

JAVASLAT

**A Képviselő-testület
2016. szeptember 30-i ülésére**

Tárgy: Javaslát a helyi települési hulladékgazdálkodást érintő döntések meghozatalára
Készítette: Kovács Alíz Réka
Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A folyamatosan változó jogszabályi háttér mellett a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást azon Társaságok tudják hosszútávon fenntartani és működtetni, amelyek több százezer fős lakosságból álló szolgáltatási területen szolgálnak, ezzel biztosítva az Önkormányzatoknak a megváltozott jogszabályi keretek között is egy stabil, finanszírozható közszolgáltatást, és egy megbízható partnert.

A jelenlegi helyi **közszolgáltató a MULTI-DH Nonprofit Kft.** mivel nem rendelkezik több százezer fős ellátott lakossággal, valamint nem tud megfelelni azon szakmai elvárásoknak, amelyek a megváltozott jogszabályi keretek között alapkövetelmény lenne, így hamarosan a jogosultságát is elveszti a közszolgáltatás ellátására, valamint hátrányos helyzete miatt az **NHKV Zrt.** lényegesen alacsonyabb szolgáltatási díjat fizetne a **MULTI-DH Nonprofit Kft.**-nek, mint egy több százezer fős ellátott lakossággal rendelkező közszolgáltatónak.

A **MULTI-DH Nonprofit Kft.** a megváltozott jogszabályi helyzet miatt gazdaságilag ellehetetlenült, és az **NHKV Zrt** által részére majdan kifizetendő közszolgáltatási díjból nem fogja tudni a közszolgáltatás ellátását finanszírozni. Ezen változást és ellehetetlenülést 2016. szeptember 05-ei levelében jelezte Dunavarsány Város Önkormányzatának.

A tulajdonos Önkormányzat részéről a kialakult helyzet évente több tízmilliós veszteség pótlását tenné szükségessé. A **MULTI-DH Nonprofit Kft** 2016.04.01-től nem jogosult a közszolgáltatási számlák kibocsátására, így csak az **NHKV Zrt-től** kapott némi előlegből gazdálkodhat. Az alvállalkozó **Multiszint Kft**-nek több mint 6 havi számlája nincs kifizetve, ennek ellenére a közszolgáltatás ellátása zavartalan. Amennyiben hamarosan elindul az **NHKV Zrt** nevében a bérszámlázás, akkor ezen elmaradás egy része rendezhető. Mivel mára már világosan látható, hogy az **NHKV Zrt.** által a **MULTI-DH Nonprofit Kft** részére a jövőben megfizetendő közszolgáltatási díjból a közszolgáltatást nem lehet finanszírozni, így az Önkormányzatunk érdeke, hogy minél előbb egy több százezer lakost ellátó közszolgáltató végezze a közszolgáltatást. A magasabb ellátott lakosságszám révén kapott magasabb közszolgáltatási díjból már lehet finanszírozni a közszolgáltatás folyamatos ellátását. Egy ilyen szakmai partnernek akár a továbbiakban is lehetséges konzorciumi társa, vagy alvállalkozója lehet az a **Multiszint Kft.** amely alvállalkozóként már az elmúlt években városunk megelégedettségére végezte a hulladék elszállítását. Ezzel a változással városunk csatlakozhat egy országos szinten üzemeltetett komplex hulladékgazdálkodási rendszerhez, mely képes az egyes települések igényeinek megfelelő ellátására, a kistérségekben és a nagyobb régiókban egyaránt.

Ma az a közszolgáltató tud sikeres lenni, amely hulladéklerakót és azon belül komplex hulladékgazdálkodási rendszert tud üzemeltetni. Azzal, hogy hulladékkezelő létesítményt üzemeltet a közszolgáltató, összeköti a hulladékgyűjtést a végpontokkal, megbízhatóbbá és fenntarthatóbbá teszi a közszolgáltatási rendszert. Az ilyen közszolgáltató a neki járó magasabb közszolgáltatási díj felhasználásával képes tehermentesíteni az önkormányzatot az eddig rá eső jelentős finanszírozási terhektől. Ezáltal a **MULTI-DH Nonprofit Kft.**, mint önkormányzati tulajdonú cég működtetése szükségtelenné válik. Egy új szakmai együttműködés tudja biztosítani azon működési feltételeket, amelyek egy hatékony kommunális szolgáltatási rendszer üzemeltetéséhez szükségesek. Többek között egy hulladékkezelő központot működtető társaság képes csökkenteni a hulladék befogadási költségét, és nincs kitéve annak a díjkockázatnak, amit egy harmadik kézben lévő hulladéklerakó jelenthet.

Ezen struktúrával biztosítható egy egységes szakmai alapokon nyugvó, költséghatékony, értéket és élhetőbb környezetet teremtő közszolgáltatás.

A település jellegéből, kiterjedtségéből adódóan a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet nem más közszolgáltató látná el önállóan, hanem – éppen a szolgáltatás lakossághoz való közelségének biztosítása érdekében – az egyedi igényekre rugalmasabban reagálni képes, szakmailag felkészült szakmai partner **Multiszint Kft.** bevonásával történne, a szakmai irányítás és kontroll biztosítása mellett.

A helyi szolgáltató biztosítja a lakossági igények, vélemények, fejlesztési elképzelések megjelenítését, a lakossági érdekek érvényesítését;

Az együttműködő felek pedig együttesen a hulladékgazdálkodás rendszerszintű összehangolását, a meglévő

erőforrások minél hatékonyabb kihasználását, illetve a közszolgáltatás jogszabályi és egyéb műszaki, pénzügyi feltételeinek megfelelő operatív közszolgáltatás ellátás szakmai irányítását.

A fentiek alapján kérem hozzuk meg döntésünket!

Döntési javaslat

"Javaslat a helyi települési hulladékgazdálkodást érintő döntések meghozatalára"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részről hozzájárul a MULTI-DH Hulladékkezelő Nonprofit Kft-vel (2330 Dunaharaszti, Fő út 152.) 2014. január 27-én kötött, a települési hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés 2016. szeptember 30-ai hatállyal - közös megegyezéssel történő - megszüntetéséhez.

b) a saját részéről elfogadja változatlan tartalommal és szövegezéssel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti, a VERTIKÁL Közszolgáltató Zrt-vel (8154 Polgárdi, Bocskai u. 39.) kötendő, hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására irányuló közszolgáltatási szerződést ellátási érdekből, a kötelező közszolgáltatás ellátására kiírandó új közbeszerzési eljárás eredményes befejezéséig, a nyertes ajánlattevővel kötendő új hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés hatálybalépéséig, de legkésőbb 2017. december 31-ig napjáiig terjedő határozott időtartamra.

c) felhatalmazza a Polgármestert a b) pont szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Hivatali felelős: **Vella Zoltán**



VERTIKÁL NONPROFIT ZRT.

Székhely: 8154 Polgárdi, Bocskai u. 39.
Központi ügyintézés helye: 8154 Polgárdi, Szabadság u. 26.
Telefon: 22/366-029, 576-070, Fax: 22/576-071
e-mail: info@vertikalrt.hu
<http://www.vertikalrt.hu>
Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága,
Cg.: 07-10-001420



HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Dunavarsány Önkormányzata** (cím: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.; adószám: 15730875-2-13, képviselő: **Gergőné Varga Tünde** polgármester), mint kötelező közzolgáltatást megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről a **VERTIKÁL Közzolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8154 Polgárdi Bocskai u. 39, KÜJ: 103 175 834; KTJ: 100 549 934; KSH:24662837-3821-573-07 képviselője: Ferencz Kornél igazgatóság elnöke), mint közzolgáltató (továbbiakban: Közzolgáltató) között alulírott napon, és helyen az alábbiak szerint.

ELŐZMÉNYEK

Tekintettel arra, hogy Megrendelő által megbízott közzolgáltatóval kötött hatályos közzolgáltatási szerződés, a jogszabályi környezetváltozásokból eredően az előző közzolgáltató pénzügyileg ellehetetlenült, ezért a vele kötött közzolgáltatási szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre került. Az új közzolgáltató kiválasztására kiírandó közbeszerzési eljárás lefolytatása még nem történt meg. Az eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatásáig, annak érdekében, hogy a Megrendelő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott hulladékgazdálkodási feladat ellátási kötelezettségének, illetve a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 33. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eleget tegyen a kötelezően ellátandó közzolgáltatás szervezésére, fenntartására vonatkozó kötelezettségének, szerződő felek az alábbi határozott idejű szerződést kötik.

I. A szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő megrendeli a Közzolgáltatótól Dunavarsány település közigazgatási területén keletkező, az ingatlanulajdonosoktól, intézményektől származó települési szilárd, szelektíven gyűjtött csomagolási, zöld- és lomhulladék elszállítását, ártalmatlanítását a közzolgáltatás keretében, a környezetvédelmi előírások megtartása mellett (fentiek a továbbiakban együttesen közzolgáltatás).

1.2. A Közzolgáltató vállalja az 1.1 pontban körülírt feladatok elvégzését a környezetvédelmi előírások megtartása mellett. A Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási tevékenységet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló hatályos jogszabályok szerint, továbbá a települési Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közzolgáltatásról szóló önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján helyi kötelező közzolgáltatásként végzi.

1.3. A Közzolgáltató tevékenysége közzolgáltatásnak minősül, melynek igénybevétele a Ht. 2. § (1) bek. 27.pontja és 38. § (1) bekezdése szerint a helyi közzolgáltatással ellátott

területen az Önkormányzat által a közszolgáltatásba bekapcsolt ingatlan tulajdonosára, használójára, haszonélvezőjére, bérlőjére nézve kötelező.

2.1 A Közszolgáltató az 1.1 pont szerinti közszolgáltatást elsődlegesen saját maga köteles végezni, azonban az Önkormányzat engedélyével közreműködőt vagy teljesítési segédet is igénybe vehet. A közreműködő vagy a teljesítési segéd által végzett tevékenységért a Közszolgáltató úgy felel, mintha azt saját maga látta volna el.

II. A szerződés időbeli hatálya

Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződést határozott időre kötik, az, 2016. október 1. napján lép hatályba és a közbeszerzési eljárás eredményes lezárásáig, legkésőbb az eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatásáig, de maximum 2017. december 31-ig érvényes.

III. A szerződés területi hatálya

A közszolgáltatási tevékenységgel érintett terület **Dunavarsány Város** teljes közigazgatási területe (kül- és belterület).

IV. A Megrendelő kötelezettségei:

1. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása.
2. A közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítése.
3. A településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.
4. A települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelölése, és a rendeletben közzététele.
5. A közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.
6. A település térképét és az ingatlantulajdonosok címjegyzékét a közszolgáltatás megkezdését megelőző 5 munkanappal, a közszolgáltató rendelkezésére bocsátani. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a címjegyzékben bekövetkezett változásokat folyamatosan közli a közszolgáltatóval.
7. Az önkormányzat rendeletében kötelezővé teszi a hulladékkezelési közszolgáltatással ellátott területen található ingatlan tulajdonosa, használója, bérlője számára a közszolgáltatáshoz való csatlakozást, annak igénybevétele útján.
8. Megrendelő tájékoztatni köteles a Közszolgáltatót az önkormányzati rendeletnek a szolgáltatást érintő lényeges módosításairól. Amennyiben a módosítás a szolgáltatás elvégzését az eddigiekhez képest a Közszolgáltatóra nézve terhesebbé tenné, úgy a

közszolgáltatót felmondási jog illeti meg. A felmondási idő ebben az esetben sem lehet 3 hétnél rövidebb.

V. A Közszolgáltató kötelezettségei:

1. Közszolgáltató köteles Megrendelő közszolgáltatással ellátott területén az ingatlan tulajdonosok által közterületre (60, 80, 120, 240 literes szabvány gyűjtőedényekben, illetve a gyűjtőedény mellé kihelyezett, a szolgáltatótól átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átvett, emblémával ellátott többlethulladék gyűjtésére szolgáló zsákokban) kihelyezett háztartási hulladékot, valamint háztartási hulladékhoz hasonló hulladékot – intézményenként, illetve gazdálkodó egységenként – kötött egyedi és a jelen szerződés alapján begyűjteni és hetente ártalmatlanító, vagy kezelő telepre elszállítani. A begyűjtés az Önkormányzattal egyeztetett napon történik, függetlenül attól, hogy a begyűjtési nap ünnepnapra esik vagy sem. Felek a hulladék begyűjtésre és elszállításra vonatkozó szolgáltatás gyakoriságának kialakításakor tekintettel voltak a 16/2002 (IV.10.) EüM rendelet 5.§. (2) bekezdés szerinti előírásokra.

Közszolgáltató végzi havonta egy alkalommal az elkülönítetten gyűjtött hulladék egyes összetevőinek (műanyag, papír és fém csomagolási hulladék) más összetevőktől elkülönített, házhoz menő begyűjtését és elszállítását. Ennek keretében köteles minden hónapban 1 alkalommal, házhoz menő járatot biztosítani az ingatlan tulajdonosok részére. Közszolgáltató biztosítja az ingatlan tulajdonosok részére a zsákokat, melyeket közvetlenül juttat el a lakosság részére (az elszállításakor cserével biztosítva). A zöldhulladék gyűjtését közszolgáltató az alábbiak szerint biztosítja:

Január hónapban két alkalommal végzi a kihelyezett fenyőfák gyűjtését és szállítását, ősszel házhoz menő zöldhulladék gyűjtést szervez, egymást követő két hétvégén, november vagy december hónapban, ezen felül hét hónapon (április, május, június, július, augusztus, szeptember, október) keresztül havi egy alkalmas zöldhulladék gyűjtést végez hulladékgyűjtő pont, hulladékudvar vagy egyéb átvételi lehetőség biztosításával havonta ingatlanonként 110 liter terjedelemben.

A lomhulladékok gyűjtését évi egy alkalommal házhoz menő gyűjtési formában végzi a közszolgáltató.

Amennyiben a Közszolgáltató a heti szolgáltatási napon a közszolgáltatást elvégezni nem tudja (pl. gépjármű meghibásodás, időjárási körülmények, stb.), úgy köteles helyettesítéséről gondoskodni, arra engedéllyel és kapacitással rendelkező helyettes útján.

Ha a helyettesítés nem megoldható, és ilyen módon a közszolgáltatás a szolgáltatási napon elmarad, arról a szolgáltató haladéktalanul értesíteni köteles a megrendelőt.

Amennyiben a helyettesítés a szolgáltatási napon, úgy a szolgáltató az akadály elhárulását követő napon, legkésőbb a következő szolgáltatási napon a szolgáltatás szünetelése idején felgyűlt hulladékot is köteles elszállítani.

2. A hulladék gyűjtése 60, 80, 120, 240 literes szabvány gyűjtőedényekben, illetve a gyűjtőedény mellé kihelyezett, a szolgáltatótól átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átvett, emblémával ellátott többlethulladék gyűjtésére szolgáló zsákokban történik.

A hulladékgyűjtéshez szükséges szabványos edényzet biztosítása az ingatlantulajdonos kötelezettsége, melynek beszerzését a közszolgáltató díj ellenében, vagy bérbevételét biztosítja a szolgáltatást igénybe vevőknek.

A 16/2002 EüM. rendelet értelmében az edényzet fertőtlenítés az ingatlantulajdonos feladata.

A többlet hulladékgyűjtésre megfelelő, „Multi”, vagy „Vertikál” emblémával ellátott hulladékgyűjtő zsák beszerezhetőségét a Közszolgáltató a kihelyezett ügyfélszolgálatokon utólagos díjfizetés ellenében átadás-átvételi jegyzőkönyvvel biztosítja.

3. Közszolgáltató kötelessége a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása.
4. Amennyiben a szolgáltatás folyamatos és biztonságos elvégzéséhez szükséges, a szolgáltató köteles a megkívánt fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat elvégezni.
5. A közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ártalmatlanítását a szolgáltató kizárólag engedéllyel rendelkező Hulladéklerakó vagy Hulladékkezelő igénybevételével végzi.
6. A közszolgáltató nyilvántartást vezet a szolgáltatást igénybe vevők személyéről (név, lakcím valamint szolgáltatási cím).
7. Köteles a begyűjtött hulladék mennyiségét és összetételét fajtanként nyilvántartani, az általa végzett kezelésről, a kezelt és a kezelés eredményéből származó hulladékokról nyilvántartást, a kezelőlétesítmények működéséről üzemnaplót vezetni, és ezekről a hatóságoknak bejelentést tenni.

A nyilvántartott adatokról a közszolgáltató a megrendelőt kérésére tájékoztatni köteles.

8. A közszolgáltató köteles a fogyasztói panaszok és észrevételek kivizsgálására teljes körű ügyfélszolgálatot fenntartani:

Az ügyfélszolgálat működését a közszolgáltatónak úgy kell megszervezni, hogy hetente legalább 1 munkanapon a fogyasztók által reggel 8 órától délután 20 óráig személyesen vagy telefonon elérhető legyen. Az ügyfélszolgálat a hozzá bejelentett panaszokat 15 napon belül kivizsgálni és a vizsgálat eredményéről a panaszosokat írásban 15 napon belül tájékoztatni köteles. Ugyancsak 15 napon belül tájékoztatást kell adni a fogyasztók számára azon kifogások, észrevételek tekintetében, melyek a szolgáltatás végzésével összefüggnek, és nem minősülnek vállalati titoknak.

Ügyfélszolgálat a 2330 Dunaharaszti Fő út 46. szám alatt érhető el.

9. Közszolgáltató köteles betartani:

- minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a szolgáltatás teljesítésével, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjak beszedésével kapcsolatos.
- a szolgáltatás tárgya szerinti hatáskörrel és illetékességgel bíró szakhatóságok előírásait és feltételeit.

10. A Közszolgáltató vállalja, hogy saját költségén a szolgáltatás teljesítése során:

- teljes mértékben biztosítja a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
- megteszi az összes ésszerű lépést a környezet védelme vonatkozásában a szolgáltatás teljesítése során
- köteles megtéríteni a tevékenysége folytán akár személyben akár vagyonban keletkező károkat

VI.A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj és a közszolgáltatás finanszírozása

1. A Közszolgáltatónak a szolgáltatásért járó díjat a Koordináló szerv (NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) fizeti meg, a vonatkozó jogszabályok szerint.
2. A szolgáltatási díjat, a díjalkalmazási feltételeket, a díjmegfizetés rendjét, a közszolgáltatási díj felosztásának elvét a Ht. 88. § (3) bekezdés bh) pont szerinti miniszteri rendelet állapítja meg.
3. Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 11. § (1)-(2) bekezdése alapján:
 - (1) A Koordináló szerv közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.
 - (2) A közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.
 - (3) A közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.
 - (4) A Koordináló szerv a rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.
 - (5) A (4) bekezdés alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a közszolgáltatónak, és felhívja a közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.
 - (6) Az (5) bekezdés szerinti korrekciót követően – a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában – a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.
 - (7) A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj tartalmazza a hulladékgazdálkodás, így különösen a gyűjtés, szállítás, kezelés, ártalmatlanítás, ill. a jogszabályok által meghatározott valamennyi tevékenység valamennyi díját és költségét.
5. Az elhagyott hulladék, a veszélyes hulladék és az elektronikai hulladék, vagy egyéb, a közszolgáltatás keretében el nem szállítandó hulladék gyűjtési módjáról, elszállításáról és annak ellenértékéről a felek külön, írásban állapodhatnak meg.
6. 2016. július 1. napjától a szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.
7. A Koordináló szerv a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B. § (2) bekezdés szerinti megfeleléseit vizsgálja.
8. A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.
9. A közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.
10. A közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.
11. A Koordináló szerv a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.
12. Az előző bekezdés alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a közszolgáltatónak, és felhívja a közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.
13. Az előző bekezdés szerinti korrekciót követően - a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.
14. A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

VII. A szerződés megszűnése

1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:
 - Dunavarsány Város Önkormányzat új hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződése megkötésekor
 - a meghatározott időtartam lejártával,

- a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - felmondással.
2. A közszolgáltató a szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a szolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
 3. A Megrendelő a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha
 - a közszolgáltató - közszolgáltatás ellátása során - a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.
 4. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha a megrendelő a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a szolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a szolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.
 5. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 30 nap.

VIII. Vegyes rendelkezések

1. A jelen szerződésben foglalt szolgáltatás ellátásának és finanszírozásának kötelezettsége kizárólag a szolgáltatót terheli.
2. A megrendelő gondoskodik arról, hogy a lakosságot tájékoztatja a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos tennivalókról és a gyűjtés időpontjáról.
3. A VII. 3. pontja alkalmazásában a kötelezettség súlyos megszegésének minősül Közszolgáltató részéről:
 - ha a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása rendszeresen zavart szenved;
 - ha a Közszolgáltató a hatályos önkormányzati rendelet meghatározott gyakoriságú lakossági hulladékgyűjtési kötelezettségének a következők szerint nem tesz eleget:
 - heti egy alkalommal kötelező ürítésnél legkésőbb a soron következő szállítási időpontban sem gondoskodik a hulladék elszállításáról,
 - ha a Közszolgáltatói tevékenységével összefüggésben elszennyezett köz- és magánterületet felszólítás ellenére nem tisztítja meg;
4. A VII. 4. pontja alkalmazásában a kötelezettség súlyos megszegésének minősül a Megrendelő részéről, ha a Közszolgáltató tevékenysége folyamatos és teljes körű ellátásához szükséges információkat nem szolgáltatja.
5. Jelen szerződésben foglaltak végrehajtását a Megrendelő részéről az Önkormányzat képviselője, a Közszolgáltató részéről annak felelős vezetője közösen ellenőrzi.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény, az ágazati jogszabályok, a települési Önkormányzat Képviselő-testületének vonatkozó rendeletei, továbbá a Magyar Szabvány, a hatályos műszaki előírások, valamint a vonatkozó hatósági engedélyek és rendelkezések az irányadók.

Jelen szerződés módosítása közös megegyezéssel és írásban lehetséges.

Jelen okiratot a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint jogügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Dunavarsány, 2016.

Polgárdi, 2016.

.....
Megrendelő
Gergőné Varga Tünde
polgármester

.....
Közszolgáltató
Ferencz Kornél
igazgatóság elnöke



Dunavarsány Város Önkormányzata
2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.
Gergőné Varga Tünde polgármester részére

Tárgy: Közszolgáltatási szerződés települési hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalommentes elhelyezésére kötött megállapodás felmondása

Tisztel Polgármester Asszony!

Alulírott Módis Viktor, mint a MULTI-DH Nonprofit Kft. ügyvezetője ezúton kezdeményezem a köztünk 2014. január 27. napján megkötött Közszolgáltatási szerződés felmondását.

Indoklás

A MULTI-DH Nonprofit Kft. 2014. február 01. napjától elkezdett dunavarsányi szolgáltatása óta veszteségesen működtette az Önök városában végzett közszolgáltatási ágazatot, melyet a Dunaharaszti Önkormányzat volt kénytelen viselni. A veszteség oka a többszöri jogszabályváltozás (rezsicsökkentés, új járulék bevezetése, stb...). A veszteségeket drasztikusan tovább növelte az NHKV Zrt. 2016. április 01. napjával megkezdett működése. Ez azt eredményezte, hogy a cég gyakorlatilag elesett bevételeitől. Bevétele egyedül az NHKV Zrt. részéről lehetne, de a szolgáltatási díjat levelem keltekor még mindig nem állapították meg. A második és a harmadik negyedévre kaptunk ügynevezett likviditási előleget, de ez közel sem fedezi a szolgáltatás ellátásával járó kiadásokat. A MULTI-DH Nonprofit Kft. eddig is jelentős tartozásokat halmozott fel, de a továbbiakban ezeket a tartozásokat növelni indokolatlan, mivel látszik, hogy a cég jövőbeni bevételei nem fogják megközelítőleg sem fedezni a kiadásokat. Így annak működése ellehetetlenült.

A kialakult helyzet szerint javaslom a Közszolgáltatási szerződés megszüntetését közös megegyezéssel 2016. szeptember 30. napjával.

Dunaharaszti, 2016. szeptember 5.

Tisztelettel:


Módis Viktor
ügyvezető

MULTI-DH NONPROFIT KFT.
2330 Dunaharaszti, F6 út 152.
Cgj.sz.: 13-09-158383
Adószám: 24078366-2-13
Bank sz.: 10403105-90526675-82541002