

Dr. Bóna Balázs képviselő 17²¹ órákor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 7 főre emelkedik.

Most az önkormányzat újra felméri a települést ebből a szempontból is, és elkészíteti a szikkasztó árkokat. A két temetőnél ki lettek alakítva a parkolók, Kisvarsányon 23, Nagyvarsányon pedig 5 db, amelyekre már szintén nagy szükség volt, valamint sikerült a temetőbe halotthűtőket is vásárolni. Az Epres közben a szennyvízhálózatról elkészültek az engedélyezési tervek, valószínűleg ezek a munkálatok is áthúzódnak a jövő évre. Kerékpártárolók kihelyezése történt meg a MÁV állomás P+R, B+R parkolójánál. Nagyon szép a MÁV állomás, amit az önkormányzat, illetve a Városgazdálkodási Kft. gondoz, és tart karban, bár, hogy meddig marad ilyen formában, még nem tudjuk, mert az elkövetkezendő évek valamelyikében elindul a Budapest-Belgrád gyorsvasútvonal kiépítése, ami érinti Dunavarsányt is. A kerékpárút tervezési fázisban van, október vége a határidő. Sok olyan helyen megy el a tervezett nyomvonal, ahol magánterületek vannak, a tulajdonosokkal meg kell egyezni, illetve majd még tárgyalni kell ez ügyben a MÁV-val is. Az Árpád Fejedelem Általános Iskola központi épületére napelem került, egy teljes tanterem felújítása történt meg, labdafogó háló került felhelyezésre az udvaron, kandelábereket helyeztünk el, és szép, korszerű játékokat, padokat. Így tulajdonképpen egy szép pihenőparkká vált az iskolaudvar. Az Elemi Iskola belül kifestésre került, a napközi épületén belül pedig armatúrabővítések történtek. Az óvoda épülete is megújult, visszakerült rá a bóbíta is.

Kun László képviselő 17³¹ órákor megérkezik a közmeghallgatásra, a szavazók száma 8 főre emelkedik.

A DTE Kézilabda Szakosztálya egy pályázaton vett részt, melyet meg is nyertek, és a pályázati pénzből a tornacsarnok lelátójának burkolását, a folyosók labdavédelemmel ellátott burkolását, labdafogó háló létesítését, fénycsövek energiatakarékos csövekre történő cseréjét, teremajtó cserét, közlekedő folyosó burkolását, öltöző felújítását, festését, belső ajtóinak cseréjét, zuhanyfülkék, WC csészék, mosdókagylók felújítását lehetett elvégeztetni. Ennyi minden fért bele a 20 milliós pályázati összegbe, aminek volt ugyan önrésze is, de magunktól ennyi mindent nem tudtunk volna felújítani. A munkálatok jelenleg is folynak, tehát még teljesen nincs kész minden, de idén befejeződnek ezek a felújítási munkák is.

Mosdók, WC tartályok, WC elválasztó paravánok felújítása történt meg az óvodában, illetve az alap vízszigetelését megcsinálták, és a csoportszobák padlózatát újították fel. Pályázaton keresztül szereztek be néhány olyan ágyat, amelyek nem karcolják az új PWC padlók felületét, de az óvoda alapítványán keresztül szeretnének még további ilyen ágyakra gyűjteni. A lebontott Bai-ház helyén egy tankert kialakítása történt meg. Vásárolt más ingatlant is az önkormányzat, a Kossuth Lajos utca 52. szám alatt, ami jelenleg egy üres telek. A Dunavarsány és Környéke Család- és Gyermekegészségi Szolgálat épülete is felújításra került. Kerítést épített az önkormányzat, klímát építtetett be, és padlózatcsere történt. Elkészült Dunavarsány Város Közlekedésfejlesztési Stratégiája, a jövő heti testületi ülésen minden bizonnyal elfogadják ezt a testület. Az Iskola utcai játszótéren és a Gallé Béla Emlékparkban történtek meg játszótér felújítások. Még az idén megvalósul a Sörforrás előtt lévő területen egy ún. grundfoci pálya, ahova majd olyan játszószerkezetek is kikerülnek, amelyek csöndben használhatók, és inkább a nagykaszas, vagy felnőtt korosztály szórakozását fogják szolgálni. A Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár színpada volt olyan állapotban, hogy annak felújítása már nem tűrt halasztást, mert balesetveszélyes volt, illetve a ház kapott egy tisztasági festést is. Széchenyi év van idén, az önkormányzat rendelt egy Széchenyi szobrot attól a fiatalembertől, aki a Kossuth szobrot is készítette, ennek a szobornak az avatása lesz szeptember 24-én. A szennyvízhálózat bővítése fog megtörténni, ami majd érinti az Epres, a Homok, az Erdőalja, a Tölgyfa, a Diófa, a Gyöngyvirág, a Kossuth, a Hun utcát, a Szabadkai közt, Attila utcát, és egyéb, utcánévvel nem rendelkező területeket is. Ez a tervezési és bővítési anyag engedélyeztetési fázisban van. A kivitelezés remélhetőleg a jövő évben elkezdődik, de a végleges befejezésig az építkezés még néhány évet igénybe vesz. Ez ügyben tárgyalásban vagyunk a szolgáltatóval is, mert ebben a bővítési-felújítási projektben lehetnek olyan részfeladatok, amelyeket az üzemeltető át tudna vállalni, de ennek az orozslánrésze mind anyagilag, mind pedig fizikailag az önkormányzatot fogja terhelni. Bízunk benne, ha ez egyszer elkészül, akkor tehermentesíti azokat az utcákat, amelyek bent vannak a központban, és ahol problémák vannak szennyvíz ügyben. Térfigyelő kamerákat telepített az önkormányzat a Hősök Terén, az Iskola utcátemető parkolójában és a Naprózsa Lakóparkban. Ott is mindig igény van valamiféle felújításra, és újításra, beruházásra, amelyek közül van, amit nem is tudunk megvalósítani, hiszen a Naprózsa Lakópark – bármennyire is nem szeretik ezt a választ az ott lakók – azért mégiscsak egy magánlakópark, és sok minden nem önkormányzati, hanem magántulajdonban van. De az is a mienk, az is a város része, ott is dunavarsányi emberek laknak, ezért amit lehet, oda is beruház az önkormányzat. Jelen pillanatban az ottani közművek átvétele van folyamatban, hogy azok is önkormányzati tulajdonban legyenek, mert közpénzt csak azokba a dolgokba tud az önkormányzat beleinvestálni, ami a saját tulajdonában van.

Nagyvarsányban, itt a Petőfi Klubban történt meg egy festés, és egy kis felújítás-szépítése a háznak. Korlátok felszerelése történt meg a lépcsőknél, mert az előző állapot nagyon balesetveszélyes volt. A jövőre nézve is van terv, hogy esetleg lehetne valamilyen hangelnyelő falat csináltatni, de az egyelőre olyan összegbe kerülne, ami idén már nem fért bele a keretbe. A nagyvarsányi óvodára is költöttünk ismét, mint minden évben. A gázkazán már teljesen elavult, állandóan rossz volt. Ezen kellett változtatni. Egy modern, kondenzációs gázkazán került be az óvodába. Az óvoda elé térkő burkolat lerakása történt meg, és új játék is fog kerülni még idén a gyerekek részére. Terveztük, hogy vásárolunk ingatlanokat, ezt legelőször Nagyvarsányon tettük meg, a volt Petőfi TSZ irodák épületét vásárolta meg az önkormányzat. Egyelőre a hasznosításra ötletek vannak, és tervezzük, hogy még a gyerekeket is bevonjuk az ötletelgetésbe, még ők is beleszólhatnak, esetleg egy rajzpályázattal, hátha rátalálunk olyan jó ötletekre, amelyek megvalósíthatóak lesznek majd az ingatlanon a jövőben. Lehetne akár egy szép közparkot is csinálni, sok játszószerkezettel. Természetesen ez is jövőre kerülne megvalósításra. Eddig sokszor szóba került a Duna-part, és az volt a vád, hogy nem tartjuk a szívünk ügyének, illetve elhanyagoljuk az ott lévő embereket. Ez nem így van, azért eddig is próbáltunk ott is

kis felújításokat megvalósítani. Ami pedig most készül, azt hiszem az egy nagy és szép beruházás lesz. A Mami Vendégháztól kezdve egy játszótérrel, pihenőparkkal, a környezetbe illő játszóeszközökkel felszerelt, részét létesítünk, illetve a Nyárfás soron végig, egészen majdnem a Taksony Vezér hídig ki lesz takarítva – illetve a munkálatok már folyamatban vannak – a Duna-part, és egy szép, kulturált sétány lesz kialakítva térkő burkolat lerakásával, pihenőpadokkal, ismeretterjesztő táblákkal. Ki fog ott alakulni egy szép sétáló-pihenő rész, ahova egész Dunavarsány lakossága lejárhat, ha egy kis Duna-partot akar látni. Útstabilizáció is történt a Nyárfás sor északi levezetőjén és a Gát utcában, illetve a Meder utcában is. A Forrás lakóparkban is történt egy melegen hengerelt aszfaltozás az idén.

Most augusztusban egy energiahatékonysági pályázatra adtunk be pályázatot, ami az óvoda központi épületét és a Petőfi Művelődési Házat fogja érinteni. Napelem rendszert fogunk létesíteni ezekre az épületekre. Próbáljuk a megújuló energiaforrásokat kiaknázni, ha van rá lehetőség. Hőszigetelésről és nyílászáró cseréről is szó van a projektben, ami kimondottan intézményekre vonatkozik. Még szintén augusztusban pályáztunk sportparkok létesítésére. Nagyon sokan jelezték nekünk ezt a lehetőséget e-mailben, és a facebookon is, ezért megragadtuk az alkalmat és beadtuk a pályázatunkat. 3 db sportparkot lehetett a mi lakosság létszámunkhoz megpályázni, két 70 négyzetméteres, és egy 150 négyzetméteres nagyságú sportparkra adtuk be a pályázatunkat.

A fejlesztésekről szóló beszámoló végére hagytam azt a nagy pályázatot, ami már nem a legújabb, de évek óta dolgozik benne és munkálkodik rajta az önkormányzat, és folyamatosan várjuk, hogy mikor lehet meg ennek az első kapavágása, ez pedig a Dunavarsányi Szennyvíztelep technológia korszerűsítésére vonatkozó, 3 milliárdos bekerülési költségű pályázat, amelynek eredményeképpen a tisztított szennyvizet időszakosan el lehet majd vezetni a DTCS-be. Ezt a pályázatot már megnyertük, egyelőre még mindig az egyeztetések és a közbeszerzések folynak, ebbe mi nem tudunk beavatkozni, az NFP Programiroda Kft. végzi a projekt menedzselését. Izgatottan várjuk, hogy ezek a munkálatok elindulhassanak.

Az intézményeink zökkenőmentesen és jól működnek. 2017. január 1-jétől az iskola teljes mértékben az állam fennhatósága alá fog tartozni, nem csak irányítási, hanem üzemeltetési szempontból is, de mi olyan szépen felújítottuk az épületeinket, hogy teljes meglepéssel fogadhatják majd. De valószínűleg nem egészen így lesz, hanem még fizetni is fogunk jó sok pénzt a fenntarthatóságukért. A Művelődési ház nagyon sok feladatot átvesz az önkormányzattól, tulajdonképpen az önkormányzat semmiféle rendezvényt, eseményt nem szervez. A pénzt a testület betervezte a költségvetésébe, és ezt egy az egyben átadja a Művelődési háznak, és az összes rendezvényt, az önkormányzattal egyeztetve, de a Művelődési ház szervezi.

Polgármester asszony felsorolja azokat az eseményeket, ünnepségeket, amelyek az elmúlt közmeghallgatás óta történtek a városban, majd megemlíti az előttünk álló időszak fontosabb eseményeit, úgymint a szeptember 24-én tartandó Széchenyi szoboravató ünnepséget és a Sziüreti Felvonulást, melyekre mindenkit szeretettel meghív.

Szociális jellegű támogatásokra az önkormányzat ez évben eddig 10 millió forintot költött. Az országban egyedülálló GYES kiegészítés és az idősek rendszeres közüzemi támogatása mellett 173 család, vagy magánszemély részesült települési támogatásban, 83 kisgyermeket fogadtak polgárrá a Dunavarsány Napok rendezvénysorozat keretében, és ingyenes nyári szünidei étkeztetésben 86 gyermek részesült.

Nagyon jó az önkormányzat kapcsolata a testvértelepülésekkel, rendszeresen látogatják egymás rendezvényeit a települések. Sajnos Kárpátalján nagy a szegénység, borzasztó körülmények vannak, nagyon drága a mindennapi élet. Középület felújításra nem is gondolhatnak, az általános iskola 1957 óta nem volt felújítva. Ezért a tavalyi évben segítséget nyújtott az önkormányzat Csetfalva testvértelepülés iskolájának részére is, 3 millió forinttal támogatta az épület felújítását, és idén újabb 3 millió forint támogatásról döntött a Képviselő-testület, melyből 2,5 millió forintot ismét az ottani iskolára, nyílászáró cserére költöttek, 500 ezer forintért pedig az óvodában játékokat vásároltak.

Az önkormányzat továbbra is támogatja a civil szervezeteket, az alapítványokat és az egyházakat, összesen 30 millió forint értékben.

Új orvosok is kerültek a településre. Dr. Váczi János gyermekorvos helyére sikerült egy fiatal gyermekorvost idehozni Nőtincsről, dr. Zsiros-Antóni Krisztina személyében, és dr. Schäffer Mihály helyett pedig dr. Mets Andrea látja el a II. számú háziorvosi körzet betegeit.

Megköszönöm a jelenlévők figyelmét, és kérem a hallgatóságot, hogy vessék fel a közérdekű problémáikat, és tegyék fel a kérdéseiket a testületnek. Kérem, hogy a felszólalók mondják be a nevüket, hogy a jegyzőkönyvben rögzíteni lehessen, illetve – ha lehet – ne egyéni, személyes problémákat vessenek fel, hanem inkább olyanokat, amelyek a közösséget érintik. Ha valamire itt a helyszínen nem tudunk válaszolni, akkor néhány napon belül írásban fog válaszolni az önkormányzat a felvetett problémára.

Czifra Sándorné dunavarsányi lakos: Amikor építették ezt a kultúrházat, már akkor is felvetődött, hogy ezt a sarkot miért nem építették be. Ugyanis a könyvtár elhelyezése nem megoldott. Nem személyeskedni akarok, mert biztos, hogy ugyanaz volt a tervező és a kivitelező, de aki csinálta, vagy eltervezte azt a könyvtárat, ami most az óvodában van, vagy nem tudom, de ez nem egészséges dolog. A felnőttek utcai ruhában, cipőben keresztüljárogatnak az óvoda épületén, ráadásul egy héten csak egyszer van nyitva. Ha zárva van az óvoda, mert nyári szünet van, téli szünet van, meg nem tudom még mi, szóval akkor nem is lehet használni a könyvtárat. A gyerekeknek is lehetőséget kellene adni, hogy be tudjanak menni a könyvtárba és egy kicsit körbenézzenek. De a felnőttek sem tudnak elmenni, mert mondom, olyan ritkán van nyitva. Félreértés ne essék, nekem nem az Emőkével van problémám, és ezt vele is megbeszéltem, hanem magában az a probléma, hogy az óvoda épületében van a könyvtár. És úgy építették meg, hogy teljesen a mennyezetig vannak a polcok. Az Emőke tériszonyos. Ő nem tud a létrára menni. Én sem tudok felmászni. Ha fölmege az ember a létrára, 3-4 könyvet megnéz, utána lemászik a létráról, arrébb viszi, és megint föl. Miért nem lehetett ezt úgy megoldani, hogy elérhető legyen? Nem lehetne-e a régi TSZ iroda épületében, ami most meg lett vásárolva, kialakítani egy könyvtárat? Valamilyen formában, pár év múlva, én már biztos nem fogom megélni. De ezt nagyon nem tartom helyesnek, hogy az óvodában van, olyan elérhetetlen dolgok vannak ott, hogy borzalom. A másik dolog – nem tudom mennyire személyes ügy – hogy a játszótérnek azon a felén, ami az én telkemmel határos, ígéretet kaptam, hogy ott meg fogják csinálni a kerítést. Az lenne a kérésem, hogy nem lehetne-e egy kicsit magasabbra csinálni? Mert most 150 cm magas, de állandóan átrúgják a labdákat, és átesnek a játékok a kertembe. Nem tudnak a gyerekek a kerítés mellett játszani. Én visszaadogatom, de azért jó lenne, ha ez az állapot megszűnne. A másik szörnyű dolog, hogy amikor ilyen fiatal, kamasz gyerekek játszanak ott, akkor átmásznak a kerítésen, és ott végzik el a szükségüket. Ott piszkítanak nálam. A másik, hogy lett oda ültetve ilyen bukszusszerű növényzet, sövény gyanánt. Azt senki nem locsolja, ki van száradva. Nem tudom, hogy ezt ki fizeti, az önkormányzat-e, vagy más, de néha jönnek oda valamilyen közmunkások, és a száraz földet kapálgatják. Szóval el van hanyagolva a locsolás. Azért kérdezem, hogy ki fizeti azokat az embereket? Mert ez így felesleges kiadás. Miért nem lehetett ezt egyszerre megcsinálni? Más: a Templom utca sarkán ott van az a hirdetőtábla. Nem lehetne azt egy kicsit megfordítani? Ugyanis az egyik fele teljesen az árokban van, nem tudom, hogy ki fog oda lemászni, hogy elolvassa, vagy, hogy kitegyen valamit. Nem beszélve arról, hogy azon már 15 éves plakátok, meg mindenféle régi dolog van. Az annyira ronda ott, hogy borzalom. És még annyit, hogy én most, speciál át tudok menni Kisvarsányra, de az sem megoldott ám, ahogy Kisvarsányon van az a könyvtár. Mert az egy borzasztó állapot. Hogy miért kellett ott azt az irodát elvenni, és abba a picike sarokba bezúdíítani mindent? Így képtelenség dolgozni.

Gergőné Varga Tünde polgármester: A könyvtárral kapcsolatos felvetést köszönjük szépen. Tudjuk, hogy annak idején milyen sokat dolgoztál a könyvtár jó működéséért, Nagyvarsányon, hosszú évtizedekig. Az aggodás teljesen jogos, és teljesen igaz minden, amit elmondasz. Valóban ezt a felújítást nem gondoltuk át, vagy ide nem gondoltuk bele a könyvtárat annak idején. Azt lehet, hogy úgy kellett volna, hogy mindjárt ide kerülhessen a könyvtár, mert így is óriási ez a hely. Lehet, hogy tényleg meg lehetett volna oldani a könyvtár idehelyezését, de ez már mindegy, ez a hajó elment. Megmondom őszintén nem nagyon hallok a könyvtárról bármilyen visszajelzést. Bár ott rágná valaki a fületem minden nap, mert akkor tudnám, hogy rengeteg gyerek és felnőtt veszi igénybe, de nem nagyon hallok semmiféle visszajelzést a könyvtárról.

Czifra Sándorné dunavarsányi lakos: Nem akarok személyes dolgokkal előhozakodni, de úgy hallottam, hogy valaki nagyon akarta, hogy engem leváltsanak. Nem tudom, hogy miért. Én hetente 3-szor kölcsönöztem és szombat, vasárnap is bárki jöhetett hozzám. És már akkor mondtam, hogy nem csúfította volna el ezt a kultúrházat, de senki nem kéri ki senkinek a véleményét, csak építkeznek, csak csinálják. Ha ezt a kis sarkot beépítik, akkor ez pont elég lett volna a könyvtárnak.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Sajnos ez már nincs így. A könyvtár méltatlan helyen van. Itt talán még nem is annyira. Nem tudom, mert még az óvodából sem jött semmiféle jelzés eddig erre vonatkozólag, hogy zavarná a gyerekeket, vagy azért, mert nem lehet bemenni. Mert amit az emberek egymás között beszélnek, az előbb-utóbb eljut hozzánk. A kisvarsányi könyvtár tényleg nem jó helyen van. Próbálunk is ebben lépni. Gondoltuk ingatlanvásárlással megvalósítani, és esetleg egy nagyobb helyet biztosítani a könyveknek és a kölcsönöztetésüknek, és esetleg még valami mással is összepárosítani a könyvtári tevékenységet. Pl. lehetne egy kiállítótermet létesíteni. Tehát vannak erre vonatkozó tervek, jelen pillanatban is van egyezkedés egy olyan ingatlanra, ami azt ott kiváltaná, mert nem jó helyen van.

Czifra Sándorné dunavarsányi lakos: És főleg az a hely, ahol az Emőke van, az nem jó, mert kicsi.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Persze több problémát fel lehetne sorolni: haladni kéne a korról, számítógépre tenni a kartoték-rendszert és sok minden mást is. Manapság a számítástechnika világában nagyon sok lehetőség van már a munkát megkönnyíteni. Valahol mi megálltunk az időben, nálunk nem nagyon fejlődik ez a rendszer. Lehet, hogy ha majd lesz egy szép, nagy, tágas városi könyvtárunk, akkor biztos, hogy oda egy korszerűbb munkát is el fogunk várni, amivel nyilván könnyítünk mindenki helyzetén. Nyilván, aki tériszonyos, attól nem várható el, hogy felálljon a létrára, de egyelőre ez egy kényszermegoldás, nem tudunk mit tenni. Hogy csak elérhető polcokra tegyük a könyveket, az nem volt megoldható, mert rengeteg a könyv. De rajta vagyunk, az biztos.

A játszótérrel kapcsolatos felvetések is teljesen jogosak, és mind meg kellene vizsgálni, mert majdnem minden játszóterünk mellett lakóktól ugyanezek a problémák jönnek vissza hozzánk, hogy átmegy a labda, hogy a kerítés tövébe végzik a szükségleteiket. Hála Istennek ezt halljuk legtöbbször, hogy visszakérik a labdák, igen kedvesek és türelmesek a szomszédok, de azért a türelemnek is van határa, mindenkinek véges a türelme. A locsolás fontos, és természetesen mi fizetjük.

Czifra Sándorné dunavarsányi lakos: Ezért szólok, hogy nincs locsolva. Csak fizetve vannak a munkások, és a száraz földet kapálgatják.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Oda fogunk figyelni erre és a hirdetőtáblára is.

Czifra Sándorné dunavarsányi lakos: Olvasom a menetrendeket, és Nagyvarsány abszolút nincs benne, se az, hogy Szigethalomról, vagy akárhonnán a vonathoz hogy menne a busz ki, vagy hogy innen Pest felé, hogy megy egy busz. A kisvarsányiak vannak írva, a vonat is és a buszok is, de a nagyvarsányi buszok nincsenek.

Gergőné Varga Tünde polgármester: A Szigethalom-Délegyháza közötti járat biztos, hogy belekerült az újságba.

Czifra Sándorné dunavarsányi lakos: És az közvetlen a vonathoz kapcsolódik? Vagy órát kell akkor ott várni?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ezt nem tudom. Nem feladata a vonathoz kapcsolódni. Nem tudom, mihez kapcsolódik. Jön-megy, de hogy mihez, vagy kihez kapcsolódik, ezt csak a MÁV, meg a VOLÁN tudná megmondani, hogy hogyan vannak összehangolva. A MÁV-val és a VOLÁN-nal kapcsolatos problémák örök problémák, ezt most itt nem tudjuk megoldani. Örülünk, ha meg tudjuk oldani, hogy iskolabusz járjon, meg 1-2 járat átmenjen. De Kisvársányról tényleg több a lehetőség. A vonatok korszerűek, szépek, óránként járnak. Ha oda át tud menni valaki, akkor hipp-hopp máris benn van Pesten. Itt Nagyvársányon mindig ez volt a probléma, de mostanában nem hallottam erről. A felvetéseknek, amit említettél utána fogunk nézni. Köszönöm szépen.

Horváth László dunavarsányi lakos: Engedjék meg, hogy dicsérettel kezdjem. Polgármester asszony felsorolt egy csomó mindent a beruházásokkal kapcsolatban. Nagyvársány szerintem eljutott oda, hogy már a legkisebb dolognak is nagyon tud örülni. De nem volt benne a felsorolásban, pedig az egy üdvözlendő dolog, hogy az iskola kerítését felújították. Ami még üdvözlendőbb, hogy most már nem úgy kell bemenni az iskolába, hogy berúgom az ajtót, hanem normálisan, kulturáltan tudok bemenni. Azért van egy-két apró problémám is. Az egyik, az előttem szólóhoz csatlakozva a játszótér. Tavaly, a közmeghallgatáson meghallgatásra került a kérésem, és felszólították a Törtei-féle társaságot, hogy tegye rendbe a területét. Akkor ugyan megcsinálták, de most megint hónapok óta iszonyatos, hogy milyen gaz van a játszótér mellett. A másik dolog, és örülök, hogy itt van most Vella Zoli, hogy egy kicsit felnöttebben kéne kezelni az embereket. Tavaly megengedte a Hivatal, hogy a Bartók Béla utcánál, az iskola előtt azt a kis üres területet parkosítsuk. Meg is tettük, folytatni is fogjuk. Kértem, de már kétszer pattantam le, hogy a Hivatal helyezzen ki külső szemetes kosarat, mert az nekünk nagy segítség lenne. Elég régóta kértem Zolitól, még eddig nem történt semmi. Mert ott a pad mellett, ha oda leülnek a gyerekek, akkor eldobálják a szemetet, mindig menni kell összeszedni. A másik ügy, amivel kapcsolatban lepattantam a Hivatalról is, meg az ELMŰ-ről is, hogy szintén a Bartók Béla és Béke utca sarkán van egy hatalmas fenyőfa, aminek az ágai már eléri a villanyoszlop tetejét, illetve körülöleli azt, ahol ugye nagyon sok vezeték van. Ha jön egy nagy vihar, és ha ez kettétörik, akkor elég komoly kárt tud okozni. Hívtam az ELMŰ-t, ők azt mondták, hogy az önkormányzatra tartozik. Tényleg most már Dunavarsányban szinte nincs is olyan út, ami ne kapott volna szilárd burkolatot. De a problémám az, hogy megépítjük szépen az utakat, másik oldalt meg hagyjuk szépen tönkremenni. Még mindig az a bajom, hogy fagy fel az út, repedezik szépen az iskola és az óvoda előtt, és semmi nem történik. Pedig olyan minimális beruházás lenne megcsinálni, hogy igazán jó volna odafigyelni. Azt fel kell marni, be kell önteni egy gumi keverékű bitumennel, és az hosszú évekre megoldaná a problémát. És nem kerül szerintem olyan sok pénzbe. Örülök, hogy a közlekedési koncepciója a városnak ilyen jól áll, de meddig fogunk még arra várni, hogy hullakocsi vigyen el egy gyereket az iskola, óvoda előtt? Ugyanis, én nem tudom, hogy kik költöztek ide, vadállatok, vagy mik, elnézést a kifejezésért, de az iskola előtt driftelnek, kézfékkal fordulnak. És sajnos szülők is. Ez ellen kéne csinálni valamit. Vagy egy táblát kihelyezni, vagy egy ideiglenes gyalogos átkelőhelyet, vagy nem tudom mit, de itt hamar nagy baj lesz. Erre kérek valami segítséget. Köszönöm szépen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönjük szépen a dicséretet, jól esett. Jó, hogy megvalósult minden, amiről beszéltünk. A Törtei-ház előtti gaz tényleg botrányos. Amíg nem szólunk, azok nem csinálják. Aztán utána egyszer csak megcsinálják, de biztos, hogy maguktól nem állnak neki. A szemetes kosár természetesen meglesz, nem is tudom, hogy már miért nem került oda. Ugyan van pont az óvoda előtt, de persze, legyen ott is. Az úttal kapcsolatosan én már mindenkivel beszéltem, én nem értek hozzá, hogy mit kell csinálni. A közlekedési táblák kihelyezése benne van a közlekedési koncepcióban, tehát ez a tábla jövőre kikerülne mindenképpen.

Horváth László dunavarsányi lakos: Jó, de addig nehogy baj legyen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Rendben, akkor minél hamarabb ebben intézkedünk és kitétetjük a táblákat.

Horváth László dunavarsányi lakos: És Nagyvársányban alig van rendőr.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az én utcámban gyakran vannak, majdnem minden nap, de szólnak a rendőröknek, hogy erre is figyeljenek jobban.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Nekem csak egy kérdésem van, ha a kerékpárosok szeretnék egy kicsit edzésben lenni, és lejutni mondjuk a Duna-partra, akkor hogy tehetik azt meg? Ugyanis nincs kerékpárút, és tök veszélyes. Nyáron lejártak a gyerekek a csónakházba, és az is nagyon veszélyes volt.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Várjuk az Eurovelo-t, borzasztóan várjuk, mert beindult ez a projekt, hogy országos kerékpárutakat szeretnék létrehozni, és keresztül megy itt Dunavarsányon is ez a bizonyos Eurovelo. Amikor hallottam, akkor nagyon megörültem, és azt gondoltam, hogy majd erre fel lehet fűzni a mi kis kerékpárutunkat is. De belefutott ez a dolog a Dunába, szó szerint, mert rettentő sok engedélyezési eljárásba ütközött bele ez a projekt még a tervezési fázisban. Ezzel egyébként ugyanígy járnánk mi is, ha mi akarnánk a Duna-parton kerékpárutat létesíteni. Egyébként ugyanígy van ez a Mami Vendégház előtti területtel, hogy ugyanilyen engedélyezési procedúrákkal küzdöttünk mi is meg. Nem is sikerült minden, mert szerettünk volna ott egy kis hajókikötőt, de azt nem engedték.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Az a legveszélyesebb, hogy át kell menni a Völgy utcán, ha Szigethalom felé megy az ember.

Herczeg Mariann képviselő 18⁴² órákor távozik az ülésről, a szavazók száma 7 főre csökken.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, de ez egy főútvonal, ami keresztül megy Dunavarsányon, és nem is belterületen. És visszatérünk ugye a régi problémáinkra, a zöldeges előtti gyalogosátkelő kérdésére, illetve az átjárónál ennek hiányára, de ott sem lehet zebrát létesíteni, mert külterületen van.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: De hát ez nevetséges, mert ott van Taksony is, és ez az 51-es út keresztül vágja ezeket a településeket. Valahogy azért mégis ki kéne ezt sakkozni, hogy a varsányiaknak legyen egy biztonságos közlekedési lehetősége kerékpárral.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Próbáljuk a kerékpárutat megcsinálni saját berkeinken belül, de az volna a jó, ha tényleg kiépülne ott az országos bicikliút részeként.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Lehet, hogy hatósághoz tartozik, de én sérelmeztem, hogy nem tájékoztatják a szomszédokat, ha egy építkezés elkezdődik. Ugyanis nálunk, a szomszéd telek fele el lett adva, és szerintem egy új építési engedéllyel építkezésbe kezdtek, ráadásul ikerházat építenek, tehát 2x70 négyzetméteres lakás lesz felépítve a hátsó frontra. Én ezzel csak akkor szembesültem, amikor már ott voltak a betonkeverő gépek, és öntötték le az alapot. Én erről semmit nem tudtam, sőt még én kerültem kellemetlen helyzetbe, mikor rákérdeztem, hogy nem kell-e nekem erről tudni. De nekem erről kell tudnom, mert a kertem hátsó része oda rúg, és nekem is vannak a jövőre nézve terveim.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az építésügyi hatáskör helyi szintről elkerült Szigetszentmiklóásra. Megváltoztak az építésügyi szabályok. Egyet tud tenni, az Építésfelügyelethez tud fordulni, panaszt tenni, és akkor kivizsgálják, hogy történt-e az eljáró hatóság részéről bármilyen mulasztás. A járási hivatalban, Szigetszentmiklós-Gyártelepen tetszik megtalálni őket.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Ez szerintem nem csak engem érint, hanem a jövőben bárkit. Főleg, ha eladhatják a telek felét, vagy harmadát. És akkor az ember egyszer csak arra megy haza, hogy már szinte egy palota felépült, és beárnyékolja a kertjét.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Azért annyit el kell mondani, hogy a Helyi Építési Szabályzat azért kereteket szab az épülendő épületek nagyságának, magasságának, és ezeket a szabályokat egyetlen hatóság sem hághatja át, hiába nem mi adjuk ki az építési engedélyt, hanem egy másik hatóság jár el az ügyben. A HÉSZ-szel, illetve a szerkezeti tervvel ellentétes engedélyeket nem lehet kiadni. Ebben tudunk segíteni, ha bejön a Hivatalba. A kollégák meg tudják mondani, hogy milyen jellegű, mekkora nagyságú épületet lehet oda építeni, és milyen besorolásban, milyen övezetben van a terület, és mekkora beépítettségi százalék engedélyezett azon az ingatlanon. Hozzá kell tennem, hogy ha a nem jogkövető állampolgár eltér a szabályoktól, és teljesen mást valósít meg, mint amit megvalósíthatna, akkor a hatóságok majd futhatnak a szabályok betartatása után, mert sajnos a hatályos jog ezt lehetővé teszi, illetve nagyobb a visszaélések lehetősége, mint régebben volt. Sajnos mi ebben túl sokat tenni nem tudunk. Ön annyit tud tenni, hogy ha azt észleli, hogy a megindult építkezés már most meghaladja a megengedett mértéket, akkor az Építésfelügyelet felé azonnal lépéseket lehet tenni. Meg kell tenni a lépéseket, mert nem tudom, hogy ha az épületek nem felelnek meg majd a szabályoknak, akkor hogy fogják azokat visszabontatni. Fogalmam nincs, mert egy elkészült épületet visszabontatni – saját praxisomból tudom, mikor még itt volt a hatáskör – gyakorlatilag esélytelen, illetve nagyon költségigényes és hosszadalmas. Nagyon nyomós érvnek kell lenni, hogy vissza lehessen bontatni.

Száger Gyula képviselő 18⁴⁵ órakor távozik az ülésről, a szavazók száma 7 főre csökken.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Megkerestem önöket szennyvízzel kapcsolatban. Elmondom, hogy hajszálnyi megoldás van. A karbantartást nem végezték el, viszont naponta kétszer jön a szennyvizes szippantó autó, mert az akna folyamatosan megtelik. Ígéretek vannak, hogy a visszacsapó szelepet egyszer, valamikor ki fogják cserélni. Én várok. Csak éppenséggel a szennyvíz időnként megjelenik a lakásomban.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Reméljük, hogy a korábban említett tervek megvalósulásával változni fog a helyzet.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Igen, de amikor még volt rendszeres karbantartás, kb. egy évvel ezelőtt is, akkor nem voltak ilyen problémák. Jöttek, lementek, kiszippantották a szennyvizet, kicserélték azokat a szelepeket, és működött minden. De most, az elmúlt néhány hónapban nem csinálják meg.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Azt hallottam, hogy nagyon sok ember elment a telepről. Tehát egyelőre munkahely üresedés van, várják a munkatársakat. Nem tudom hány településre, de egy darab szippantó autó van. Most megy az alkudozás egy másik szippantó autóra, tehát lesz kettő. Ezeket a DPMV Zrt. vezetőjétől tudom, mert mi jelezzük a problémákat, de mi, mint önkormányzat, ezeket megoldani nem tudjuk. Csak jelezzük, mert nem mi vagyunk az üzemeltetők. A tanulmányok, amiket írtunk, és a pályázatok is mind majd egyszer, egy idő után segítenek a megoldásban. A pályázatban is szerepel pl. szippantó autó vétele, és nyilván a telep bővítésével javulnak majd a dolgok. Bár a belső hálózat javítását, bővítését ez a pályázat nem tartalmazza, azt nekünk kell megoldani. Ezért indítottuk már el most a tervezést, felmérést, mert látjuk, hogy minden évben egyre rosszabb állapotok fognak bekövetkezni. Olyan sok rákötés történt, illetve 18 évvel ezelőtt nem tudtuk pontosan felmérni, hogy mennyit is bír el ez a rendszer. Jelzem, nem bír el ilyen mennyiségű rákötést, és többet meg pláne nem. Ezek az új épületek, ráadásul, ha olyan helyen vannak, mint ahol te laksz, ahol már te sem tudod megoldani a saját szennyvízelvezetésed, akkor nem tudom, hogy mi fog történni ott az új építésű ikerház esetében, ha az felépül.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ezeket a most épülő ingatlanokat nem engedik rákötni a csatornarendszerre. Csak zárt rendszerű emésztővel épülhetnek meg, ami nyilván megdrágítja a beruházást. Évek óta nem engednek új rákötéseket a hálózatra. Tehát külön kell választani a tulajdonosi és az üzemeltetői kötelezettségeket. Az önkormányzat általi tervekről Polgármester asszony beszámolt, a tervek folyamatban vannak, és az elkövetkezendő évek költségvetésének függvényében elindul a korszerűsítése e szakaszoknak. Az, hogy egy évvel ezelőtt kevesebb probléma volt, most pedig több van, az üzemeltetési kérdés. A szippantó autó kapacitás csökkenése tény. De gyakorlatilag ugyanazokat a műveleteket végzik el az üzemeltetők, mint korábban. Az ellátási terület változása okán lehetséges, hogy a kihasználtsága nagyobb az eszközöknek, és a cég nem fektet pénzt abba, hogy újabb eszközöket beszerezzen. Azt a választ kaptuk, hogy amíg a rendszer tulajdonosi oldaláról nem valósul meg az átépítés, addig az üzemeltető legalább olyan szinten tartja az üzemeltetést, mint a DTV Zrt. időszakában. Erre ígéret van.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: A másik kérdésem szintén a szennyvízzel kapcsolatos. Az árakkal. Régen én minden hónapban felírtam, hogy mennyit fizettem a víz-csatorna szolgáltatásért. A legbarátságosabb 2008 augusztusában volt, mert akkor 244 Ft volt a csatorna, és 234 Ft a víz egységára. És azóta folyamatosan emelkedik. Közben néztem Szigethalomban, meg Dunaharaszti környékén hogy mennyit fizetnek, és sokkal kevesebbet fizetnek az emberek ugyanezért a szolgáltatásért. Mikor történik ez ügyben bármilyen változás.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez minden közmeghallgatáson előjön, és mindig ugyanazt tudjuk elmondani. Most már 5 éve befagyasztották az ármegállapítás lehetőségét. Volt azóta a rezsicsökkentés, ami lenyomta jelentősen az árakat, és ez a szabályozás teljes egészében átkerült egy állami hivatal feladat- és hatáskörébe. A befagyasztott árakhoz képest volt csökkenés az árakban. A különbségek abból adódtak, hogy mindegyik területet különböző szennyvízkezelő cég üzemeltette, és látta el. Tényszerűen tudjuk, hogy az a technológia, aminek az átépítésére és korszerűsítésére a 3 milliárdos pályázat a megvalósítás előtti fázisban van, az akkori árakat ennek a műnek a működési paraméterei határozták meg. Azóta nem nyúltak az árakhoz. Változás nem is fog ebben bekövetkezni addig, ameddig államilag nem szabályozzák az árakat. Ez általános probléma, nem csak itt a szennyvízágazatnál, hanem a szemétszállításnál is. Befagyasztották az árakat egy szinten, közben meg az üzemeltetési költségeket a szolgáltatás ára már nem fedezi. Előbb-utóbb a különbözetet valakinek meg kell fizetnie, és ha a lakosság részéről nem történik plusz fizetés, hiszen nem történik, akkor várható, hogy állami intézkedésekre lesz szükség, hogy belerakják azokat a plusz milliárdokat, amivel ezeket a lyukakat betömik. Tehát amíg ezt állami szinten nem szabályozzák, az árak változatlanul maradnak, ebbe nem tudunk belenyúlni, és nem tudunk olyan választ adni, ami megnyugtató. Ez már rajtunk kívül álló történet.

Rob Dénes dunavarsányi lakos: Rob Dénes vagyok. 8 éve költöztem Kisvarsányba. Egy picit visszacsatolnék az előttem szóló úr mondandójához, az önkormányzatról való lepattanással kapcsolatban. Ugyanezt sérelmezem én magam is. Egyetlen egy Vella Zoltán úr, akitől valamiféle visszajelzést lehet kapni, vagy visszatelefonál. Azon kívül sem jegyző úrral, sem senkivel nem tudok semmifajta kontaktust megvalósítani. Kérdésem az, hogy a 221/2008-as kormányrendelet, ami elvileg országos szinten érvényben van, Dunavarsányra is érvényes-e? És ha érvényes, lesz-e valaha Dunavarsányban parlafűirtés, vagy sem? Mert semmilyen formában nem tudom elérni, hogy ez megvalósuljon. Állítom, hogy nem csak én, és nem csak a feleségem fuldokol a parlafűirtől, illetve a pollentől, hanem nagyon sokaknak ez problémája. Ott van tőlünk 3 telekre. Augusztus 15-e volt az az időpont, amikor már jegyző úrnak írtam, kormányhivatalnak írtam, és senki semmit nem hajlandó tenni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Megkaptuk a levelet. Ki lett szignálva az illetékes osztályra, és az osztály a szükséges intézkedéseket megteszi. Kétfelé kell osztani a dolgot. Vannak a külterületi szántó, vagy egyéb művelési ágú területek, és vannak a belterületi területek. A belterületi ingatlanok vonatkozásában jegyzői hatáskörben járunk el, erre a kollégáink a szükséges felszólításokat kiküldik. Sok esetben kényszervágásokat végrehajtunk, a közterületeinken irtjuk a parlagfűvet. Mikor bejelentés érkezik, akkor kikeressük az adott teleknek a tulajdonosát, ezek közül vannak sajnos fővárosi lakosok is, és külföldre távozott személyek is. Magánterületre engedély nélkül nem szabad bemennünk. Bár hozzáteszem, hogy előfordult már, hogy a kényszervágások miatt kénytelenek voltunk bemenni és mások helyett cselekedni. Nyilván ennek költségoldala van. A tulajdonosok egy része rá se bagózik. Nyilván, ha bírságot, vagy szankciókat alkalmazunk, attól még a parlagfű nem lesz levágva. Külterületi részeken is találunk ilyen gazos-parlagfüves területeket, ott is az önkormányzat Kft-je a tulajdonos helyett elvégzi ezt a munkát, ami természetesen a közpénz terhére történik. Tehát amit tudunk, ebben a kérdéskörben megteszünk, de a magánszemélyeknek is lenne kötelességük, amit sajnos sokan nem tesznek meg. Lehetőségeinkhez képest próbálunk segíteni, erre vagyunk jelenleg képesek. A közpénz terhére elvégzett kényszer parlagfűmentesítés költségeit továbbhárítjuk a kötelezettekre, de ezek beszédés nem egyszerű eljárás.

Rob Dénes dunavarsányi lakos: Az utcán kinek a kötelessége ezt elvégezni? Epres utca, Gyöngyvirág utca abszolút tele van. A Dunavarsányi Nyugati Lakópark tábla mellett egy-másfél méter magas a parlagfű, és sehol nem tudom elérni, hogy az onnan eltűnjön.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. ezeken a területeken le szokta vágni. Ezt felírjuk most, és intézkedni fogunk ezt ügyben.

Rob Dénes dunavarsányi lakos: A környékén le van vágva, csak közvetlen a tábla mellett nincs.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Köszönjük a jelzést, megnézzük. A levelét megkaptuk, és jó kollégához fordult, mert az ő osztálya az, amelyik intézkedik ez ügyben. Rajta vagyunk, hogy ezek a területek rendben legyenek. De sajnos mindig lesz olyan terület, ahol előfordul, mert ha egyik helyen végeznek, mire átmennek máshova, egy héttel később megint ott van a növény. Amit tudunk, megteszünk. Gyakorlatilag ez egy reménytelen harcnak tűnik. Szigorúan szankcionálnak minket is, ha nem teszünk eleget ennek a kötelezettségünknek. Egyébként a tegnapi postával megérkezett az ön levele a Kormányhivataltól is, feladat és hatáskör hiányában átrakták hozzánk. A Gyöngyvirág és az Epres utca környékén tudomásom szerint a múlt héten is volt egy átfogó kaszálás. A sarkon lévő telekre is ment hétfőn az utasítás, hogy bár magánterület, de menjenek és vágják le a gázt, ahol az árok ki van építve.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Folyamatosan beszélünk az úrral különböző ügyek kapcsán. 3200 ingatlan van Dunavarsányban, de hála Istennek nem beszélünk 15-20 ingatlannál többről akkor, mikor ezek a gazos ingatlanok kerülnek szóba, de amelyeknek a tulajdonosait szinte képtelenség elérnünk. Sokan elmennek az országból, külföldön vállalnak munkát, vagy le is telepednek, és szinte képtelenség őket elérni. Kérünk kényszerkaszálást ezekre az ingatlanokra is.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Minket, mint jogalkalmazókat, ugyanúgy szabályok kötnek, mint más. Nem rendelhetem csak úgy ki az embereket, mert akkor minket marasztalnak el. Mi is csak a szabályok működési keretein belül tudunk intézkedni. Nem lehet, hogy egyik pillanatról a másikra kimegyünk magánterületre, mert meg kell futni azokat a köröket, amiket meg kell. Sajnos addig aki érzékeny ezekre a pollenekre el kell, hogy szenvedje a tüneteket. Tudjuk, hogy nem lehet a pollenek azt mondani, hogy addig várjon, de higgyék el, hogy rajta vagyunk az ügyön.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Annyit még megjegyeznék, hogy a kollégánknak, aki ezt intézi extrém módon allergiás a parlagfűre. Tehát biztos, hogy nem hanyagolja el az ügyet.

Rob Dénes dunavarsányi lakos: A másik kérdésem a vízelvezetéshez kapcsolódik, és az Epres közt érinti. Volt olyan önkormányzathoz kapcsolható ember, aki azt mondta egy hónapon belül, hogy örüljünk annak, hogy ott nincs aszfaltút, mert ha az lesz, akkor onnantól kezdve minden csapadék a mi telkünkre fog bejönni. Nem hiszem el, hogy nem lehet semmilyen módon, semmilyen formátumban azt a részt megoldani.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ennek a hétnek a végén fejeződik be Dunavarsányban egy általános felmérés e tekintetben. Ez érinti az Epres közt, illetve a Gyöngyvirág utcának és Epres utcának a környezetét is. Ennek keretében felméri az árokrendszert, és Polgármester asszony bevezetőjében említett, az igen tisztelt tulajdonosok által betemetett árokrendszereket, hogy hova kell a kritikus szakaszokon a felgyülemelő víz elvezetésére árkokat megépíteni. Ezek után, az elkövetkezendő években ezeknek az árkoknak a kiépítése meg fog kezdődni. Mi, amit tudunk tenni hatósági oldalról, az az, hogy azokon a helyeken, ahol betemették ezeket az árkokat, kötelezzük a tulajdonosokat, hogy ássák ki azokat, és funkciójukban állítsák vissza. Akik elszenvedői a csapadéknak, azok szeretnék az árkokat, de amikor leaszfaltozunk egy utat, akkor néhányan elmennek a polgári engedetlenség szintjére, és autókkal elállják a helyet, hogy ne lehessen azokat kiásni. Határozott utasítást adtam osztályvezető úrnak, hogy a jövőben, e felmérést követően, ha kell, karhatalommal is érvényt kell szerezni az önkormányzati akaratnak, hogy ezt az árokrendszert kiépítsék. Ennek az egységes koncepciónak a mentén várható az elkövetkezendő években, hogy ezeken a kritikus szakaszokon a vizek elszikkadnak. Több olyan helyen, ahol már kiépültek az árkok, és meg is maradtak, nagy mennyiségű csapadék leesésekor hirtelen felugrik a víz, és akkor kapjuk a telefonokat. De mikor kimegyünk, akkor látjuk, hogy az esőzés után fél órával egy csepp vizet sem lehet találni.

Rob Dénes dunavarsányi lakos: Az a baj, hogy ahogy fentről jön a víz, mind ott jön be nálunk, és teljesen kimossa az utat is. És jó nagy gödör lesz. És akkor a szomszédok homokkal, meg sóderrel szokták feltölteni. Nagyszerű, hogy az önkormányzattól kaptunk egy szikkasztót, és ez működik és lényegesen jobb a helyzet, de ez folyamatosan telik meg ezzel a homokkal, hordalékkal, ahogy a víz mossa bele. Ettől kezdve néhány hónapon belül már semmit nem fog érni.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Ez pontosan így van. Jegyző úr általánosan beszélt a település szikkasztó árokrendszeréről, de a mondandójában az volt a legfontosabb, hogy felmértük a teljes települést. Ismerjük, és tudjuk az Epres köznek az általános problémáját. Legfontosabb dolog az volt, hogy megterveztesse az önkormányzat, illetve megindítsa az ivóvizet ott az Epres közben. Ez megtörtént. A következő lépés az lesz, hogy a csapadékvizet rendezzük, azt követően pedig leburkoljuk azzal a technológiával, amivel ott a környéken szoktuk csinálni az utakat. Igen, jól mondja, az Epres közben egy speciális technikát kell alkalmazni. Nemcsak a szikkasztási képessége kicsi, hanem az esési viszonyok, és az út szélessége nem nagyon teszi lehetővé, hogy ott mi szikkasztóárkot építsünk. Rámpák és elvezető árkok fognak készülni, sőt azt sem tartom kizártnak, hogy az Epres köz közén keresztül fog épülni egy vízelvezető, ami olyan helyekre vezeti el a vizeket, ahol normálisan el tudnak szikkadni. Amit meg az a személy mondott, akire utalt, az butaság.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Vannak olyan helyek, utak, és olyan útfekvések, ahol egyáltalán nem okoz gondot, ha egy hevesebb eső esik, mert el tud szikkadni az a víz. Oda szerintem szikkasztó árokra nincs is nagyon szükség.

Horváth László dunavarsányi lakos: Ne haragudjon, de nálam ezt senki nem tudja jobban, mert talán a legmélyebb pontján lakunk Dunavarsánynak. Évente 2-szer 3 –szor jött a tűzoltó hozzánk vizet szivattyúzni. Amióta megcsinálták, és a Bartók Béla útra is tettek árkot, ami Dunavarsánynak egyik legmagasabb pontja, azóta hála Istennek nem kellett jönniük.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, mert ami ott elszikkad, az már nem megy lejjebb, mások elé.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Andrea van egy alapszabály: A vizet ott kell megfogni, ahol leesik. Nálunk ez a szikkasztórendszer működik, nincsenek gyűjtőcsatornák, tehát ahol leesik, ott kell elszikkasztanunk. Sok helyen azért nem marad ott a csapadék...

Gergőné Varga Tünde polgármester: Mert kivezetik az udvarról a vizet. Lebetonozzák, és kivezetik. Pedig ott volna feladatuk elszikkasztani zöld felülettel, ezzel-azzal, vagy belevezetni egy hordóba, amivel később locsolni lehetne, de még mindig valahogy nem tartunk ott, nem vagyunk ebben okosak.

Knul Andrea dunavarsányi lakos: Nekem is lejjebb van a házam az utca magasságához képest, de nekem soha nem okoz az problémát, ha sok a csapadék. Csak a szennyvíz okoz gondot.

Rob Dénes dunavarsányi lakos: És akkor nem lehet ezzel valamit kezdeni, hogy ne lehessen csak úgy betemetni ezeket az árkokat?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Fejben kell rendbe rakni a dolgokat, és ez hosszú idő. De már vannak látható jó jelek. Az ember annak örül, ha már nem lopják a virágot, ha már nem temetik be az árkot, stb. De azért mindig lesz ilyen. Próbálkozunk.

Bokodi Gyuláné dunavarsányi lakos: Én is szeretnék mondani egy köszönetet, hogy a Habitat úton a kocsiutat megcsinálták. És akkor most jön a negatívum. Az 5. házszámától kezdve sártenger van az útpadka részen. Ha valaki véletlenül behúzódik autóval, aki nem ott lakik, az biztos, hogy elsüllyed benne. Én a 3. szám alatt lakom. Ott letettek egy tisztítóaknát, ami kb. 20-30 cm mélységben áll, és ott áll egy süllyesztett rész, tehát semmit nem csináltak vele a munkások. Nálunk, azon a részen csináltak nagy árkokat, azt telirakták textíliával, teliöntötték kavicssal, és beföldelték. Úgy áll rajta a víz, hogy ha azt mondom, hogy jobban megáll ott a víz, mint a többi részen, akkor nem hazudok önöknek. Kérdésem az, hogy mikor lesz ott, azon a részen rend?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ma kaptam fényképeket a Habitat utcáról, hogy miket tapasztaltak a legutóbbi eső után.

Bokodi Gyuláné dunavarsányi lakos: Ez csak az utóbbi időben van így, mert én áprilisban költöztem oda, kisteherautóval álltam mindig ott meg az út szélén, és normálisan meg tudtam állni, nem volt gond, pedig akkor is volt eső.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Egy picit türelmet kérünk, vizsgáljuk, és megszüntetjük ezt az állapotot.

Bokodi Gyuláné dunavarsányi lakos: Igen, csak már két hónapja vizsgálják. Mert igazából először én nem is önökhöz fordultam, hanem a Simon úrhoz, mert gondoltam jobb, ha közvetlenül a kivitelezőhöz fordulok. De ő azt mondta, hogy nem ér rá ilyesmivel foglalkozni.

Horváth László dunavarsányi lakos: Nem tudom, hogy mikor csinálták azt az árkot, de a geotextíliának az az egyetlen átka, hogy azt 4-5 évente cserélni kell, mert eltömődik.

Bokodi Gyuláné dunavarsányi lakos: Amikor megcsinálták az utat, ástak oda nagy árkokat, örültem, hogy nem fog ott megállni a víz. Még a növényeket is ki kellett szedni, mert szerettem volna oda ültetni dolgokat, hogy valahogy kinézzen a külső környezetem is. Most azok a növények benn vannak az udvarban, és félek, hogy tönkremennek, és nem merem őket addig kiültetni, amíg meg nem csinálják ezt a részt. De mondom, a tisztítóakna 20-30 cm-rel lejjebb van. Most fedezték fel, mikor az árkot ásták, hogy jó, itt van egy csatornaakna. Ez szerintem nem így kéne, hogy működjön.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Igen, tudunk a problémáról, és tud a DPMV Zrt. is a problémáról, minden ilyen beruházás előtt meg szoktuk kapni a megvalósulási rajzot a szennyvíztisztító telepről a szóban forgó út alatt húzódó szennyvízvezetékekről. Ez a műtárgy nem szerepel a megvalósulási rajzon, és nem is működik. Ezt ők majd helyre fogják állítani. Szóltunk nekik, hogy tüntessék fel a megvalósulási rajzon is. Nem sokszor találkoztunk ilyesmivel. Ha megnézzük a Habitat utca burkolási százalékát, 250 %-kal emelkedett, tehát több csapadékvíz tud képződni. Kiszámoltuk az év elején a kapacitást, elszámoltuk magunkat, több szikkasztó felületre van szükség. Gondolkodtunk még abban, hogy egy rejtett szikkasztórendszert építünk a területen, ami alkalmas arra is, hogy parkolónak tudják használni a területet, mert arra is nagy szükség lenne. Jegyző úr említette, hogy felmérést készítettünk, tudunk a problémáról. Helyre fogjuk rakni.

Bokodi Gyuláné dunavarsányi lakos: Mint műszaki embernek mi a véleménye arról, hogy a kocsibejárókhoz leszórtak murvát? Mert mikor én annak idején szóltam, hogy alóla kijön a fű, akkor azt mondták, igen, természetesen. A kérdésem a következő: hogy tudom eltüntetni a fűvet úgy, hogy vegyszerrel lefújom, de a vegyszert, a szakembert és egyéb dolgokat ki fogja nekem biztosítani? Mert, ha kijön a fű, azon fűnyíróval végigmenni képtelenség.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Általában az útszegélyre rakják a murvát, illetőleg a kocsibejárókra szokták lerakni. Nyilván ezt időnként pótolni kell. Gialkát tud alkalmazni, jómagam is azzal szoktam a murváról a növényzetet leszedni. Egyébként a kapubejárók kiépítése nem önkormányzati feladat. Ön megrendelheti, és el tudja készíttetni. A műszaki osztállyal engedélyeztetve olyanra tudja megcsinálni, ami a műszaki paraméterek alapján ott lehetséges. A szolgáltató csak azért tette le, hogy legyen egy egységes arculata a padkával a behajtóknak. Én még nem hallottam, hogy erre panaszkodtak volna. Ki tudja magának azt a területet alakítani, ahogy akarja, akár a Simon úrakkal is meg tud állapodni, hogy aszfaltos, bitumenes szegélykövekkel elkészített behajtót csináljon meg.

Bokodi Gyuláné dunavarsányi lakos: De be volt füvesítve, és a keréknyomvonalnak volt lerakva kő, ahol be tudtunk jönni. Még az is normálisabban nézett ki, mint ez.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Bármit meg lehet csinálni, ön is megcsinálhatja. Felírtuk a problémákat, kimegyünk és megnézzük, meg fogjuk vizsgálni.

Sticzai Rezső dunavarsányi lakos: Egy közlekedésbiztonsági kérdést szeretnék felvetni. Könnyen megoldható, miután van közterület-felügyelő, aki körülnéz. Az útkereszteződések nagy része a csodálatos zöldnövényeinkkel be vannak növe. Nem lehet kimenni nagyon sok utcából, csak úgy, hogy majdnem az út közepéig kiesorog az ember az autója orrával. Pl. így van itt a Vörösmarty utcában, ahogy kimegyünk a Búza utcára. Ugyanez van a Határ út, Jókai utca sarkánál. A diófa már lenő a földig, az embernek ki kell lopakodni a keresztközlekedésben lévő úttest közepéig, hogy lássa, hogy jön-e valaki. Kérem tisztelettel, nézzék meg, és az ott lévő ingatlantulajdonosokat fel kell szólítani, hogy vágják vissza a sövényeiket, fáikat. Én nagyon szeretem a zöldet, az egész kertem tele van fával, bokorral, mindennel, de a biztonság az elsődleges.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönjük Rezső bácsi. A tükröt használod ugye, a Búza utcánál? Nagyon jó a tükrök, és senki nem használja.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Azért került a tükrök oda, mert az egy nehezen belátható kereszteződés. Elmondom, hogy vágatjuk a növényzetet ezekben a nehezen belátható kereszteződésekben, de sajnos a diófa az egy tipikusan olyan fa, amelyik a vegetációs időszakban nő. Tehát mi levágatjuk, de a diófa pl. hihetetlen gyorsan tud nőni. Köszönjük szépen a jelzést, meg fogjuk nézni, és levágatjuk, erre odafigyelünk. A jelzőtáblákat szoktuk zöldmentesíteni, a kereszteződésben a sövényt le szoktuk vágatni, ahol úgy látjuk, hogy szükséges.

Bokodi Gyuláné dunavarsányi lakos: A közlekedés kérdésköréhez szeretnék én is hozzászólni. Ha lehetne a Nyugati Lakóparkban valami táblákat kirakni, vagy valahogy egységesíteni az utcákat, mert van egy pár utca, ahol ki van rakva az elsőbbségadás kötelező tábla, de sok helyen nincsenek táblák. Ott a jobbkézsabály érvényesülne, de mikor én betartom a jobbkéz-szabályt, akkor, aki jön balról, úgy néz rám, mint a birka, mert azt mondja, hogy mi a fenét csinállok, mit akarok, miért állok meg?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ha cinikus lennék, akkor azt mondanám, ami elhangzott az előbb, hogy adja vissza a jogosítványát, aki nem ismeri a jobbkéz-szabályt. Különböző forgalomlassítási módszerek vannak. Az egyik az, hogy jobbkézes utcák vannak, és a szabályt be kell tartani, a másik, hogy elhangzott itt ma, hogy elkészült egy közlekedési koncepció, egy közlekedésfejlesztési elképzeléseket tartalmazó dokumentáció, ami az elfogadás előtti fázisban van. Ez egységesen vizsgálta meg Dunavarsány teljes közigazgatási területén a közlekedés anomáliáit, és egy egységes koncepciót tesz le a Képviselő-testület elé. Rengeteg kérés érkezett forgalomlassításra. Mindenki a fekvőrendőrkkel szokott jönni nekünk, ez pár évente visszatérő témája a közmeghallgatásoknak is. Ez a koncepció meg fogja adni a válaszokat ezekre a kérdésekre, és a testület majd meghozza azokat a döntéseket, amelyek ahhoz szükségesek, hogy biztonságosan, balesetmentesen lehessen közlekedni. De még egyszer mondom, a KRESZ nem ismeréséből eredő baleseteket nem tudjuk megelőzni, még akkor sem, ha stop táblát helyezünk ki, mert nem fog megállni, és úgy töri össze magát. Tehát a táblák nem fognak védelmet nyújtani, és ugyanez a kategória a jobbkézes utca kérdése is.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Annyit még elmondanék, hogy a műszaki osztály és a Hivatal minden osztálya ügyfélfogadási időben bárkit szívesen fogad, nyitott az ajtó, lehet hozzánk fordulni kérésekkel, kérdésekkel.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Én is elérhető vagyok, Polgármester asszony és Alpolgármester úr is.

Horváth László dunavarsányi lakos: Polgármester asszony beszámolójából kitűnt, hogy szeretnének csinálni itt, a volt TSZ udvar helyén egy szabadidő parkot. Erre az alapítványunk felajánlaná a segítségét olyan szempontból, hogy esetleg a gyerekeket, ha megkérdeznénk, tehát, pl. egy rajzpályázat megszervezésében, vagy ezzel kapcsolatos bármilyen munkában, ha ez esetleg a Hivatal munkáját elősegíti.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönjük szépen a felajánlást, alkalomadtán élni fogunk vele. Ha nincs más kérdés, akkor megköszönöm a kedves érdeklődők jelenlétét, aktív közreműködését, mindenkinek jó pihenést, további szép estét kívánok, a közmeghallgatást bezárom. /19³⁰ h/

A jegyzőkönyv 19³⁰ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

Gergőné Varga Tünde
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

dr. Békássy Szabolcs
alpolgármester

Száger Gyula
képviselő